

江原監營 史蹟公園 造成事業 基本調査 및 設計報告書

1996. 2.



原 州 市

江原監營 史蹟公園 造成事業
基本調査 및 設計報告書

1996. 2.

原 州 市

目 次

① 課業의 概要

- 1. 課業의 背景 ————— 13
- 2. 課業의 目的 ————— 13
- 3. 課業의 範圍 ————— 13
- 4. 課業의 遂行方法 ————— 14
- 5. 課業의 進行過程 ————— 14

② 江原監營 史蹟地 敷地現況分析

- 1. 立地與件 ————— 19
- 2. 自然環境 ————— 19
- 3. 人文, 社會環境 ————— 23
- 4. 現況分析의 綜合 ————— 26

③ 基 本 構 想

- 1. 史蹟公園造成의 基本構想 — 29
 - 2. 利用者 需要 推定 ————— 32
 - 3. 導入活動 및 施設 ————— 33
-

4 基本計劃

- 1. 土地利用計劃 ———— 37
- 2. 動線計劃 ———— 40
- 3. 施設配置計劃 ———— 42
- 4. 植栽計劃 ———— 43

5 基本計劃設計

- 1. 主要空間別 設計概念 ———— 47
- 2. 部門別 設計 ———— 58
- 3. 電氣・通信設計 ———— 58
- 4. 屋外 機械設備 設計 ———— 59

6 事業推進計劃

- 1. 事業計劃 ———— 63
- 2. 管理, 運營計劃 ———— 63
- 3. 投資計劃 ———— 64

7 基本設計圖

- 1. 設計圖 總覽 ———— 67

提 出 文

原 州 市 長 貴 下

本報告書を「江原監營 史蹟公園 造成事業 基本調査 및 設計」의
最終 報告書로 提出합니다

1996. 2.

建築士 事務所 새 한

建 築 士 李 應 默



① 課業의 概要

1. 課業의 背景 / 13
 2. 課業의 目的 / 13
 3. 課業의 範圍 / 13
 4. 課業의 遂行方法 / 14
 5. 課業의 進行過程 / 14
-

■ 課業의 概要

1. 課業의 背景

- 事業名 : 江原監營 史蹟公園造成 基本調査 및 設計
- 位置 : 江原道 原州市 一山洞 54-2번지 일원
- 面積 : 약 9,608M²(2,906평)
- 정도 600년 記念事業을 계기로 文化및 歷史空間에 대한 關心高調
- 都市公害에 따른 環境·綠地空間에 대한 욕구 增大

2. 課業의 目的

- 原州는 우리 역사상 古代에는 北原京, 近世에는 江原監營이 위치하고 있었던 忠元문화권의 중심지역 으로서 현재에도 많은 文化遺蹟이 곳곳에 산재하여 있음.
그중 강원도 首府로서의 역할기능을 담당하였던 강원감영지를 復元整備하여 사적공원을 조성하여 都心속文化財 훼손을 방지하고 시민들의 문화체험 공간으로 활용코져 함.
- 도심내 옛스러운 전통공간 조성으로 市民의 生活文化空間의 휴게공간 제공
- 시민 日常生活에 공헌할 놀이공간·野外廣場·문화활동등의 공간으로 조성

3. 計劃의 範圍

- 강원감영지 復元整備計劃
- 강원감영지내 公園시설물 배치계획(조형물·휴게시설·안내판 등)

- 각종 공원시설물 계획 설계
- 강원감영 배치도(輿地圖書 및 關東志)의 자료검증
- 강원감영지내 현존 건조물 보존및 활용(철거포함) 계획

4. 課業의 遂行方法

· 接近方法

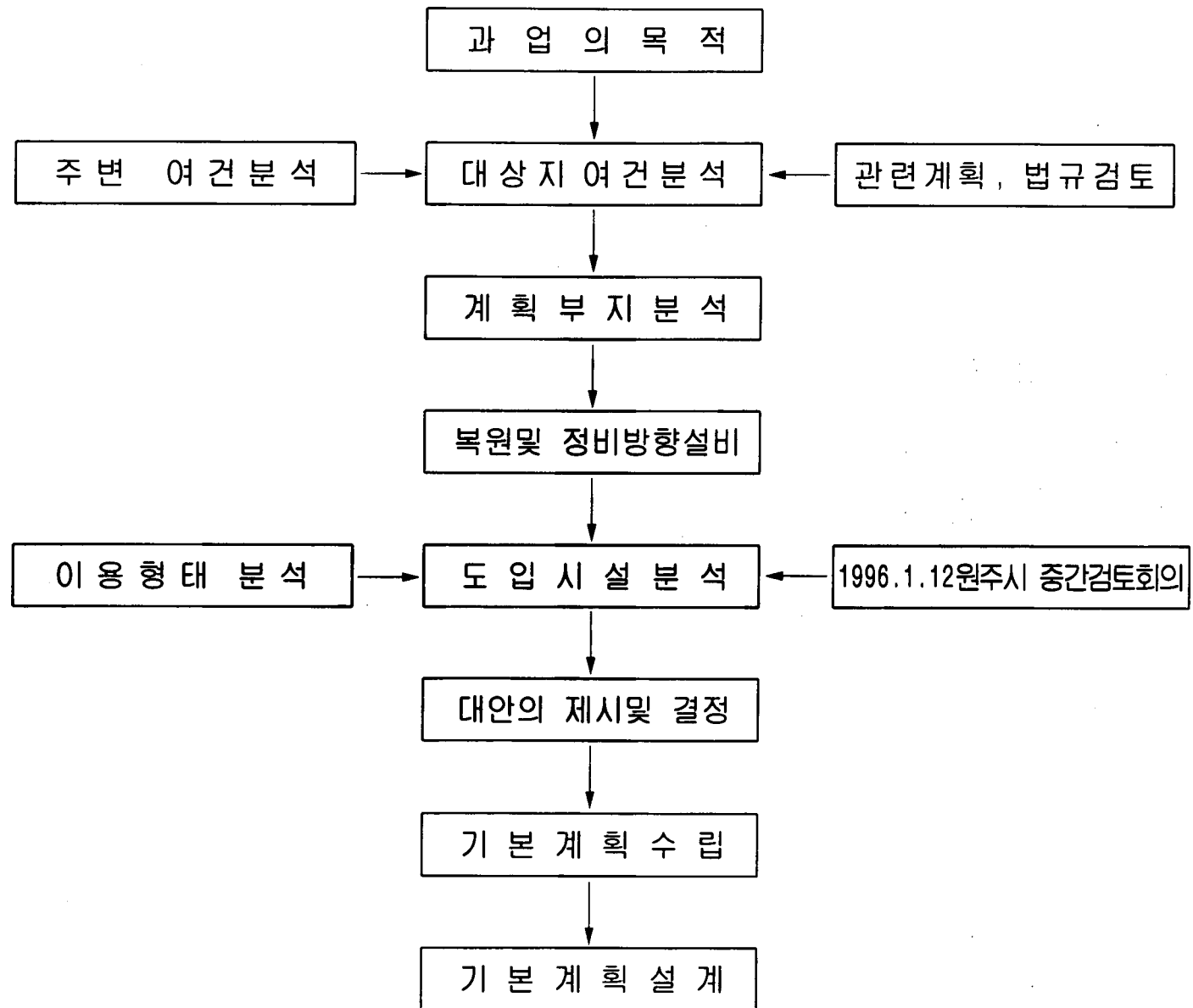
- 원주 都心속의 사적공원
- 강원 文化施設로서의 조성
- 강원감영 復元整備의 方向提示
- 친근감있는 공간으로서의 기여

· 細部的 接近方法의 設定

- 精 神 : 원주감영의 전통의 정서적 회구
- 機 能 : 시민공원, 문화공간
- 造 景 : 전통정원의 재현및 휴게공간 구성
- 地 形 : 원지형의 복원(바닥 Level의 변화)
- 建 築 : 전통정신의 계승

5. 課業의 進行過程

- 本 課業은 [江原監營 史蹟公園造成 基本계획]의 전반적인 事業推進의 基本계획을 수립하고 그에 따른 基本計劃를 수행하는 것으로서 그 過程을 정리하면 다음과 같다.



2 江原監營 史蹟地 敷地現況分析

- 1. 立地與件 / 19
 - 2. 自然環境 / 19
 - 3. 人文, 社會環境 / 23
 - 4. 現況分析의 綜合 / 26
-

■ 江原監營 史蹟地 敷地現況分析

1. 立地與件

· 地理的 位置

- 행정구역상 : 강원도 원주시 일산동 54-2번지 일원
- 고 도 : 해발 약 130 M
- 경·위도상 : 동경 127° 45", 북위 37° 25"

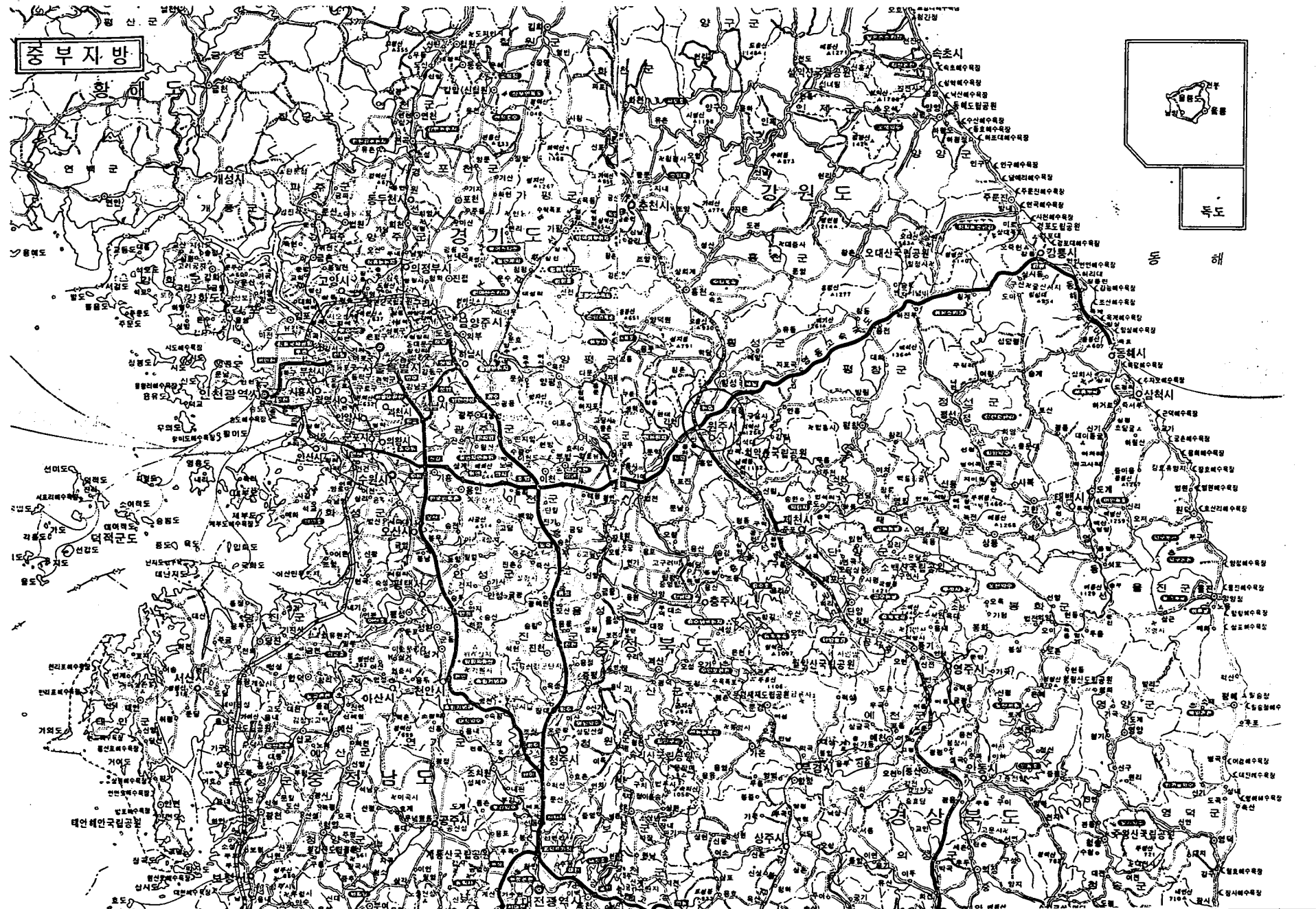
· 交通 體系狀 位置

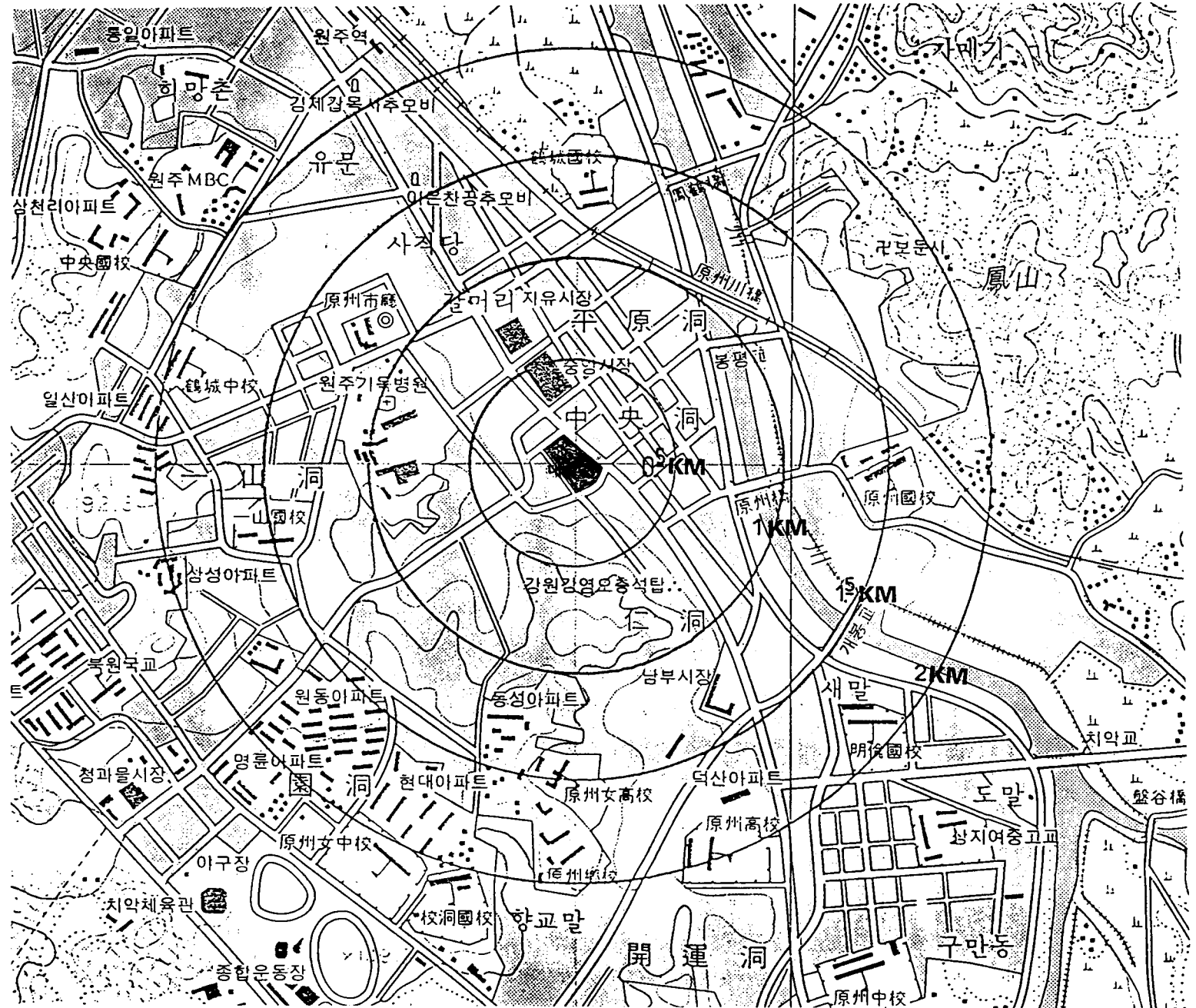
- 原州市의 中心지인 도심에 위치하여 原一路를 중심으로 接近이 가능하다.
- 원주시廳·放送局·文化藝術會館·원주驛(철도)·고속및 시외버스터미널이 반경 2KM이내에 위치하고 있다.
- 도심중앙부에 위치하여 시민의 일상과 밀접히 접근할 수 있다.

2. 自然環境

· 氣溫 및 氣象

- 원주는 內陸에 위치하고 있어 氣溫의 年較差가 큰 대륙성 기후의 특색을 나타내고 있으며 여름철에는 뽀(Fohn)현상으로 한발이 잦은편이다.
- 연평균기온은 최근 7년간(1985-1991)은 연기온이 10 °c ~ 11.7 °c 로 평균 10.8 °c 이며, 월평균 기온은 1월이 -5.1 °c 8월이 24.6 °c로 기온의 연교차는 29.7 °c에 달한다.
- 年降水量은 최근 7년간(1985-1991)의 평균이 1,392.2mm이며, 이 가운데 1988년에는 966.9mm로 평균을 훨씬 밑돌았으며, 반대로 1990년에는 2,068mm로 평균을 훨씬 초과한 해였다. 월평균 강우량을 1991년 을 기준으로 1월이 14.8mm로 가장적고, 7월이 413.4mm로 가장많이 비가 내렸다.





年 度 別 氣 象 現 況

年 度 別	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	비 고
평 균 기 온	10.3	10.0	10.8	10.6	11.7	11.7	11.0	
강 우 량	1,289.8	1,180.8	1,662.6	966.9	1,274.3	2,068.0	1,303.5	

· 地形·地質

- 原州地域은 차령산맥의 서측사면에 위치하고 있으며 원주시 동단경계는 차령산맥의 主陵과 일치하고 있어 본역의 동부는 高山地로서 매우 험준한 산세를 이루나 그의 서부분역의 대부분은 저지대로서 丘陵性山地를 이루고 있다.
- 山 系 : 본 域의 동부에는 차령산맥의 산릉을 따라 梅花山(1,084.5m), 치악山(1,288m), 향로봉(1,042.9m), 남대봉(1,181.5m)등의 고봉들이 동북~남서방향으로 뻗고 있으며, 山斜面은 直線狀 내지 요철 狀斜面을 이루고 있으며 급 사면을 형성하는 곳이 많다.
- 水 系 : 본 域의 수계는 모두가 南漢江 支流인 침강수계이다.
이들은 대체로 1次數 내 3次數 河川이다. 원주천은 3차수 하천으로 치악산 향로봉에서 발원하여 본 域의 중부에서 북류하여 섬강에 유입된다. 원주시 학성동~반곡동 일원 하안에서 충적층이 분포한다.
- 이러한 山系및 水系의 지형적 특색으로 보아 본 域은 대체로 晩壯年期에서 老年期로 進入되는 지형윤회에 속한다.
- 본 地域은 경기 육혼의 中東部に 위치하고 있으며 그 地質은 先캄브리아紀의 변성암류와 中生代의 화성암류, 그리고 第4紀의 沖積層으로 구성되어 있다.
- 中生代 花崗岩類는 주라紀의 대보화강암에 속하는 것으로서 흑운모 화강암, 화강섬록암과 섬록암으로 白堊紀의 石英班岩과 화강암반으로 분류된다.
주라기의 대보화강암은 개천대와 나란하게 발달하는 강릉-원주-춘천 저반의 일부로서 흑운모 화강암과 화강섬록암이 주체를 이룬다.

3. 人文, 社會環境

· 土地利用現況

- 주변의 土地利用은 주거용지, 상업용지및 도로, 녹지로 大別된다.
- 본 對象地의 前面으로는 원일로(폭20M)와 接해있으며 기존의 원주시廳 제 2청사와 강원우체국등의 독립된 블록으로 6~8M도로가 감싸고 있다.
- 주변은 원주시의 도심에 위치한 관계로 高密度地域으로 별도의 綠地空間이 확보되지 못한 상태이다.
- 부지내는 현재 시청별관으로 이용되고 있어 地表에 대한 原形을 찾기 힘드나 그런데로 평탄지를 유지하고 있다.

· 動線體系

- 부지내로의 主進入은 布政樓를 기점으로 中三門과 內三門을 거쳐 宣化堂으로 진입하는 傳統空間領域의 축과 지금의 정문위치에서 진입하는 일반진입축으로 大別된다.
- 步行者의 주진입은 포정루쪽의 正門과 원주기독병원쪽의 後門에서 진입이 가능하다.

· 江原監營의 歷史性

- 原州市는 地理的으로 한반도의 가장 중심부에 위치하였고 江原道の 西南端에 위치한 郡으로서 1395년부터 1895년까지 500년간 강원도의 觀察府가 있었던 首府로 중요한 역사적 의미를 가지고 있다.
- 원주지역의 歷史는 古代國家로 발전하기까지는 수많은 연합과 분리를 되풀이 하면서 때로는 투쟁하고, 때로는 융화하면서 발전하여 왔다. 部族聯盟國家로 발전하였던 三韓時代에는 54개 部族國家로 형성된 馬韓의 가장 동쪽에 위치하였을 것으로 추정되며, 고구려, 백제, 신라 삼국이 정립하여 각기 영토를 확장하려고 치열한 공방전을 벌일때에는 백제의 영토에서 고구려의 영토가 되었다가 다시 신라의 영토가 되었다.

- 그 후 통일신라가 전국을 9주 5소경(九州 五小京)으로 구획(區劃)할 때 원주는 독립된 행정구역으로 오소경(五小京)중에 하나인 북원소경(北原小京)이 되었다(소경은 오늘날의 직할시와 같은 것). 고려조에 와서, 940년(태조23년)에 처음으로 원주(原州)라고 개칭하게 되었다. 다시 995년(성종14년)에 전국을 10도(十道)로 구획할 때 원주는(中原道:현 충북)에 속한 후, 1394년(이태조 3년)까지는 강원도 지방과는 다른 행정구역에 속하여 주지사(州知事)가 통괄하고 있었다. 그러나 1258년(고종45년)에는 이 고장사람 송필(松弼)의 반역(反逆) 사건으로 일신현(一新縣)으로 강등개칭되었다.

1269년(원종 10년)에는 공신(功臣) 임유무(林維茂)의 외가집 시골(外鄉)이라고 해서 정원도호부(靖都護府)로 승격(昇格)하였다. 1291년(충렬왕 17년)에 합단적(哈丹賊)의 침입(侵入)때 향공진사, 원충갑(進士 元沖甲)이 합단의 무리를 물리친공으로 익흥도호부(益興都護府)로 개칭되었다. 1308년(충렬왕 34년)에는 원주목(原州牧)으로 승격하여 행정의 중심지가 되었다. 1310년(충선왕 2년)에 다시 행정구역 변경에 따라 성안부(成安府)로 되었다가 다시 1353년(공민왕 2년)에 치악산(雉岳山)에 왕자의태(胎:치악태실)를 봉안하고 원주목(原州牧)으로 회복되었다.

- 1395년(이태조 4년)에 지방행정구역을 정비할 때 원주는 강원도(江原道:강원도라는 명칭이 이때 처음으로 생기면서 원주가 수부였다)에 귀속되면서 강원도관찰부(江原道觀察府)가 신설되면서 강원감영(江原監營)의 소재지로서 행정 중심지가 되었다. 이때 행정구역으로는 1부(府), 3군(郡), 3현(縣)과 주천(酒泉)은 원주 속현이었다.

1638년(숙종 9년)에 이 고장에서 여인(女人)이 남편을 살해한 사건이 발생하여 원주는 학성현(鶴城縣)으로 강등(降等), 격하(格下)되었다가 1692년(숙종 18년)에 다시 원주목으로 회칭 복구되었다. 1728년 4월(정조 4년)에 정무중(鄭茂重)의 모반사건으로 강등 원성현(原城縣)으로 개칭되었다가 1738년(영조 14년)에 다시 원주목으로 회칭 승격되었다.

1895년(고종 32년)에 전국의 도를 없애고 23부 331군으로 구획할 때 원주는 다시 충주관찰부

(忠州觀察府)로 속하게 되었다가 그이듬해에 전국을 다시 13도로 개편할 때 강원도로 귀속되면서 원주군(原州郡)으로 되었고 강원도청은 춘천으로 이전되었다. 그후 계속해서 21개 면촌(面村)을 행정구역으로 하고 있었다.

1913년 3월 1일자로 시행된 행정구역 변동에 따라 원주군에 속해 있던 강천면(康川面)을 경기도 여주군(京畿道 驪州郡)으로 이속시키고 한편 서원면(書院面)을 횡성군(橫城郡)으로 주천면(酒泉面)과 수주면(水周面)은 영월군(寧越郡)으로 이속시키면서 작은 면촌을 통합하여 10개면으로 축소된 것이 원주군의 행정구역이었다.

1929년에 원주 본부면을 폐합하면서 원주면(原州面)을 원주읍(原州邑)으로 승격시키므로 원주군(原州郡)은 1읍 9개면이 되었다.

그 후 인구증가에 따라 1955년 9월 1일자로 원주읍은 원주시(原州市)로 승격하면서 원주군은 원성군으로 개칭 분할되었다. 현재 원주시는 18개 법정(法定) 동(洞)으로 면모를 갖추고 있다.

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

원주군

4. 현황분석의종합

구 분	문 제 점	잠 재 력	기 본 계 획 방 안 설 정
立地與件	<ul style="list-style-type: none"> · 周邊地域의 고밀 상업지역의 포화로 인한 휴게공간 결여됨 · 소음및 공해로 인한 江原監營 史蹟地의 훼손및 퇴락 가속됨 	<ul style="list-style-type: none"> · 都心 근린공원으로서의 위치 및 접근성 양호 · 공공시설물(원주시청 별관)의 이전계획으로 부지확보및 환경 개선의 용이성 	<ul style="list-style-type: none"> · 江原監營의 복원및 정비로 인한 歴史的 傳統空間 확보 · 史蹟公園으로서의 도심녹지공간 확보및 휴게공간 제공
氣溫·氣象	<ul style="list-style-type: none"> · 內陸에 위치한 관계로 年較差가 큰 대륙성 기후의 特色을 나타내며 여름철에는 뽀(Fohn)현상으로 한발이 잦은 편이다. 	<ul style="list-style-type: none"> · 사계절이 뚜렷한 大陸性氣候이다. 	<ul style="list-style-type: none"> · 宣化堂을 中心으로 동남향의 主向을 갖고 있으며 주변지역의 日照및 眺望에 쾌적성 확보
地形·地質	<ul style="list-style-type: none"> · 전체적으로 北西쪽으로부터 완만한 傾斜를 지니고 있다. 	<ul style="list-style-type: none"> · 整備復元에 따라 자연스러운 空間 確保가능 	<ul style="list-style-type: none"> · 선화당을 중심으로 주변 Level의 종속을 이루어 위엄있는공간과 休憩空間의 조성
土地利用	<ul style="list-style-type: none"> · 주변의 土地利用은 주거용지 및 도로 녹지로 大別된다. · 주변은 원주시의 도심에 위치한 관계로 고밀도 지역으로 별도의 녹지공간이 확보되지 못함 	<ul style="list-style-type: none"> · 도심에 위치한 관계로 利用者의 적극 수용가능 · 부지의 4면 이 주거및 상업 지역으로 주간 및 야간의 공원 이용자의 潛在力이 큼 	<ul style="list-style-type: none"> · 江原監營의 역사성 회복과 전통공간으로서의 역할과 시민 휴게공간으로서의 기능을 갖추도록 계획함 · 이용의 극대화를 위해 부출입구의 設置를 계획함

3 基本構想

1. 史蹟公園造成의 基本構想 / 29
 2. 利用者 需要推定 / 32
 3. 導入活動 및 施設 / 33
-

■ 基本構想

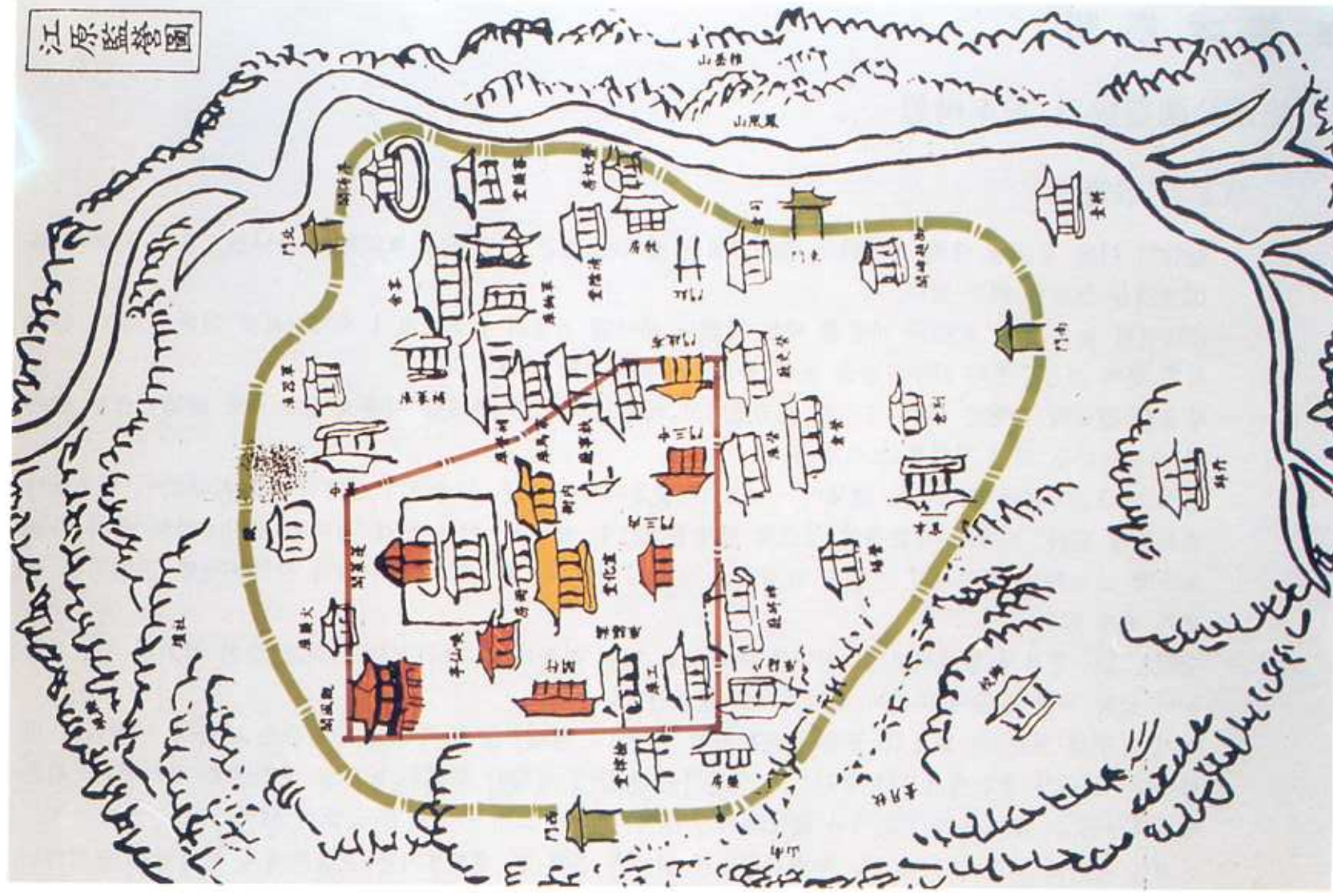
1. 史蹟公園造成의 基本構想

· 概念의 設定

- 建物이 어떤 空間을 에워 싸아야만 建築空間이 생기는 것은 당연하나 單獨建物 하나만으로도 建築의 外部空間을 形成한 例는 많다.
- 建物뒤의 높은 산은 北側의 바람을 막는 役割도 하지만 건물의 背景으로서 시각적으로 건물을 보다 안정되게 하며 건물 주변의 외부공간을 보다 풍요하게 해주기도 한다.
- 주요한 건물의 평면은 거의 모두가 長方型이고 대칭인 정연한 형태를 이루고 있으므로 建物만으로 形成된 외부공간은 어떤 한계를 느끼게 된다.

空間을 限定하는데 있어서는 建物이 一次的인 要素이지만 작은 部分까지 한정하려면 補助的인 구조물이 필요하게 된다. 이때의 대표적인 것으로 담장을 들 수 있는데, 이는 본래 경계를 표시하기도 하며 外部로부터 보호하는 방어적인 기능도 保有하고 있으나 이러한 기능외에 순수하게 空間感에만 活用되는 경우가 적지 않다.

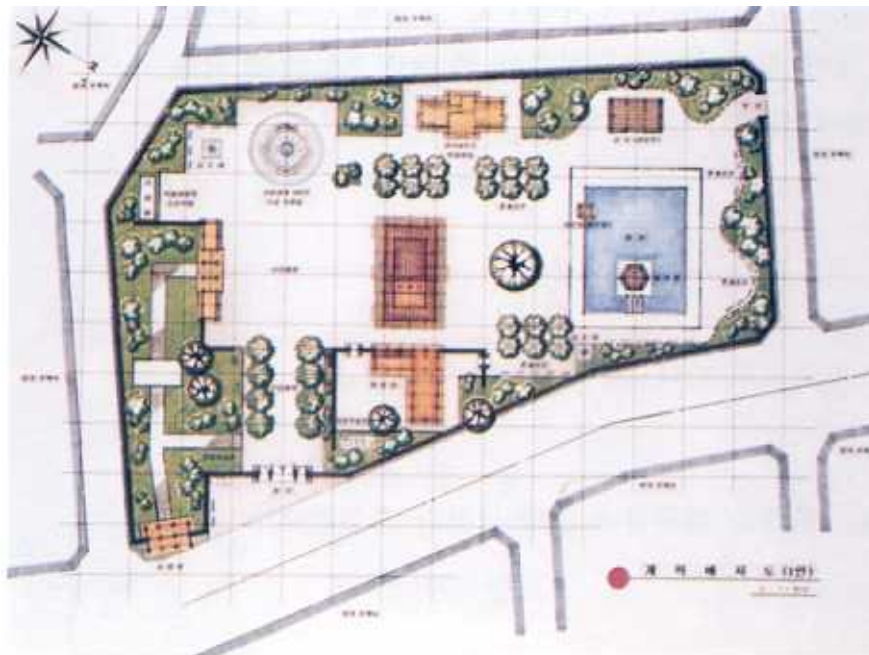
- 空間은 單一공간에 있어서도 그 공간을 둘러싸고 있는 건물의 크기나 形狀 그리고 뜰의 크기와 주변건물들이 둘러 싸인 모양에 따라서 여러가지로 달라진다
여기에 두개 또는 그 以上の 공간이 連結하게 되면 그 連結方法에 따라서 공간감은 더욱더 다양하게 변화된다. 하나의 공간에서 다른공간으로 이어지는 흐름에 의해서 空間은 비로소 生動感을 갖게된다. 같은 공간에서도 그 進行하는 方向이나 進行하는 方法에 따라서 느끼는 공간감도 또한 달라진다.
- 이러한 공간의 기능이나 환경등 주변사항들을 고려해 볼때 본 계획부지는 포정루에서 선화당을 연결하는 진입축이 형성되며 중간요소로서 내삼문과 일부담장의 설치로 外部와 内部의 空間을 구분하여 서로 다른 고유영역을 형성하게 하는 것이 바람직하다고 본다. (江原監營圖 참조)



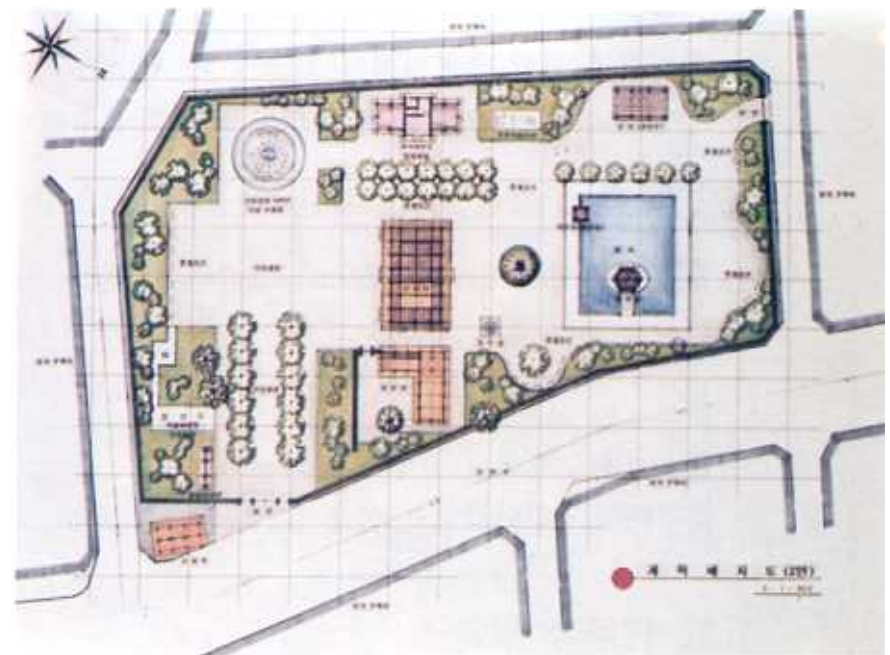
강 FHC 감

接近方向

- 1차 : 布政樓에서 宣化堂·청운당으로 이어지는 公廳과 內衙지역을 중심으로 하는 監營一廓의 정비및 복원.
- 2차 : 원주시청 별관청사로 사용하는 부분의 녹지공간확보 및 周邊行脚의 위치의 해당하는 곳에 管理舍 및 공중화장실의 신축 정비계획.
- 3차 : 선화당 뒷편의 後庭일곽으로 연못지 및 루각(觀風閣)등의 휴게및 後園造景등의 복원정비계획.



제 1 안



제 2 안

공 간 계 획 개 념 도

2. 利用者 需要推定

· 前 提

- 江原監營 史蹟公園 計劃時의 기초지표를 제공하는 이용자 수요추정은 공원의 성격, 주변지역의 여건에 따라 設定推計된다.
- 本 對象地가 속하고 있는 史蹟公園은 一日圈공원으로 利用客 규모는 公園訪問 목적에 따라 달라질 수 있겠으나 대개 2~5人 범위이고 계절에 관계없이 이용할 것으로 推定된다.
- 一般的으로 공원의 이용객 수요를 산정하는 方法에는 이용권역을 設定하여 추정하는 방법과 부지 收用限界能力에 의한 추정방법이 있는데 본 대상지 특성으로 볼때 주변여건이나 성격이 원주시 전역에서 이용 인구의 유입이 예상될 만큼 위치상 원주시 중심에 위치하여 있다고 볼 수 있다.

· 부지 한계 수용능력에 의한 이용자 수요추정

- 계획부지 면적 : $\approx 9,150\text{m}^2$ (2,767.86평)
- 이용면적(50%) : $9,150 \times 0.5 = 4,575\text{m}^2$ (1,383.98평)
- 1인당 필요면적기준: 통상 근린공원의경우 $30 \sim 50\text{m}^2$ 를 기준으로 하나 본 대상지의 특성상 $25\text{m}^2/1人$ 을 기준으로 정한다.
- 最大日率 : 사계절 모두 이용가능
- 滯留時間 : 강원감영의 이용시간을 참고로 하고, 導入機能, 施設을 豫測하여 30분-1시간 滯留型으로 결정함.

· 計劃 利用者 推定

- 적 정 수용객 = 계획부지면적 \times 이용면적 \div 1인당 필요면적 \div 일률
- 연 간 이용객 = $9,150\text{m}^2 \times 50\% \div 25\text{m}^2 \times 1/1000 = 183,000名$
- 최대일이용객 = $183,000 \times 1/100(4계절형) = 1,830名$

3. 導入活動 및 施設

· 基本原則

- 傳統的인 이미지를 부각시킬 수 있는 活動 및 施設導入.
- 保全과 利用側面에서 公園의 성격을 충족시킬 수 있는 活動設定.
- 江原監營 史蹟公園 조성의 目次에 부합될 수 있도록 傳統文化의 계승과 발전, 충분한 文化的, 精神的, 敎育的 체험을 제공할 수 있도록 고려한다.

· 利用者 活動豫測

- 利用圈別 活動豫測

구 분	이 용 대 층	활 동	비 고
近 隣	<ul style="list-style-type: none"> · 노 인 층 · 장 년 층 · 청 소 년 층 	<ul style="list-style-type: none"> · 운동/산책, 휴식/오락/여가활동 · 운동/산책, 휴식 · 운동/산책, 학습 	<ul style="list-style-type: none"> · 반경 1km 이내
廣 域	<ul style="list-style-type: none"> · 청 소 년 층 	<ul style="list-style-type: none"> · 운동/산책, 휴식/ 학습 	<ul style="list-style-type: none"> · 원주시 전역 · 주로 방과후·주말 이용

- 年齡別層 活動豫測

년령층	주 활동	시간대	특 성
幼年	· 운동 : 놀이 · 교양, 학습	주중	· 소집단 · 개인 또는 그룹
青少年	· 산책 · 운동, 산책 · 교양, 문화	주말 주중 · 주말	· 3-4인 그룹 · 생활 패턴이 다양함 · 개인 또는 그룹
老年	· 조깅, 배드민턴, 체조 · 산책 · 오락, 바둑, 장기 · 여가활동 : 청소, 화초, 수목가꾸기	아침 · 오후 하루 중 하루 중 하루 중	· 일상적 · 일상적 · 일상적 · 비 일상적

· 導入可能施設의 檢討

- 造景施設 - 화단, 관상용 식수대, 잔디밭, 그늘시렁, 연못, 정석(석교) 등
- 休養施設 - 장의자, 야외탁자, 정자, 루각 등
- 便益施設 - 우체통, 공중전화, 공중화장실, 음수대 등
- 公園管理施設 - 관리사무소, 출입문, 담장, 안내판, 표지, 조명시설, 휴지통, 소화전 등
- 其他 - 모임광장 등

□ 4 基 本 計 劃

1. 土地利用計劃 / 37
2. 動線計劃 / 40
3. 施設配置計劃 / 42
4. 植材計劃 / 43

■ 基本計劃

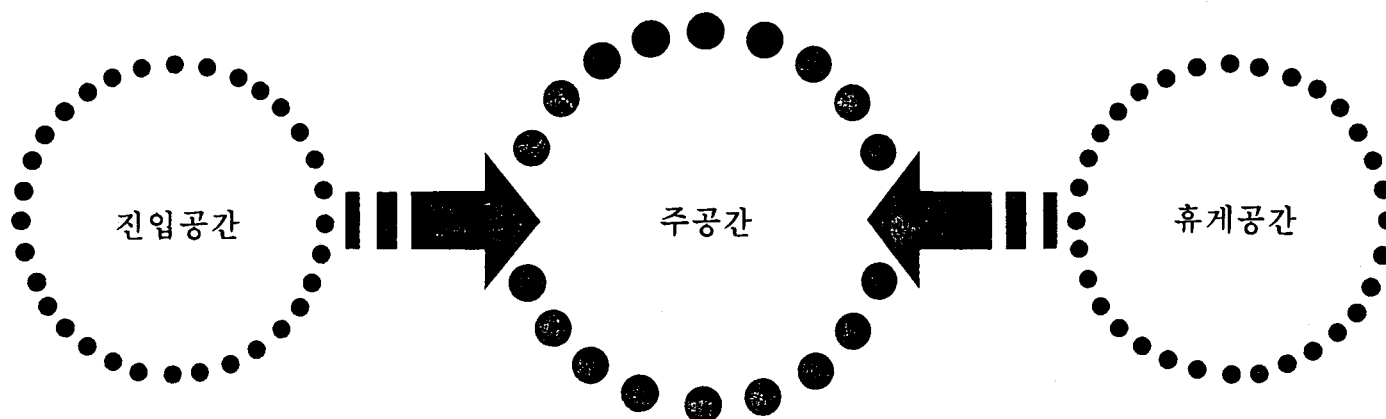
1. 土地利用計劃

· 基本方向

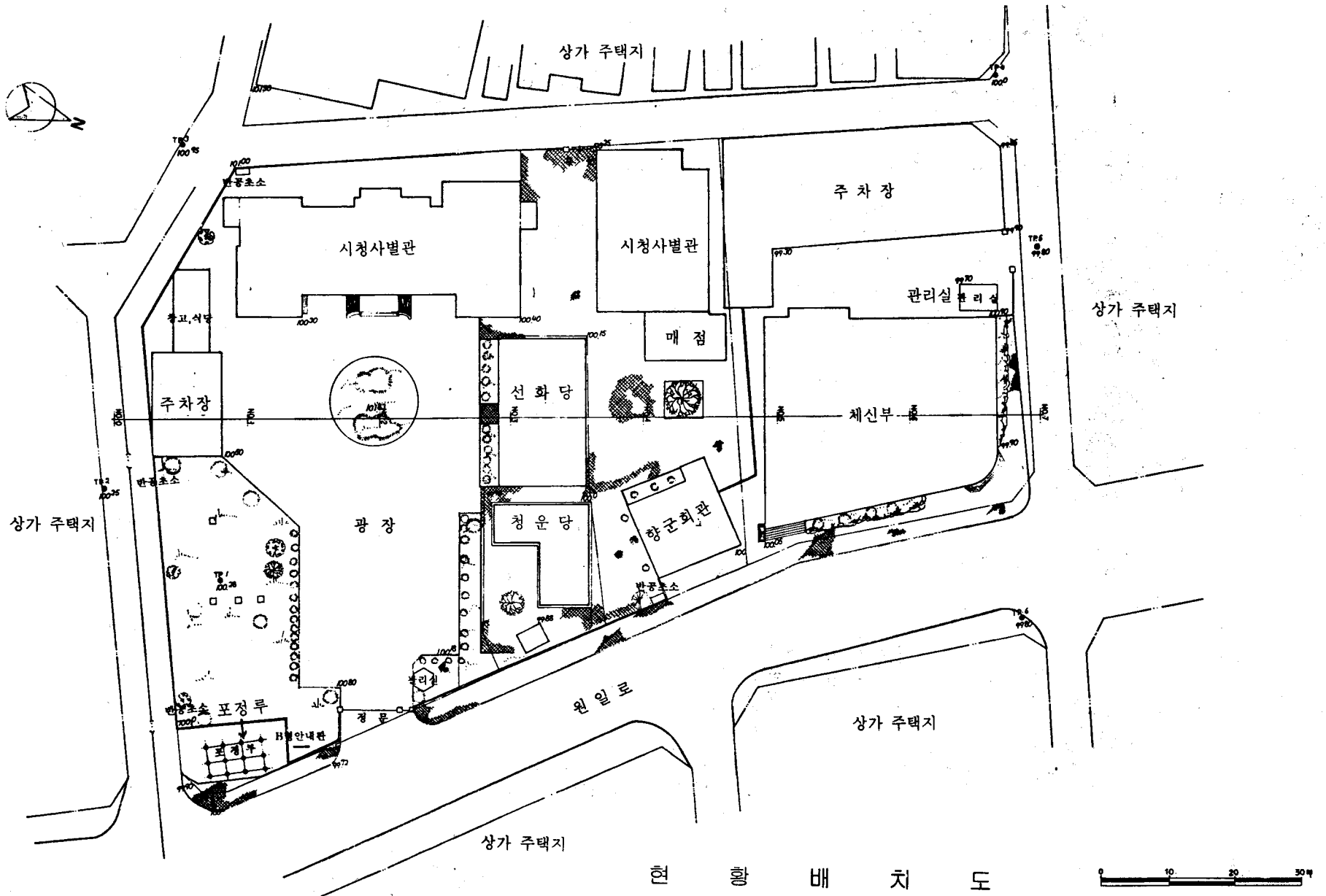
- 既存의 선화당, 청운당, 포정루를 保存하고 계획의 經濟的 效率性を 높인다.
- 各 空間別 特性化된 성격을 부여하며 傳統性を 최대한 살린다.
- 各 공간의 位階및 規模는 최대한 原形復原을 전제로 한다.
- 各 機能空間의 상호 연관성을 제고하여 계획한다.

· 部分別 利用計劃

- 江原監營의 전체영역을 크게 3개 圈域으로 區分하여 各 지역별 性格 및 主要機能을 부여한다.



부분별 토지이용계획





계 획 배 치 (최 종 안)

- 進入空間 :

- = 주 진입부에 비교적 넓은 진입공간을 배치하여 集·分散이 원활하게 이루어질 수 있도록 한다.
- = 전체적인 史蹟公園의 안내및 모임, 간이휴식 공간등의 설정으로 主要空間으로의 자연스러운 유입.

- 主 空間 :

- = 宣化堂을 중심으로 하는 權威空間이며, 傳統文化 영역으로 가장 중심이 되는 곳이다.
- = 전통적인 진입축과 근린공원으로서의 진입축이 만나는 곳으로 넓은마당, 화계등을 설치하여 다양한 형태를 수렴(휴식, 가벼운 운동, 행사등)하고 주공간으로서의 기능을 강화한다.
- = 트인공간으로 조성하여 선택적 공간이 될 수 있도록 한다.

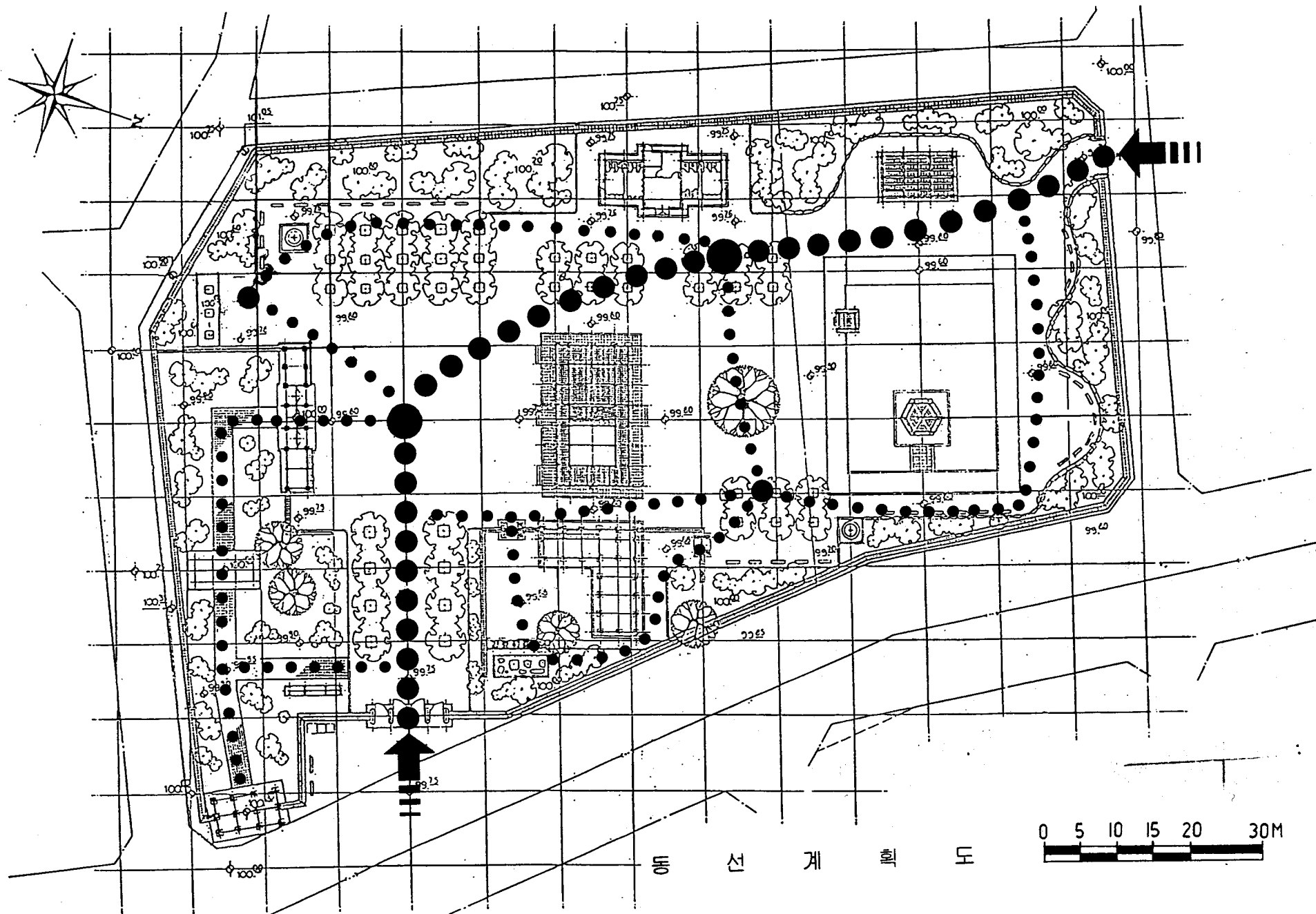
- 휴게空間 :

- = 연못(방지)를 중심으로한 선화당 뒷편의 후원지역이다.
- = 연못을 중심으로 느티나무 노목이 높이 12m, 둘레 5.7m의 수령 600년된 수목(기존)과 정자및 루각을 지어 주공간과 연계된 휴게공간으로서의 절정을 이루도록 한다.
- = 老木은 보호수로서 보호관리하는 측면에서 가능한 주변지역은 施設物 계획을 하지 않는것으로 계획됨.

2. 動線計劃

· 基本方向

- 動線은 目次 및 性格에 따라 位階를 두어 계획하며 위계가 다른 동선의 直接的인 연결은 가급적 피해서 계획한다.
- 기능적측면, 경관적인 측면, 생태적인 측면을 고려하여 지형및 식생이 보존될 수 있도록 계획한다.
- 江原監營 史蹟公園의 모든 동선은 步行動線을 원칙으로 하며 각 시설의 管理·支援을 고려하여 서비스 차량 동선의 통행이 가능하도록 계획한다.



3. 施設配置計劃

· 基本方向

- 施設物은 傳統空間 개념에 맞게 설계하여 주변환경과의 形態, 色彩, 質感등이 調和되도록 하고 機能的으로 이용이 편리하도록 한다.
- 다양한 공간체험이 가능하도록 분절과 연결의 조화를 고려하여 계획한다.
- 이용자의 편의및 안정성, 쾌적성을 고려하며, 유지관리가 용이하도록 계획한다.

· 配置基準

시 설	배 치 기 준
進 入 空 間	주접근이 예상되고 만남, 대기등의 행위가 이루어지며, 자연스러운 진입이 될 수 있는 공간
主 空 間	본 계획부지의 가장 중심이 되는 공간으로 전통문화공간으로서의 역할과 다기능의 선택적 공간이 될 수 있도록 한다.
휴 게 空 間	<ul style="list-style-type: none"> · 많은 사람들이 모이고, 활동하고 넓은 공간이 확보되는 곳에 연못을 설치하여 효과적인 공간 조성 · 연못주변에 관련 침경물(정자, 루각, 조경수목등)을 설치하여 상호 조화를 이룰수 있도록 설치 계획한다. · 외부일곽을 따라 녹지및 수림공간을 조성하여 시선이나 환경이 산만해지는 것을 방지한다.

4. 植栽計劃

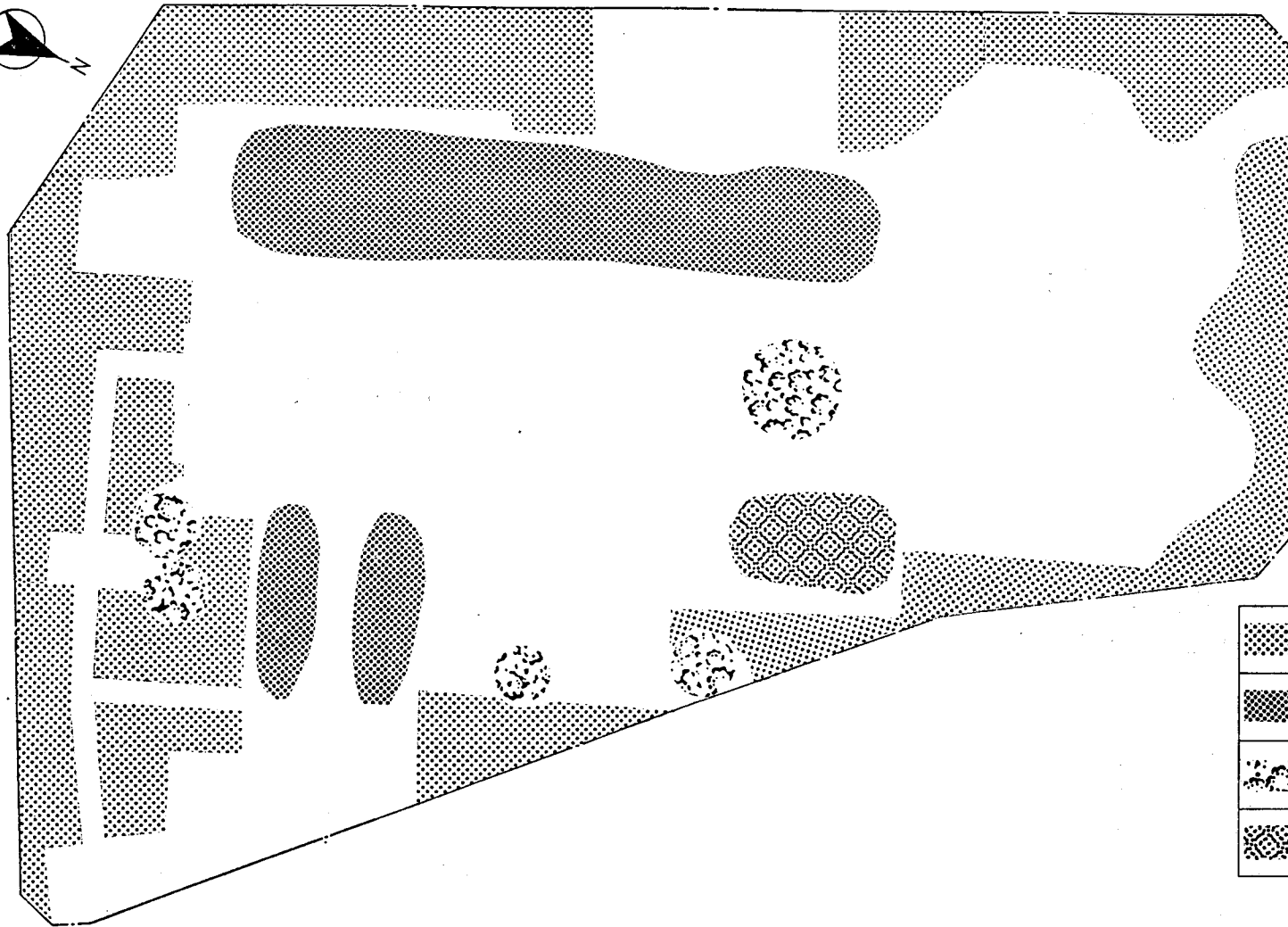
· 基本方向

- 수종 선정 원칙 :



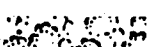

- = 기후, 토질에 맞는 향토 수종 선택
- = 전통수종선택
- = 생태적 특성이 우수한 수종선택
- = 장소의 특성을 살릴 수 있는 수종선택
- = 관리에 유리한 수종선택
- = 부지외곽 수종과 조화를 이룰수 있는 수종선택

- 선 정 수 종 : 소나무, 산수유, 살구나무, 청단풍, 산단풍, 느티나무, 산철쭉, 보리수, 주목, 쪽 동백, 매화나무, 진달래, 영산홍, 산수죽 등

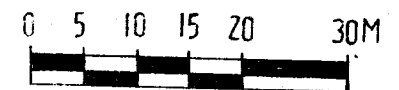
- 수목성상별 조성기준



범례

	자연생태식재
	녹음식재
	경관식재
	녹음 및 경관식재

식재 계획 개념도



5 基本計劃 設計

1. 建築計劃設計 / 47
 2. 土木計劃設計 / 58
 3. 電氣・通信設計 / 58
 4. 屋外 機械設備 設計 / 59
-

■ 基本計劃設計

1. 建築計劃設計

· 施設別 建築計劃

- 宣化堂 (지방유형문화재 제 3호)

= 現況 : 建物の 평면은 정면 7칸, 측면 4칸의 28칸인데 공간구성은 외진과 내진으로 구획되어 있다.
즉, 외진공간은 바닥이 전돌로서 기단과 같은 재료인데 회랑의 역할이며 내진공간은 변주를 내진고주로 하여 5칸, 2칸으로 외진바닥보다 한단높은 우물마루와 창호로 구획된 우측 2칸은 원래 방이었으나 지금은 장마루로 되어있다.

= 보수및 복원계획

: 정면 7칸, 측면 4칸의 칸수는 변화없이 전돌로 바닥마감이 되어있는 부분에 내진주칸(5칸x2칸)의 마루바닥보다 50m/m정도 낮게하여 우물마루를 깔았으며 내부 고마루부분과 외부회랑의 배면에도 창호를 달았다.

이것은 현황조사시 외부의 평연주에 남아있는 장부구멍이나 귀틀을 설치했던 흔적들이 일부 남아있는 것으로 보아 추정 복원계획을 세우는 바탕이 됐으며 공주 선화당의 경우도 일부 퇴칸이 있기는 하나 외벽에 창호를 설치 한 것등을 참조하였다.

= 가구구조

: 二翼工系 八作집으로 2高柱 7樑架 하였다.

외진변주와 내진고주 사이에는 퇴랑을 걸고 고주와 고주사이에는 대랑을 얹고 三分變作하여童子柱를 낮게 세운 후 宗樑을 걸고 종도리, 상중도리, 하중도리, 주심도리를 차례로 놓았다. 일반적인 7량가 형태이다.

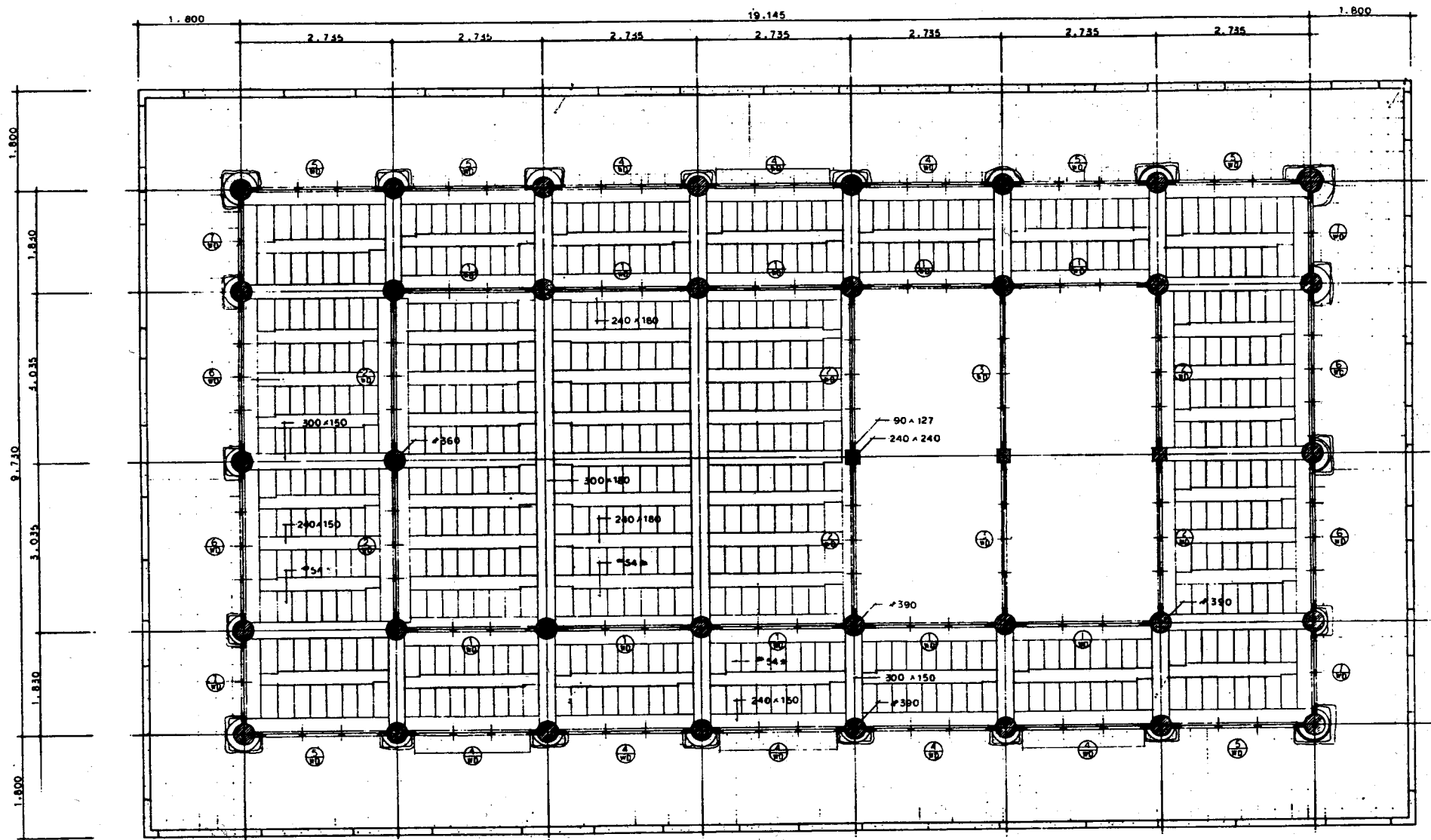
마루 대공은 운궁형으로 마구리가 草刻된 각재를 3단으로 중첩시킨 파련대공인데 종도리와 장혀를 그중안에 걸었다.

= 綜合意見

: 현재 남아있는 다른지방의 선화당 건물은 원형이 잘 남아있지 않은데 비하여 이 건물은 교적 잘 보존되어왔음을 알 수 있었고 근래의 보수로 인하여 잘 단장된 모습이다.

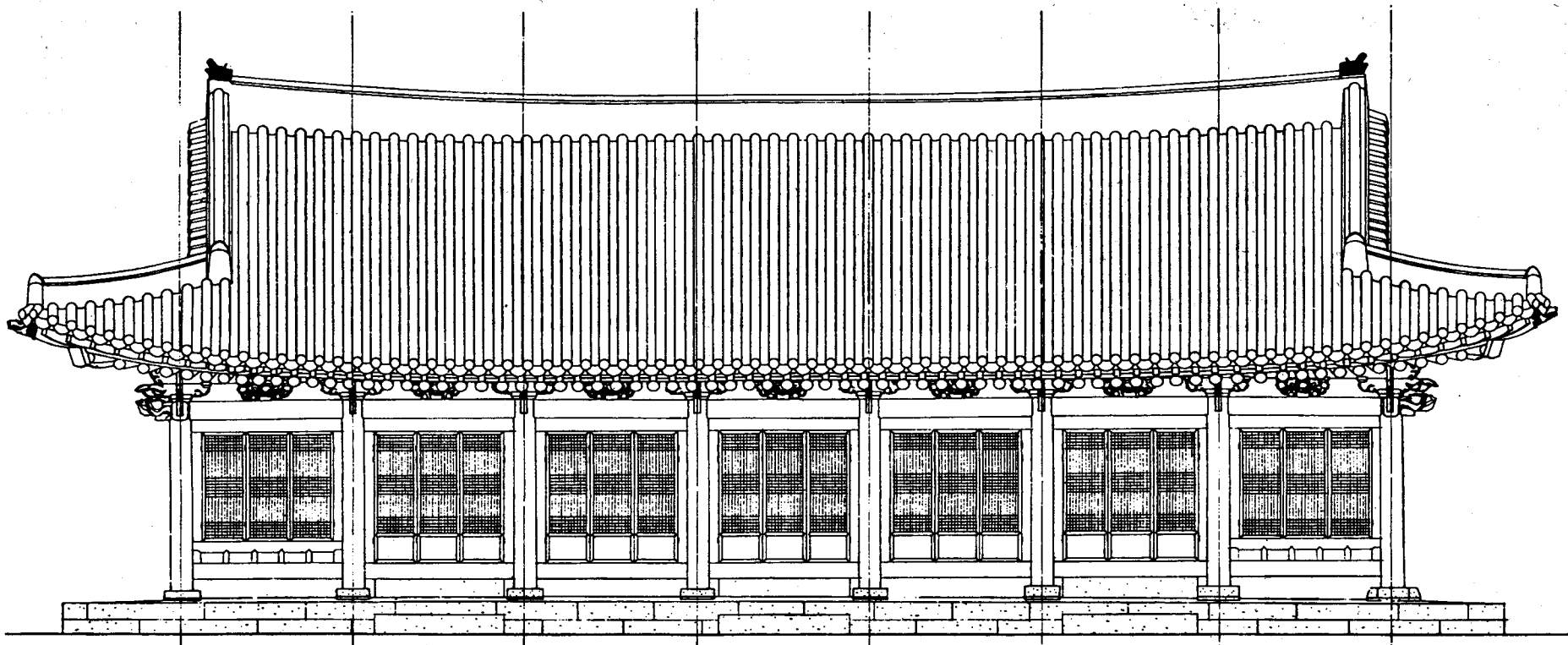
건물의 평면구조는 정면 7칸, 측면 4칸이라는 점에서 규모가 큰 편에 속하고 정면과 측면의 柱間設定을 검토해 보면 쉽게 八作지붕형식이 立柱時부터 구성되었던것 같다. 공포형식은 조선후기 양식임을 익공의 초각문양에서 쉽게 추측할 수 있었으며 가구방식도 2고주 7량가의 일반적인 방식이다. 지붕마루의 양성바르기는 주로 관아건물에서 흔히 볼 수 있는 것이다.

全體的 構造, 樣式등을 考察하면, 江原監營 宣化堂은 정확한 연대는 알 수 없으나 조선후기에 건립된 건물로 추정된다.



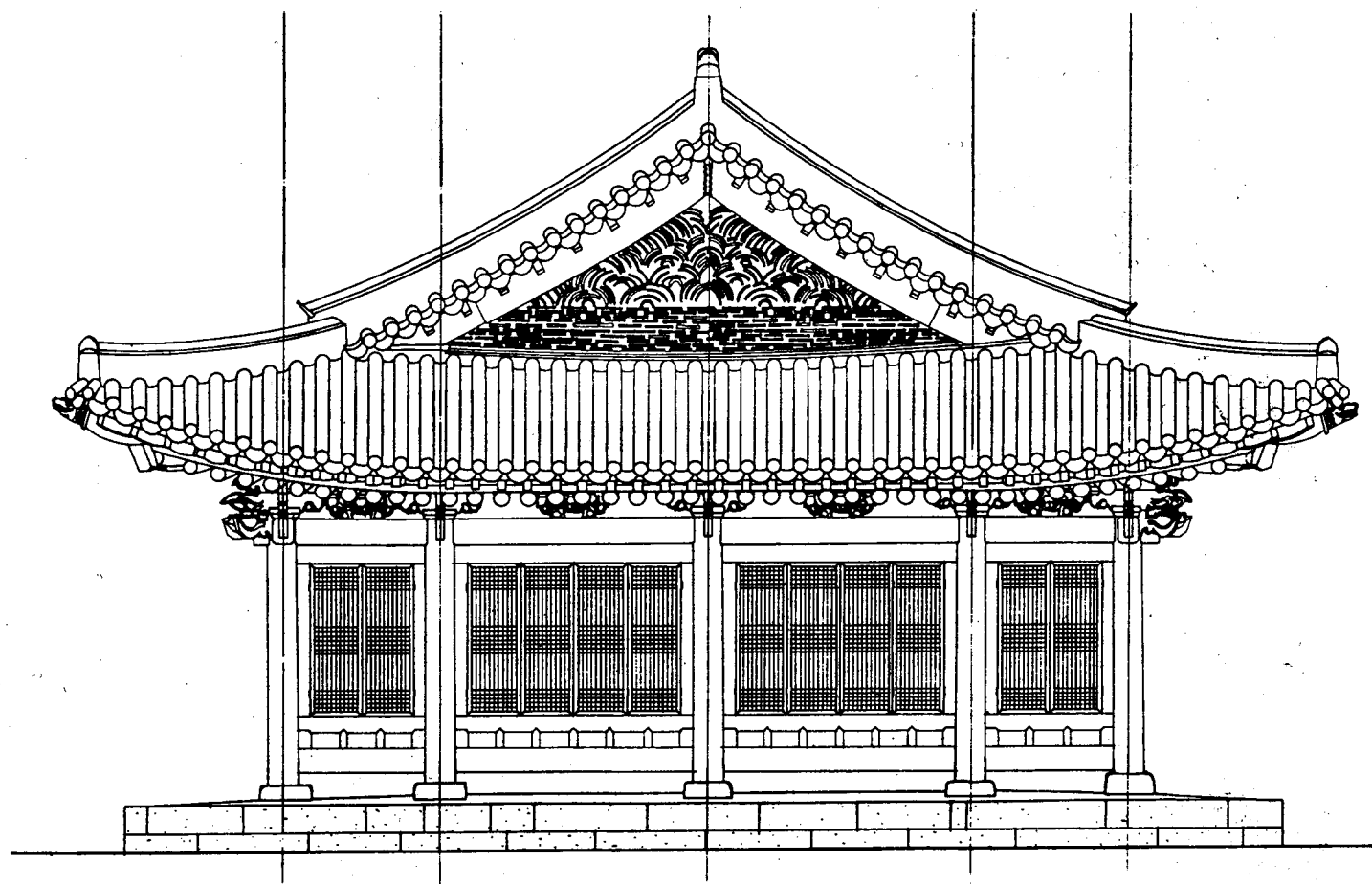
다면 평균 50화 선





선 화 당 정 면 도





선 화 당 측 면 도



- 布政樓 (강원도 지방유형문화재 제 3호)

= 연 혁 : 監營門樓는 고려 충숙왕(1314-1330)때 건립하였는데 조선太祖 4년(1395)에 전국을 8도로 개편하면서 당시 강원도정을 담당하는 강원감영을 현 위치에 설치 선화당을 감영청사로 사용하고 본 건물을 강원 감영문루로 사용하여 왔다.

= 현 황 : 기존 감영문루는 2층루각건물로 원주시청 제 2청사 구내 진입부에 자리잡고 있다. 지반이 기존도로보다 조금 낮아 우기시에는 배수관계가 조금 불량하나 건물에는 크게 손상이 없는 상태이다. 다만, 지붕기와가 부분적으로 퇴락되어 우기시에는 누수의 염려가 있어 보수정비가 필요한 것으로 보인다. 또한 기단부의 외면은 폭 20M의 원일로에 접해있고 인제책으로 둘러서 보호하고 있으며 후면은 시청외곽 담장이 보호담장 역할을 하고 있다..

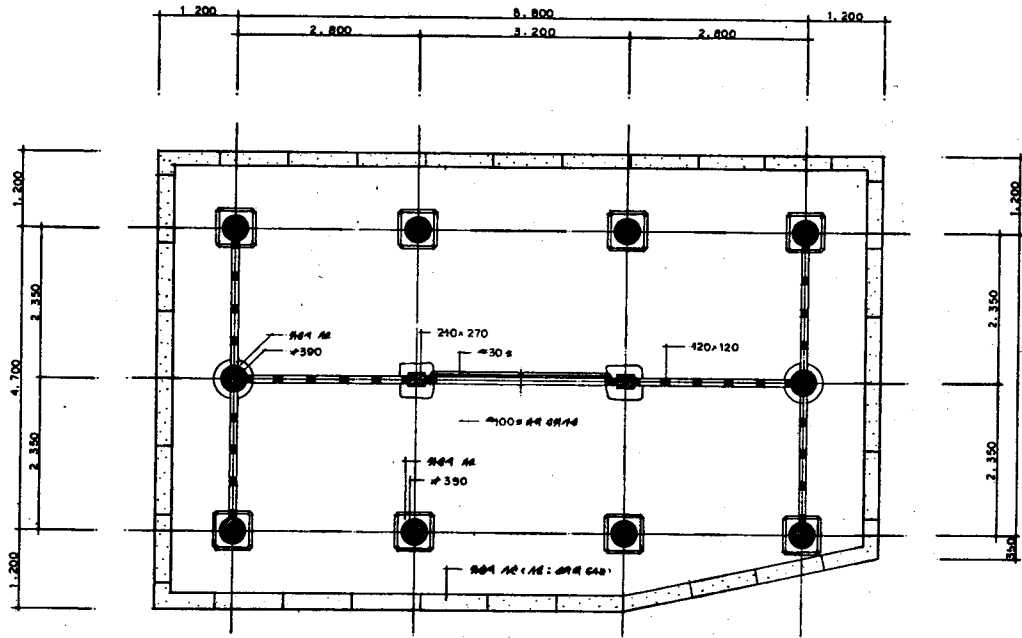
= 보수및 복원계획 : 포정루는 원래 강원감영의 제1문으로 정면3칸, 측면2칸의 2층루각으로 권위의 상징이었던 건물로 진입 축을 따라 중삼문, 내삼문을 거쳐 선화당으로 진입하도록 되어있었다. 이러한 진입축을 하나의 축으로 설정하고 기단부의 정비를 통하여 진입축으로서의 열린공간이 되도록 하여 특별한 행사시 이용되도록 계획 함.

= 가구구조: 一翼工系 八作집으로 5량가 하였다.

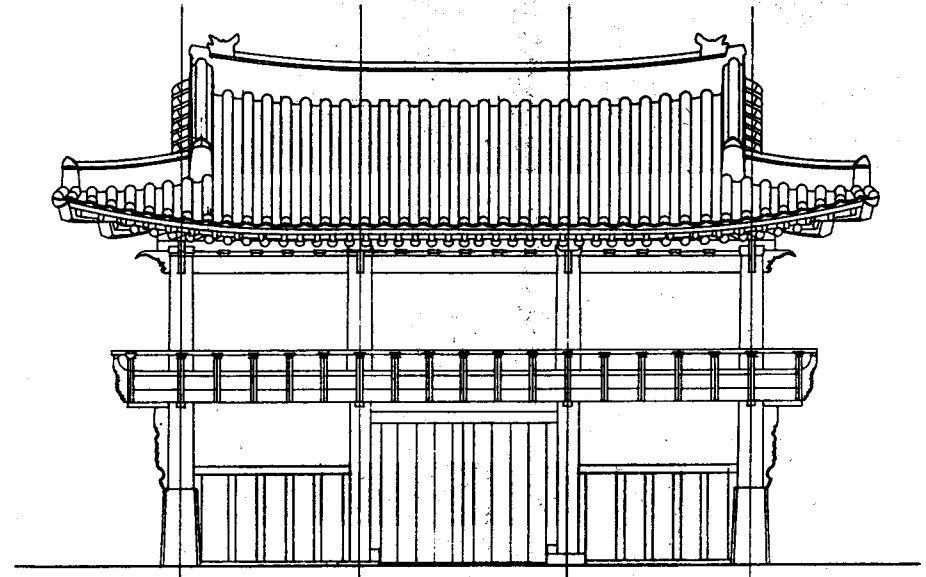
장초석 위에 기둥을 얹고 2층 바닥을 설치했고 난간은 계자난간으로 마감하였다.

2층루의 기둥위에 대량을 얹고 3분변작하여 동자주대신 보아지형태의 운공으로 종량을 받았다.

마루대공은 판대공으로 종도리를 받았으며 도리밑에 장혀를 대고 소로를 받쳐 대공에 연결시켰다.



포 정 루 평 면 도



포 정 루 정 면 도

- 청운당

= 연 혁 : 청운당이 위치하고 있는 자리는 江原監營圖에 근거하면 內衙자리에 위치한다.
 문헌에 의한 기록은 없고 선화당 중수시 신축되었거나 이전해와 부속사로 사용되었을 것으로 보인다.

= 현 황 : 선화당에 바로 인접해서 ㄱ자 형태의 평면을 갖고 있으며 선화당쪽으로 면한 5칸중 3칸이 퇴를 두고 마루를 깔았다. 퇴에 면한 3칸은 방으로 사용된 듯 하다.
 나머지 부분은 내부바닥이 기단바닥과 높이 차이가 거의없는 상태로 비어있다.

= 보수및 복원계획 :

현재 이 상태에서 평면및 입면의 변화는 주지않고 지대가 주변보다 낮아 건물이 웅색해 보이므로 기단주위에 설치된 배수로바닥을 청운당 주변 마당 레벨로 설정해서 기단높이를 20-25cm정도로 확보 한다.

또한 바닥레벨의 변화로 주변공간과의 차이는 담장을 일부 설치하여 고유영역의 확보 및 Level 변화에 따른 공간의 분화를 주도록 하였다.

= 가구구조 :

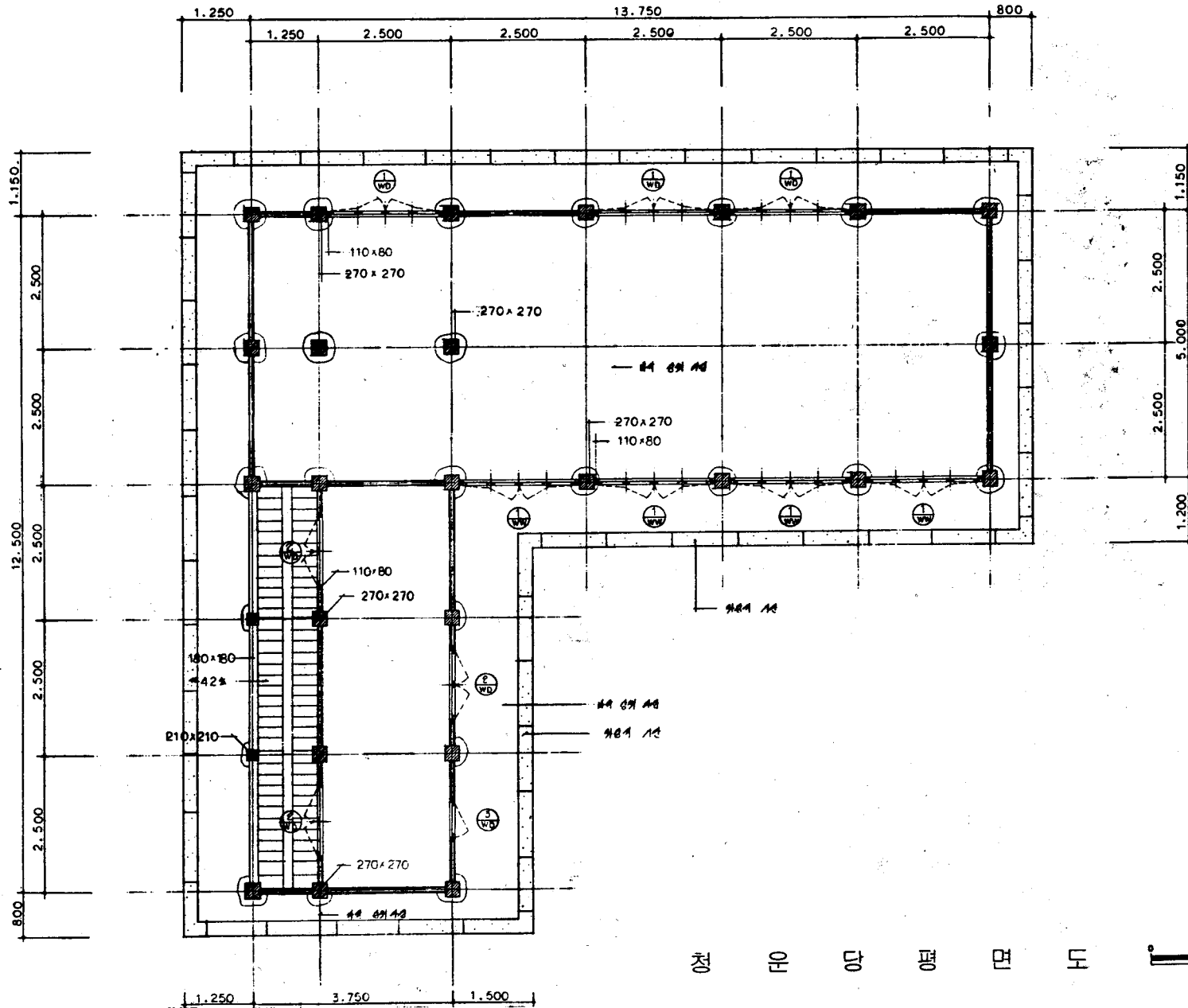
민도리집의 맞배집이며 5량가구와 반5량가구가 ㄱ자로 만나면서 지붕은 합각을 형성해서 코너부분을 마감했다. 5량가의 경우 굴도리를 사용하였으며 장통보위에 동자주를 얹고 종량을 올렸다.

마루대공은 판대공에 옆면만을 동그라게 가공하였다.

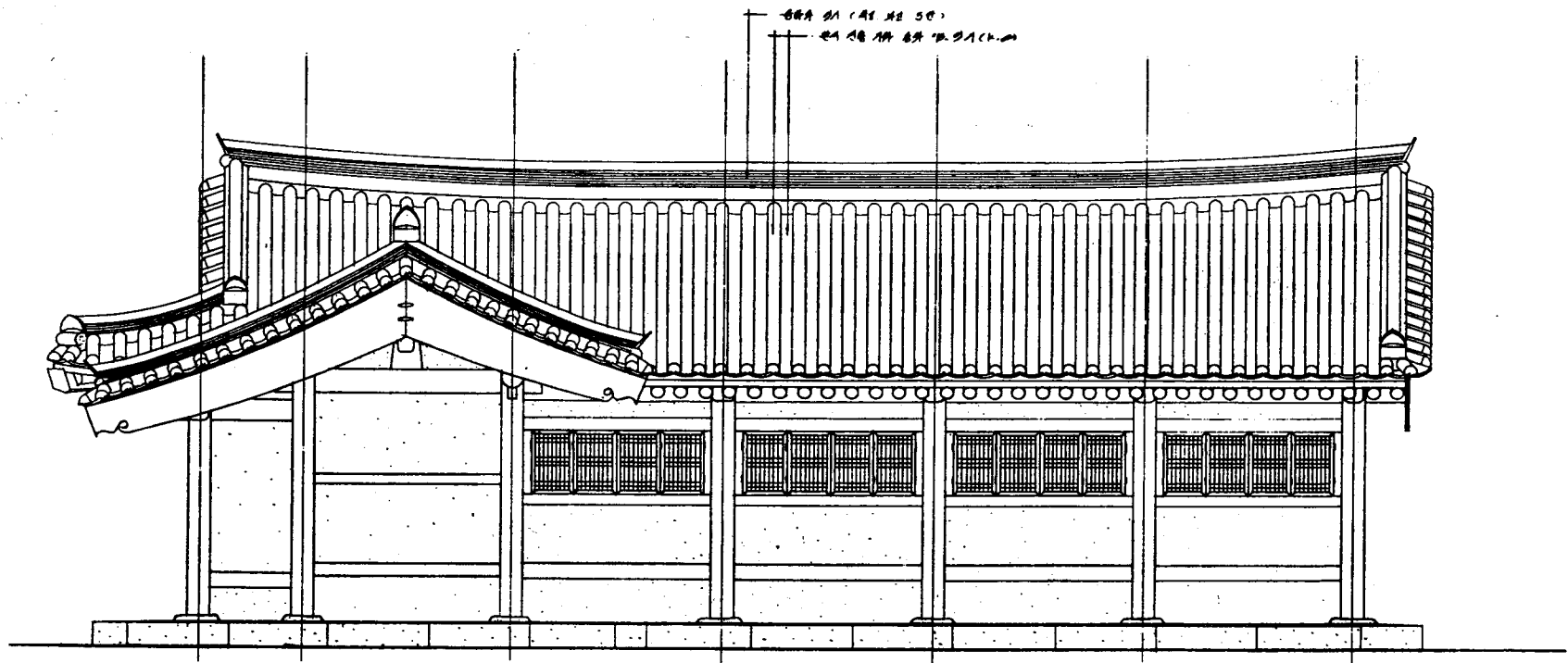
대량과 기둥의 결구는 사괴맞춤으로 하고 보아지를 사용한 것과 없는것이 모두 있다.

반 5량가의 경우 납도리와 굴도리를 혼합사용했는데 이것은 5량가와 만나는 회첨부분의 연결관계를 고려한 것으로 보여진다.

고주에 대량을 걸고 대공을 얹어 종도리를 받고 고주와 변주 사이는 퇴량을 걸어 연결하였다.



청 은 당 평 면 도



청운당입면도



- 내 삼 문

- 면 적 : 51.84M^2 (15.68PY)
- 평 면 : 정면7칸(행랑포함), 측면1칸
- 주 초 : 화강석 주초
- 구 조 : 목조, 납도리 3량가
- 지 붕 : 맞배지붕, 한식중와B형(K·S)잇기

- 정 문

- 면 적 : 3칸
- 기 초 : 화강석 기초
- 구 조 : 조적조 문양쌓기
- 지 붕 : 한식중와B형(K·S)잇기

- 관리사무소 및 화장실

- 면 적 : 100.44M^2 (30.38PY)
- 평 면 : 정면5칸, 측면4칸
- 기 단 : 화강석 기단
- 주초석 : 화강석 기초
- 공 포 : 초익공
- 구 조 : 외부 - 한식전통목조양식 R·C조
내부 - 철근 콘크리트조
- 지 붕 : 맞배지붕, 한식전통기와 중와B형잇기
- 마 감 : 수성페인트 마감(지정색)

- 루 각(관풍루)

- 면 적 : 30.96M^2 (9.37PY)

- 평 면 : 정면3칸, 측면2칸
- 기 단 : 화강석 기단
- 주초석 : 화강 장초석
- 공 포 : 일출목 이익공
- 가 구 : 5량가구
- 구 조 : 한식목구조
- 지 붕 : 한식중와B형(K·S)잇기
- 난 간 : 계자난간

- 사 모 정

- 면 적 : 5.76M^2 (1.74PY)
- 평 면 : 정면1칸, 측면1칸
- 기 단 : 화강석 기단
- 주초석 : 화강 장초석
- 공 포 : 초익공
- 지 붕 : 한식중와B형(K·S)잇기
- 난 간 : 계자난간

- 육 각 정

- 면 적 : 18.84M^2 (5.71PY)
- 기 단 : 화강석 기단
- 주초석 : 화강 장초석
- 공 포 : 이익공
- 지 붕 : 한식중와B형(K·S)잇기
- 난 간 : 계자난간

2. 土木設計

· 給 水

- 시수의 상수도와 연지에 급수되는 지하수개발등의 복합급수 방식으로 한다.
- 지하수를 개발하여 공급하며 옥외저수조를 두어 1차 정화후 각 소요공간으로 급수가 이루어 지도록 계획 하였다.

· 排 水

- 건축물의 우수는 맨홀및 배수로에 연결 유출시키며 전면광장및 주차장, 휴게공간의 표면배수는 그레이팅 배수로와 맨홀등의 병행부설로 처리하였다.

· 汚 水

- 관리사및 공중화장실의 시설용량및 환경보존을 고려하여 400인용 오수 정화조를 설치한다.

3. 電氣·通信設計

· 電氣設備의 基本方向

- 원주감영 전기공사에 필요한 전기설비는 건물의 용도및 부지조성계획에 맞게 이상적으로 계획 한다.
공사비와 유지비를 절감하고 전기적인 이용도를 최대한 활용할 수 있도록 하고 사고원인을 사전 점검할 수있어야 하며, 경제적인 설계계획을 함에 따라서 이에 부합된 시설계획을 하기 위하여 아래 사항들을 기본방향으로 선정한다.
- 안정성을 높이고 편리하게 사용할 수 있도록 한다.
- 시설의 사용목적에 가장 적합하게 사용한다.

- 설비의 신뢰도를 높이고 운전유지에 적합하게 한다.
- 전기설비에 의한 화재의 위험이 없고, 조작이 안전하며 감전의 위험을 최대한 줄인다.
- 기기로서는 성능이 우수하고 또한 신뢰도가 높으며 경량 소형이고 수명이 긴 기기를 채택한다.
- 감시, 제어, 보수를 적은 인원수로 운영할 수 있는 방식을 채택한다.
- 건축적인 마감 및 외관과 조화를 이룰 수 있게끔 한다.
- 장래 부하 증가에 대비할 수 있도록 한다.
- 에너지 절약을 고려한 시설 및 방법을 채택한다.

· 에너지 절약 방안

- 부하 구성시 동절기 하절기 부하 분리
- 전동기 각 부하별 콘덴서 적정용량 설치
- 전동 스위치 구성시 6등이내 1개 스위치로 점멸
- 창측 조명 별도 스위치로 점멸- 부하 구성시 동절기, 하절기 부하 분리
- 전동기 각 부하별 콘덴서 적정용량 설치

4. 屋外 機械設備 設計

· 概要

- SYSTEM은 단순 명쾌한 방식으로 오동작의 우려가 없을 것.
- 작동이 확실한 방식으로 에너지 소모가 적을 것.
- 유지관리가 용이하고 수리, 교체 등이 가능할 것.
- 대기오염, 소음, 진동, 수질오염 등 공해요인이 되지 않을 것.

· 衛生施設

- 시수 본관으로부터 시수를 공급받아 저수조에 저수한 후 급수 펌프로써 고가 수조에 올린 다음, 하향 공급방식으로 각 위생기구에 연결 공급한다.
- 급탕설비 : 기계실의 온수 보일러부터 급탕을 공급받아 저탕조에 저수한 후 상향 공급방식으로 세면기, 싱크 등에 연결공급한다.
- 오·배수 통기설비 : 오수와 배수로 나누어 배관하고 정화조에 정화처리 후 옥외배수로에 연결 방류한다.
- 통기는 환상통기 방식으로 하며 옥상에서 통기토록 한다.

· 消火施設

- 현행 소방법 시행령, 시행규칙, 기술기준, 화재보험 기준 등에 적합하도록 소방시설을 한다.

6 事業推進計劃

1. 事業計劃 / 57
 2. 管理, 運營計劃 / 57
 3. 投資計劃 / 58
-

■ 事業推進計劃

1. 事業計劃

· 基本方向

- 本 事業推進計劃은 投資의 효율성 및 執行豫算등의 規模등을 고려하여 年差別로 나누어 施行한다.
- 對象地 주변주민의 편의를 제공하고 더 나아가 原州市民 전체의 문화활동의 場이 되도록 開發되어야 한다.

· 事業期間 (절대공기기준)

- 事業着手年度를 1996년으로 하고 1999년까지 단계별로 施行하는 것으로 본다.

2. 管理·運營計劃

· 基本方向

- 江原監營地는 도심내 위치하는 공공시설로서 시설을 開放하여 모든 市民들이 쉽게 이용할 수 있도록 하며, 충분한 管理人員을 確保하여 計劃的인 관리체계를 유지하도록 한다.
또한 시민들의 요구를 최대한 반영하여 정기적인 施設物의 補修整備를 통하여 안전하고 편리한 利用이 될 수 있도록 한다.
- 本 對象地의 관리운영에 관한사항은 원주시청 주관하에 관련기구(공원과, 문화체육과)를 돕을 원칙으로 하여 각종 시설의 集積管理, 자연자원보호, 청소업무를 수행하며 이용자의 욕구를 반영, 지원및 시설을 보존토록 한다.

· 管理内容

- 관리내용은 환경·위생관리, 지원·시설관리, 서비스관리등의 3개 분야별로 나누고 분야별 전담용원을 배치하여, 공원 관리원은 관리소장아래 분야별 전담요원을 배치한다.

관 리 분 야	관 리 내 용 (관 리 시 설)
환경 · 위생관리	오물수집, 오물처리, 병충해구제, 응급조치 (휴지통, 쓰레기처리장, 공중변소)
지원 · 시설관리	시설보수, 식생관리, 이용자관리 (도로, 상·하수도, 전기통신, 건축 조경시설물, 식생 등)
서비스 관리	홍보활동, 연간시설의 관리, 운영통제, 풍기단속 (관리사무소, 안내판, 표지판)

3. 投資計劃

- 投資計劃은 연차별로 나누어, 일시에 과도한 투자비가 집중되어 財政확보의 어려움을 줄인다.
- 本 對象地의 開發은 기반시설공사를 1차적으로 시행하며 원주시청사의 이전계획및 강원 체신청의 이전계획과 연계하여 단계별 시행을 원칙으로 한다.

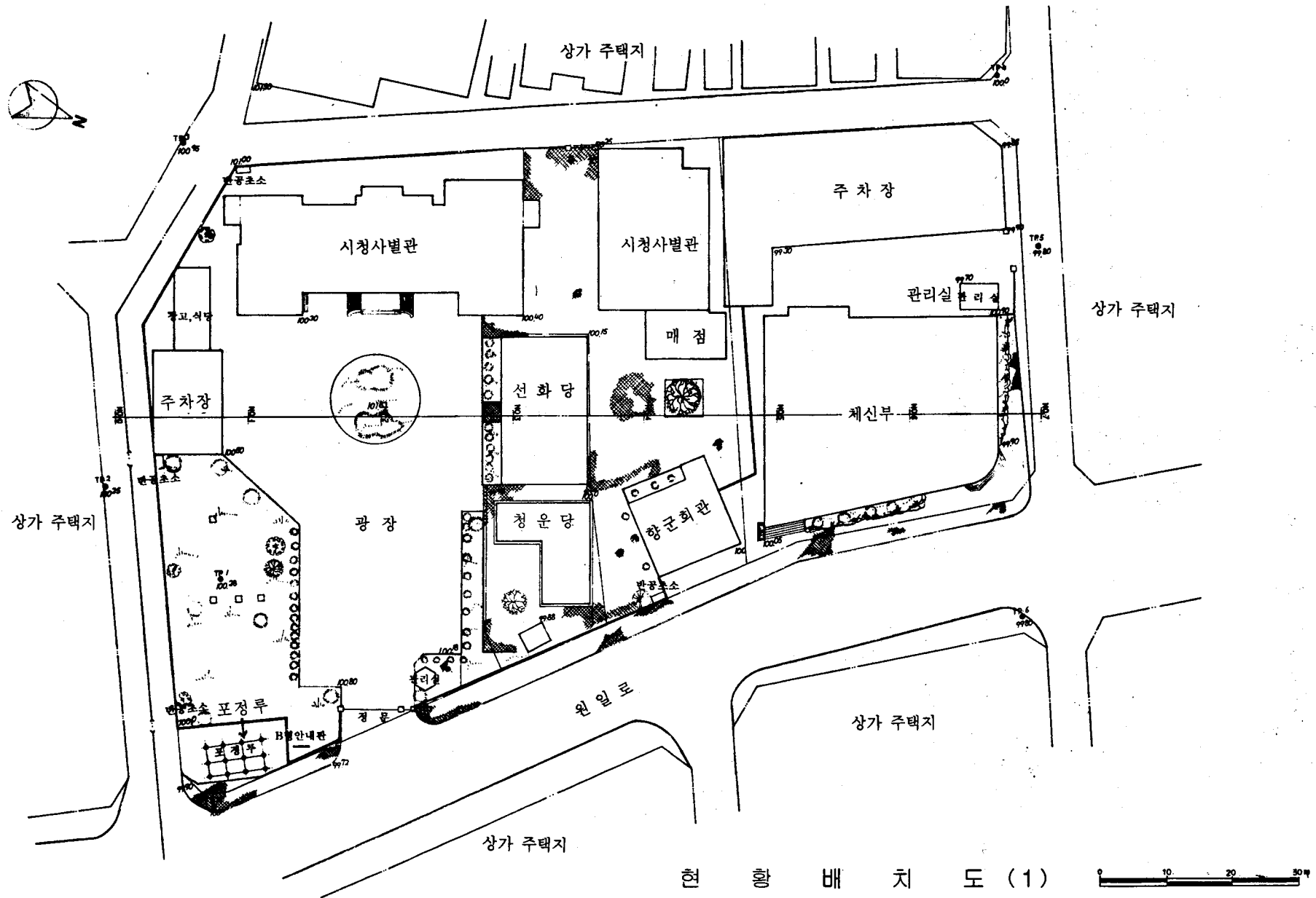
· 공종별 소요공사비 계획서

구 분	공 종 별	소 요 공 사 비	비 고
토 목 공 사	토 공 사	505,852,856	
건 축 공 사	선 화 당 보 수 공 사	46,332,974	
	포 정 루 보 수 공 사	4,702,323	
	청 운 당 보 수 공 사	20,555,990	
	협 문 신 축 공 사	6,407,270	
	A 형 안 내 판 설 치	34,904,516	
	내 삼 문 신 축 공 사	86,691,819	
	석 물 이 전 공 사	20,876,738	
	정 문 신 축 공 사	9,179,559	
	관리사, 화장실 신축공사	143,125,923	
	관 풍 루 신 축 공 사	115,455,712	
	사 모 정 신 축 공 사	42,116,556	
	육 각 정 신 축 공 사	79,367,263	
	부 문 신 축 공 사	5,285,925	
	담 장 설 치 공 사	262,314,867	
	건 물 철 거 공 사	111,916,717	
전 기 공 사	옥 외 등 설 치 공 사	30,914,545	
총 공 사 비		1,526,001,553 x 1.61(재세공과금) = 2,493,000,000	

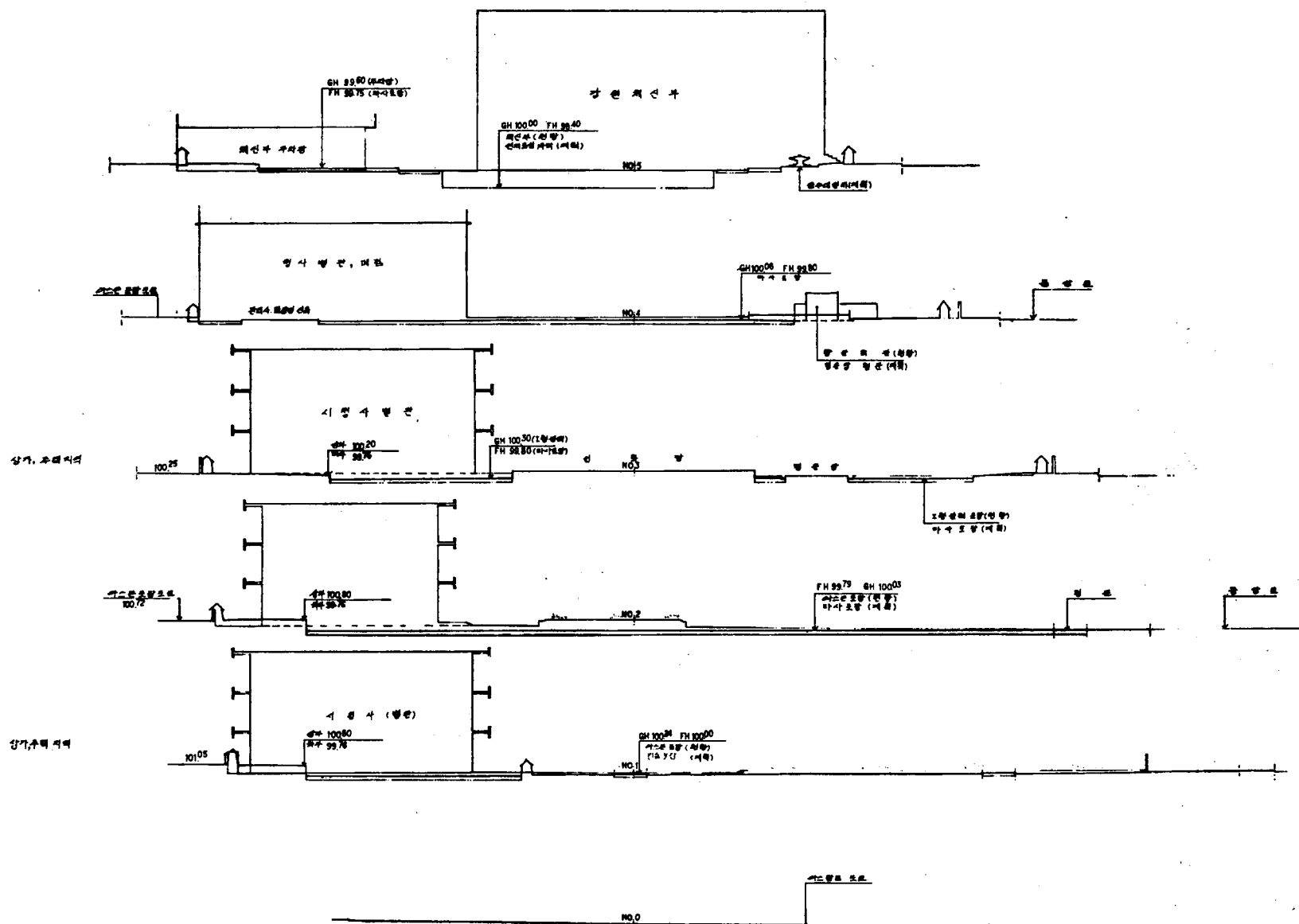
* 위 금액은 96년기준 재료비및 노무비를 기준으로 한다.

* 세부사항 및 물가변동에 따라 금액조정이 가능한 개략 공사비임.

7 基本設計圖

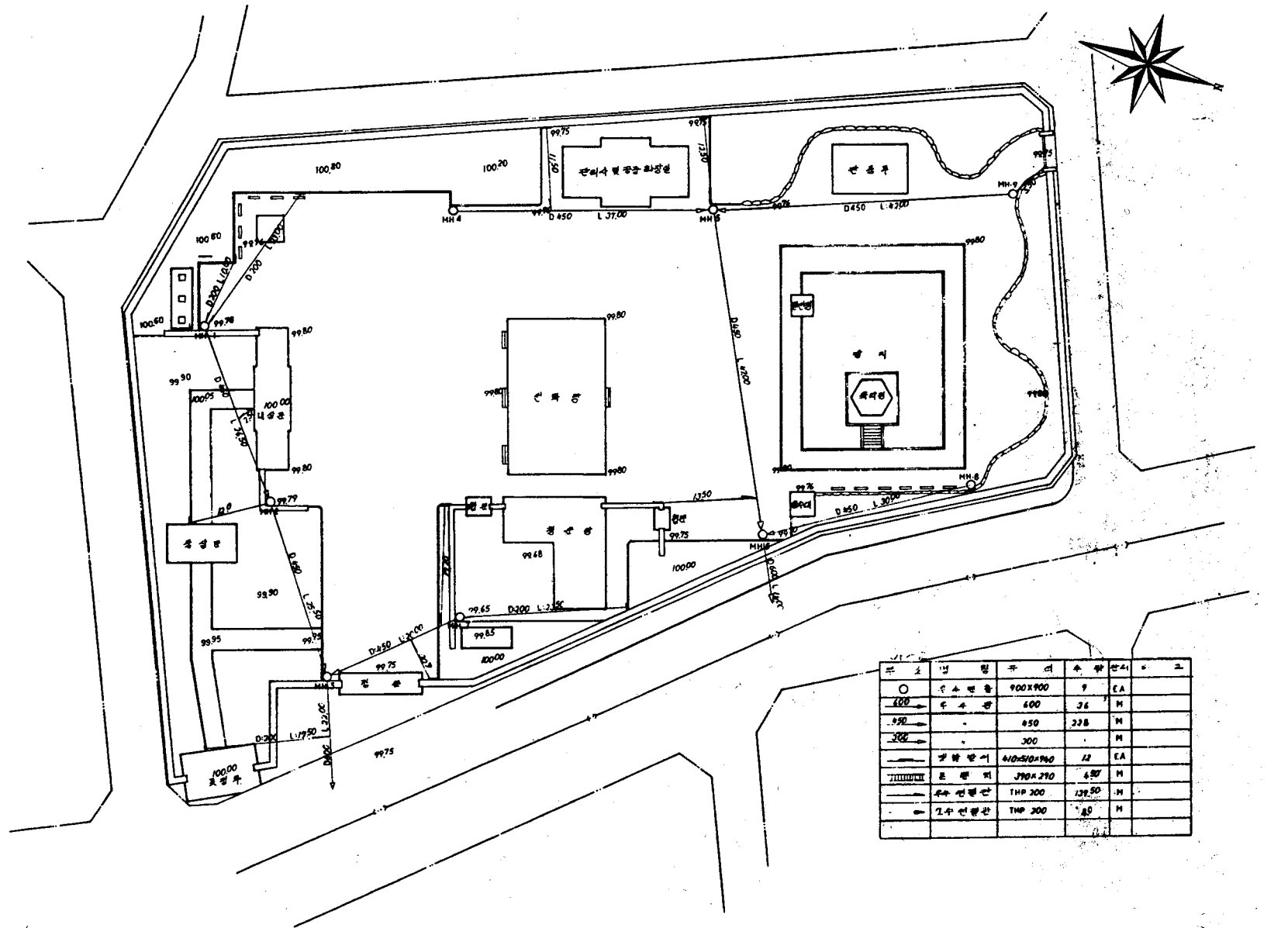






대 지 종 단 면 도





우·오 수 계 획 배 치 도



오수민 상세도 (900x900)

부 정 상 세 도 9-1:10

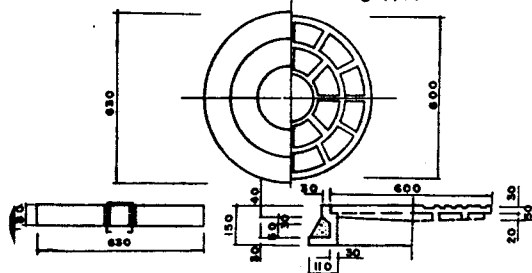
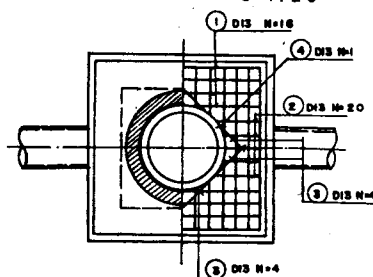


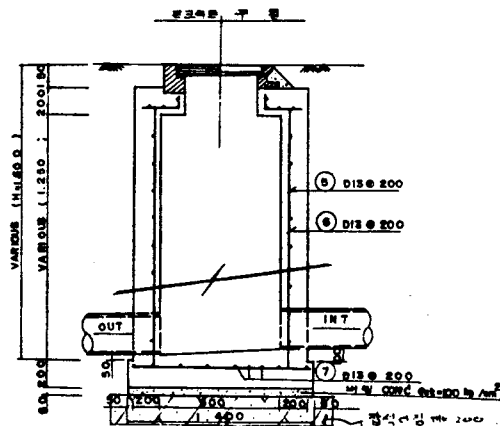
Figure 1

S - 1 : 20



En B

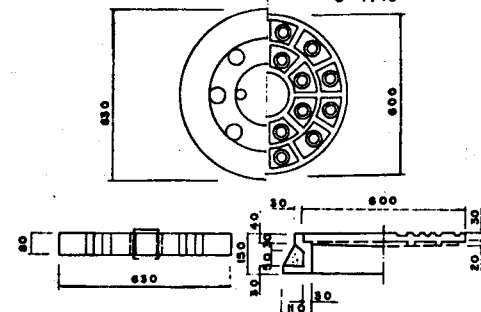
§. 1: 20



우수 맨홀상세도 (1.200×1.200)

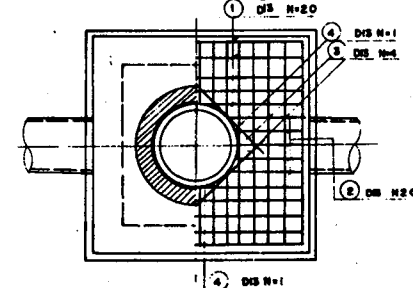
두 겹 상 세 도

S - 1: 10



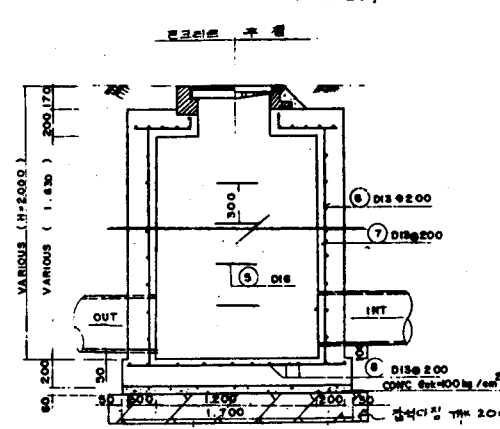
50

S - 1:20



51

§ 1: 20








900 x 900

(개소량)

[illegible]

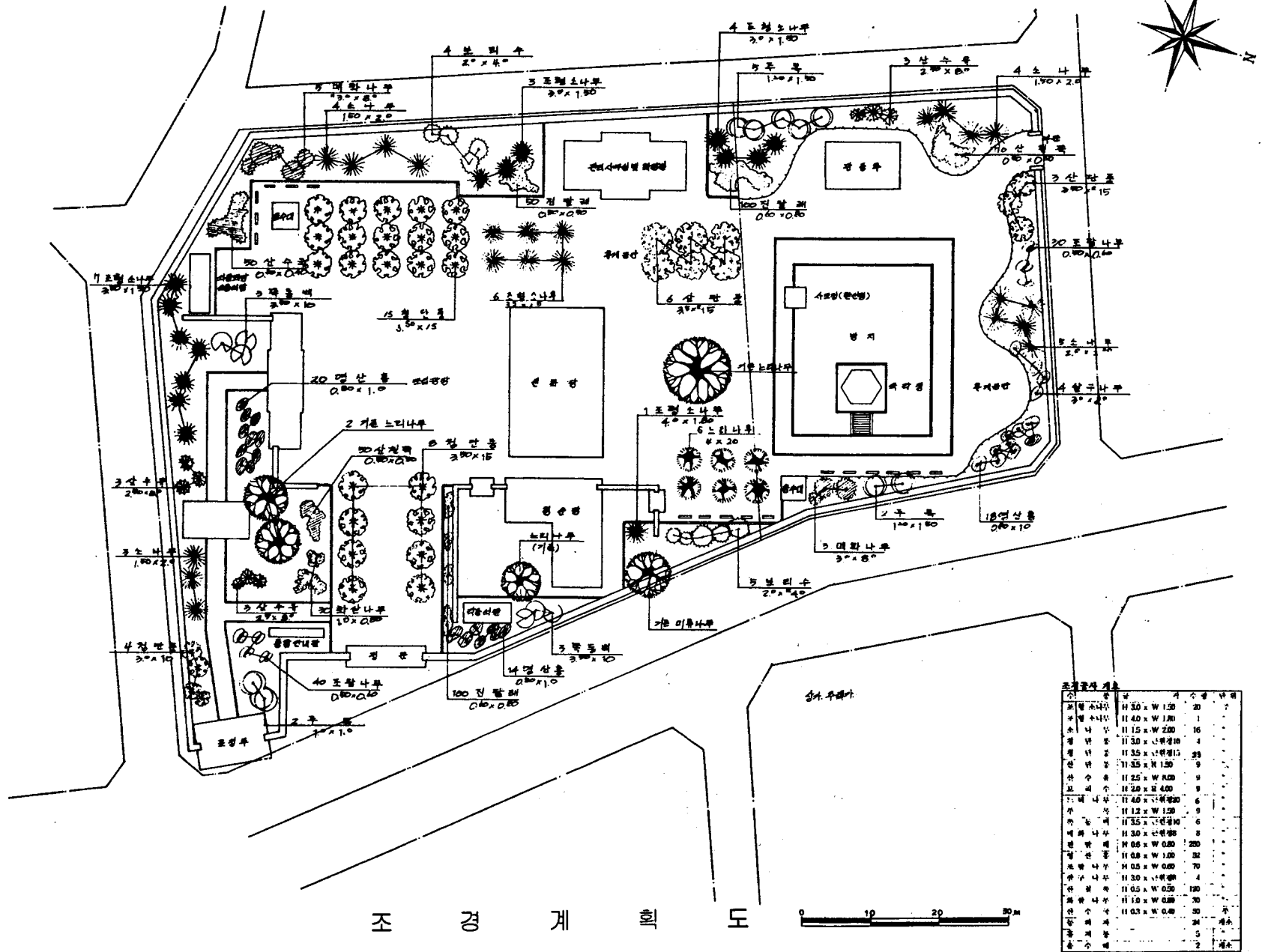
查 已 中

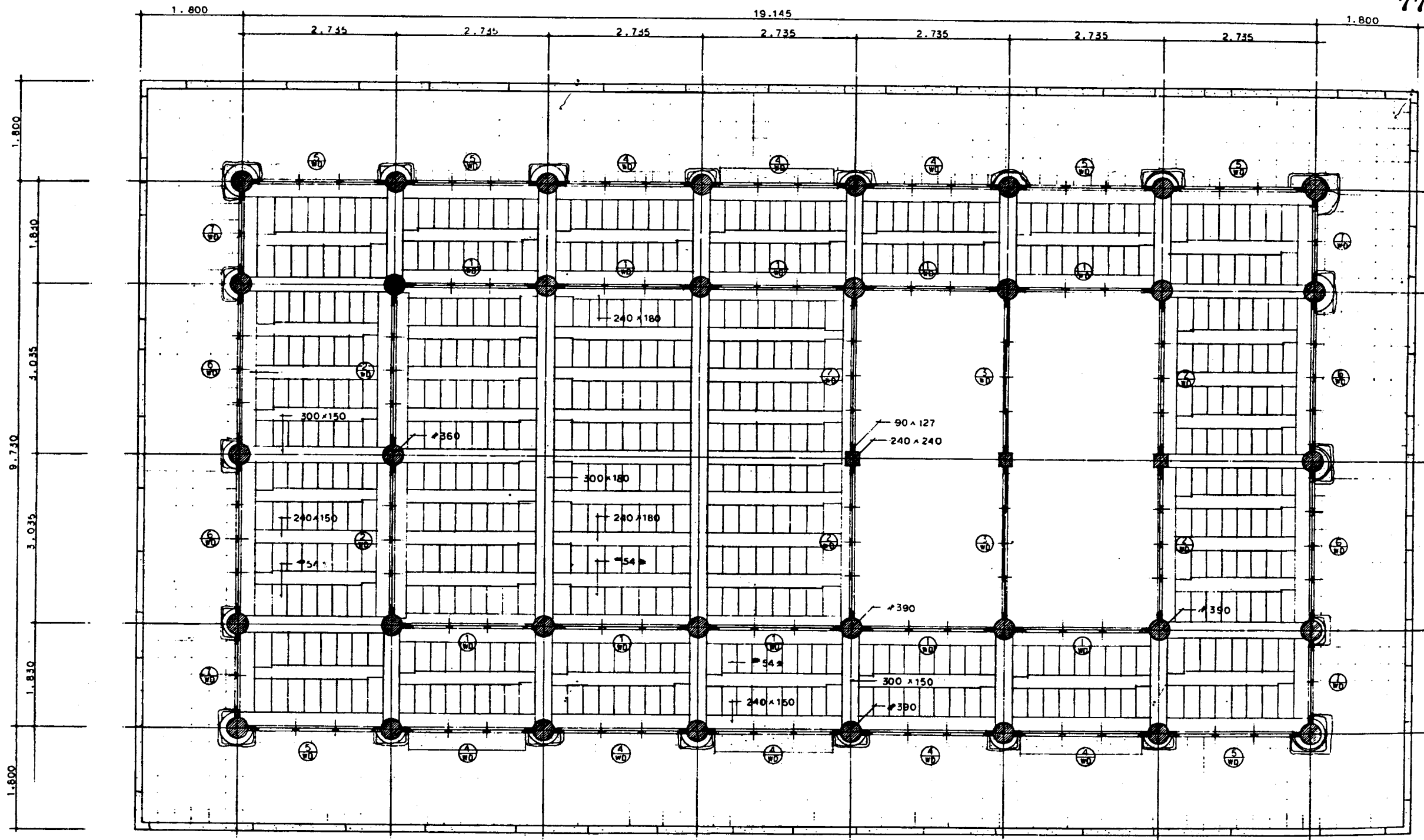
1200 x 1200

(附註)

구분	비율	원액	분수	총 원액	단기유형	유형비	3 %가산
1	013	1500	20	30,000			
2	"	0.910	20	10,200			
3	"	0.780	4	3,000			
4	"	2.153	1	2,153			
5	"	5.300	1140	62,700			
7	"	2.280	30	68,400			
8	"	1,600	20	32,000			
소계				208,453	0.965	207,488	23,633
5	016	1,000	6	6,000	1.560	6,380	9,614
기						208,774	22,874

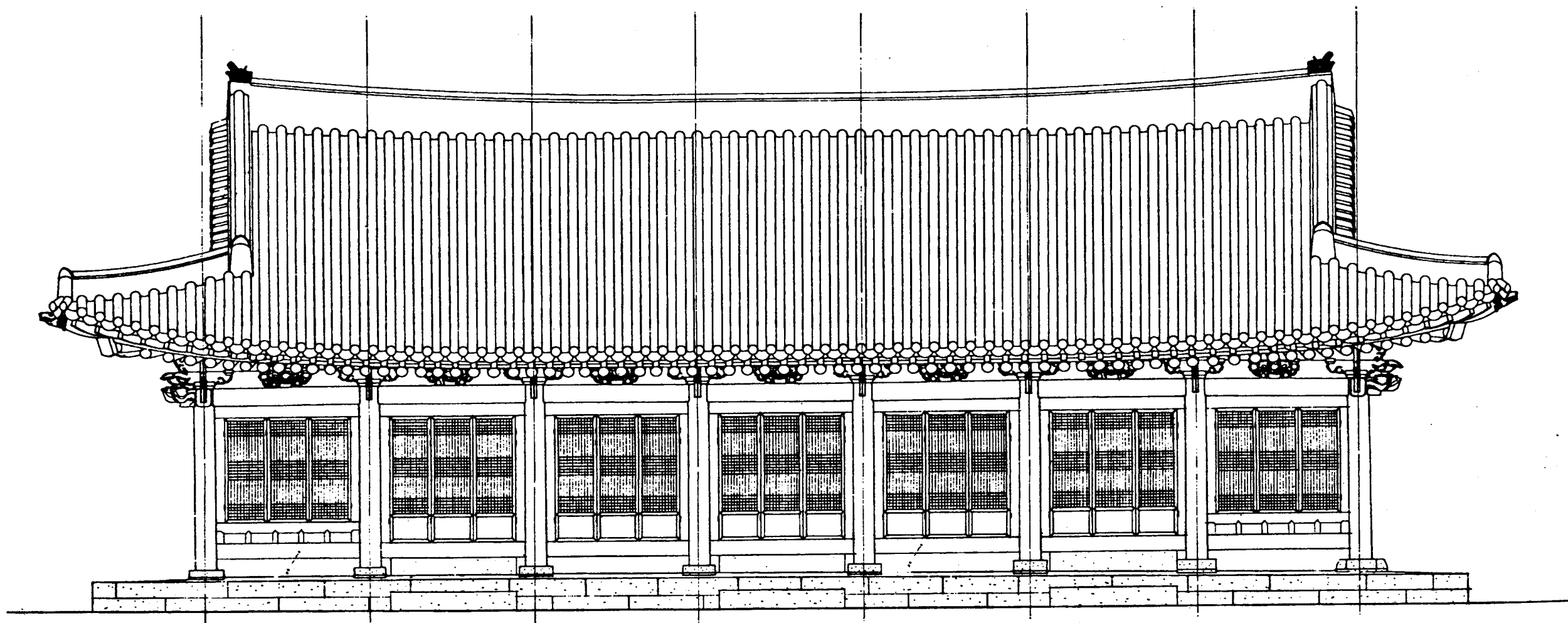
우수 및 오수 맨홀 상 세 도





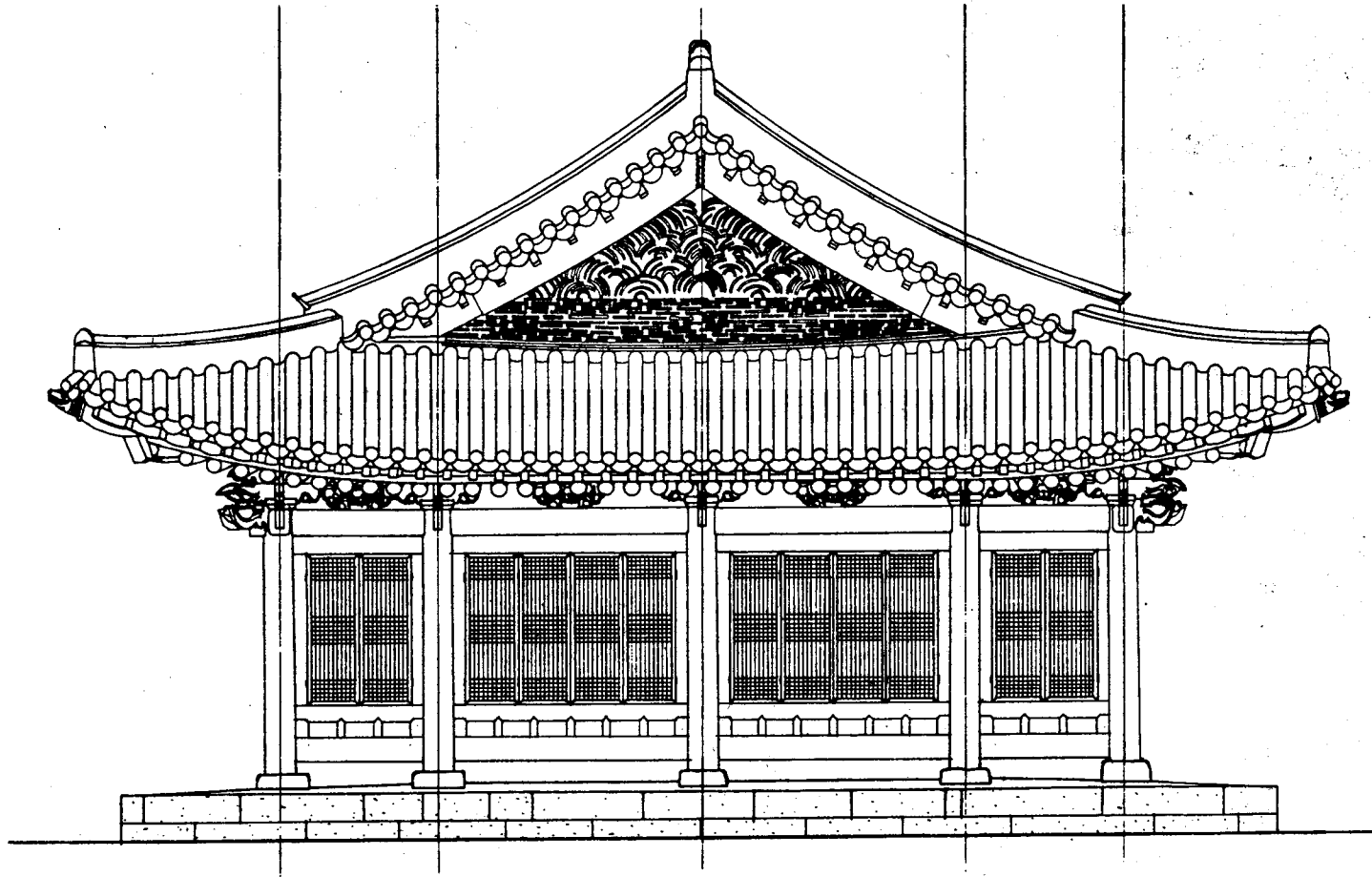
선 화 당 평 면 도





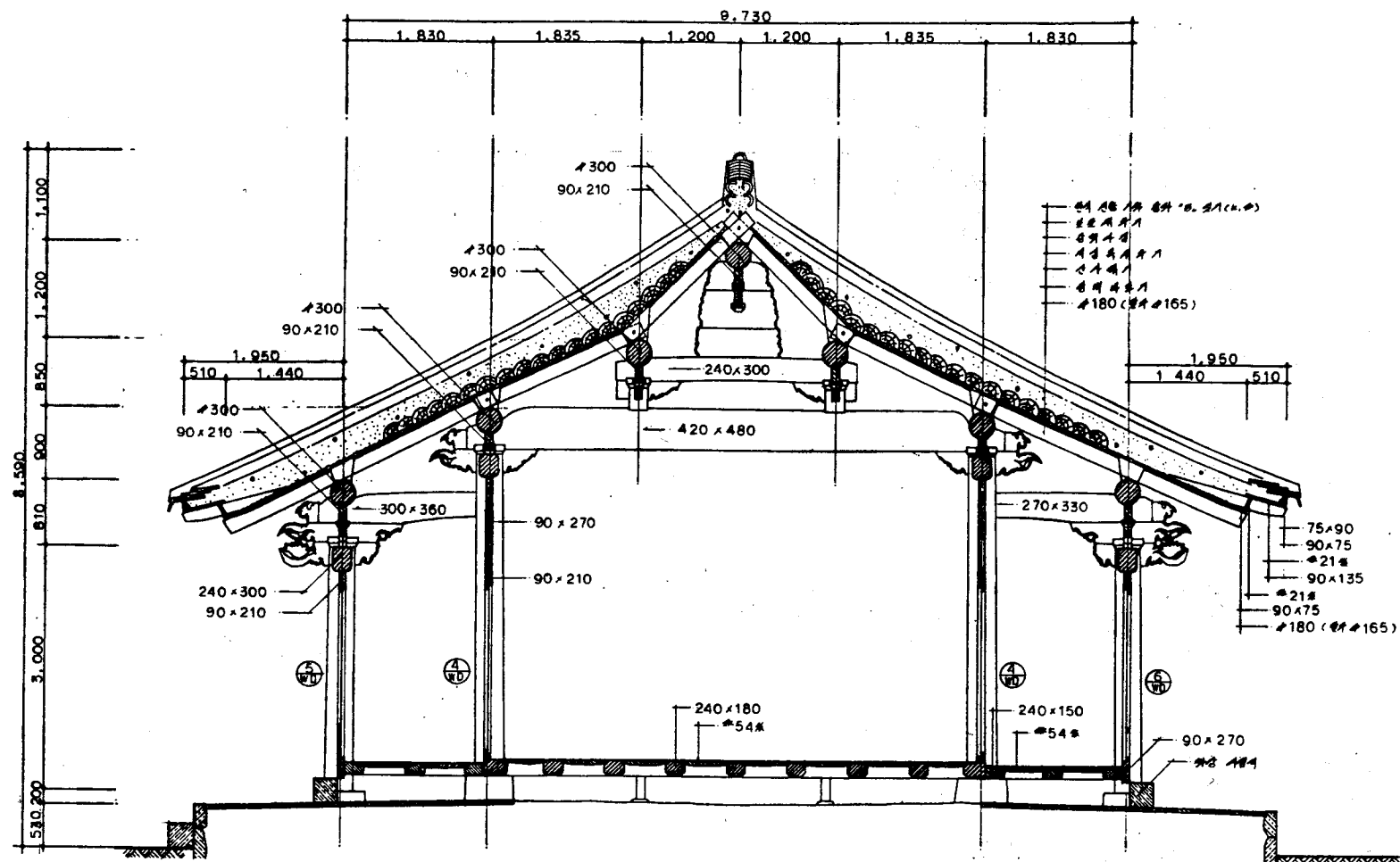
선 화 당 정 면 도





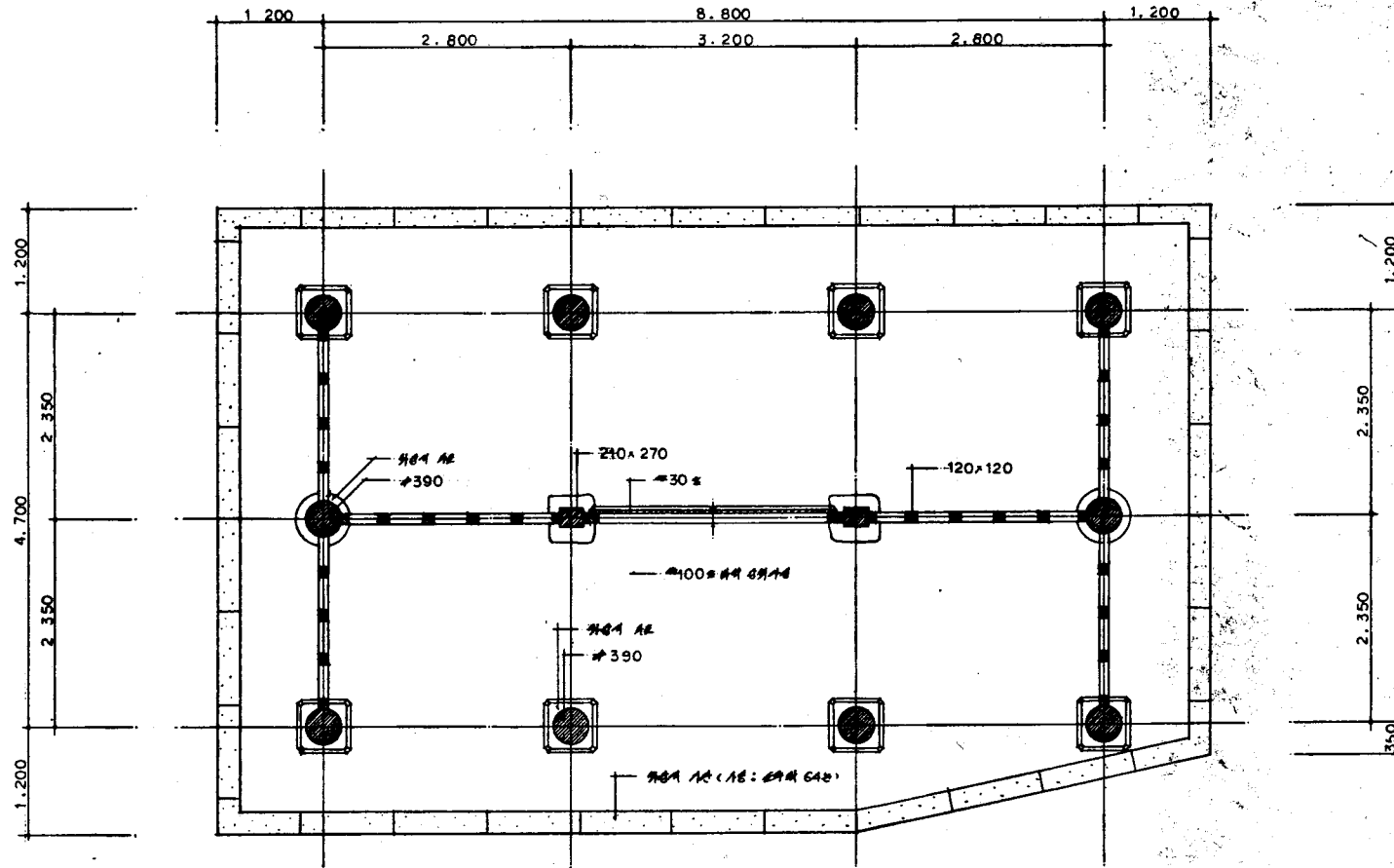
선 화 당 측 면 도





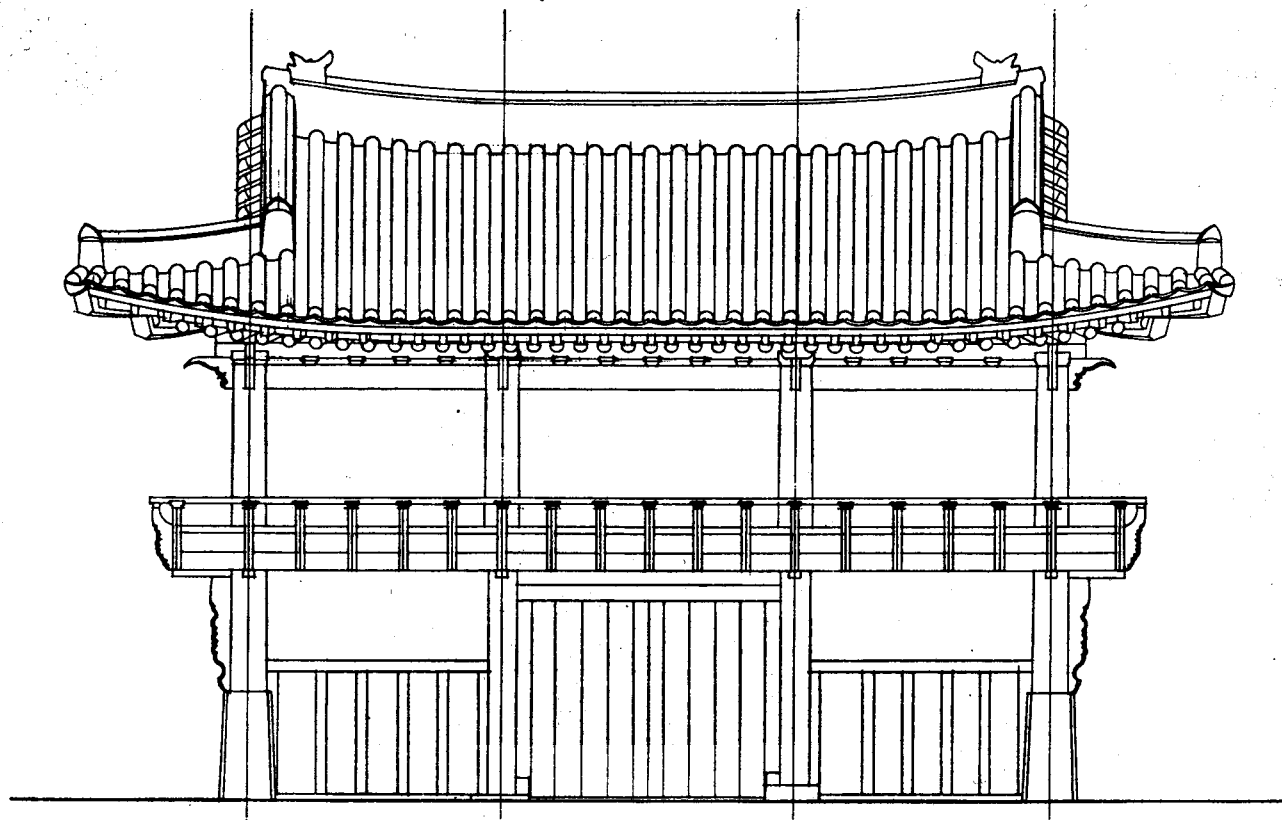
선 화 당 종 단 면 도





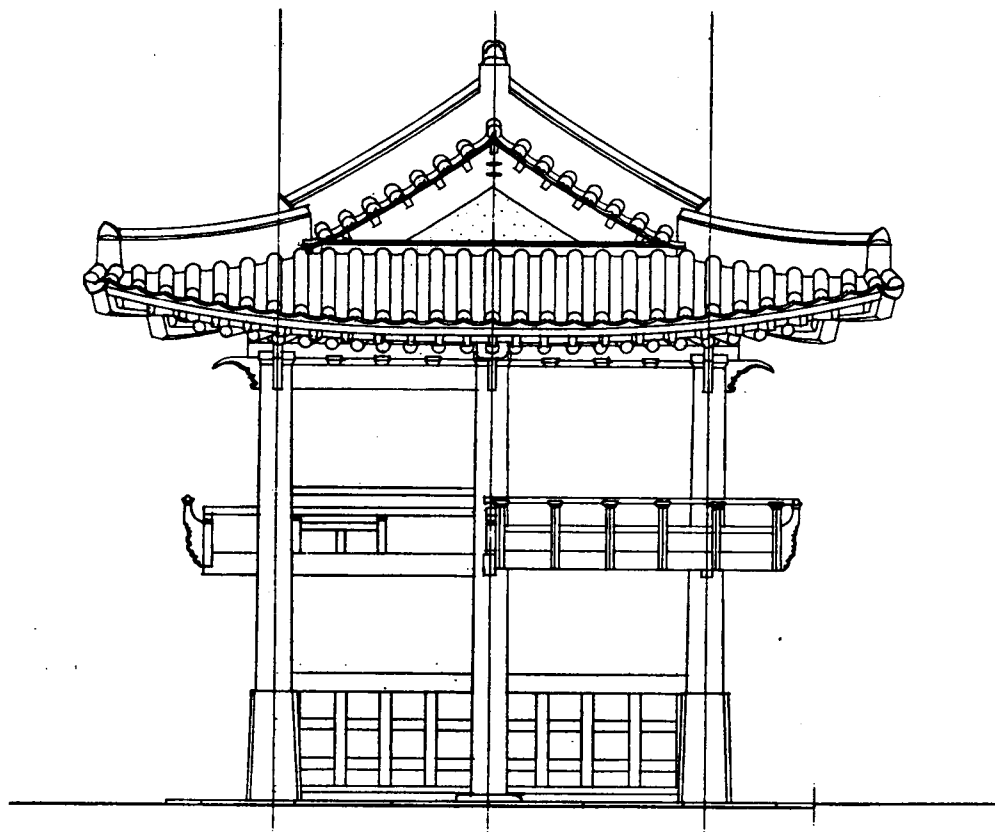
포 정 루 평 면 도





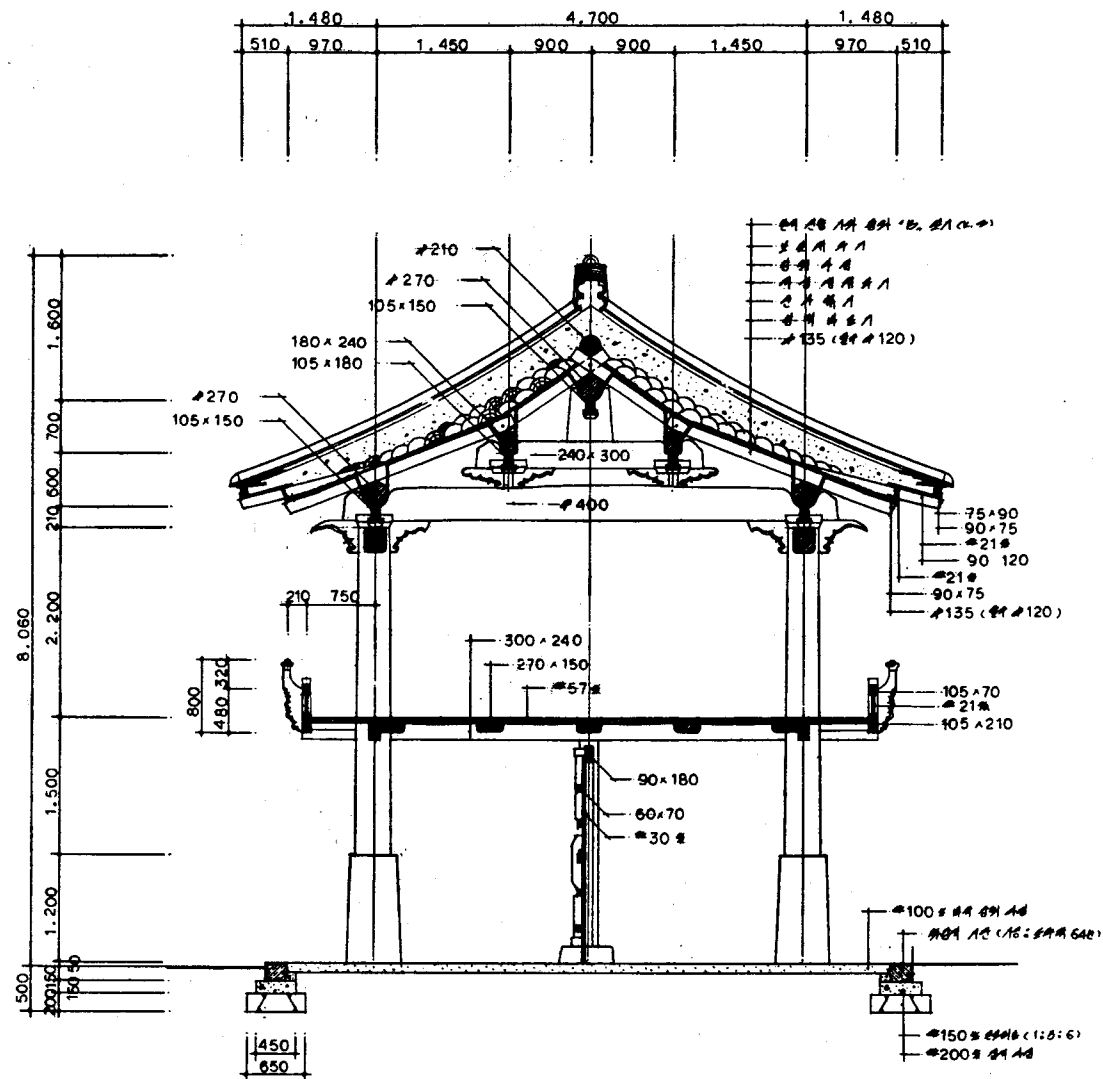
포 정 루 정 면 도





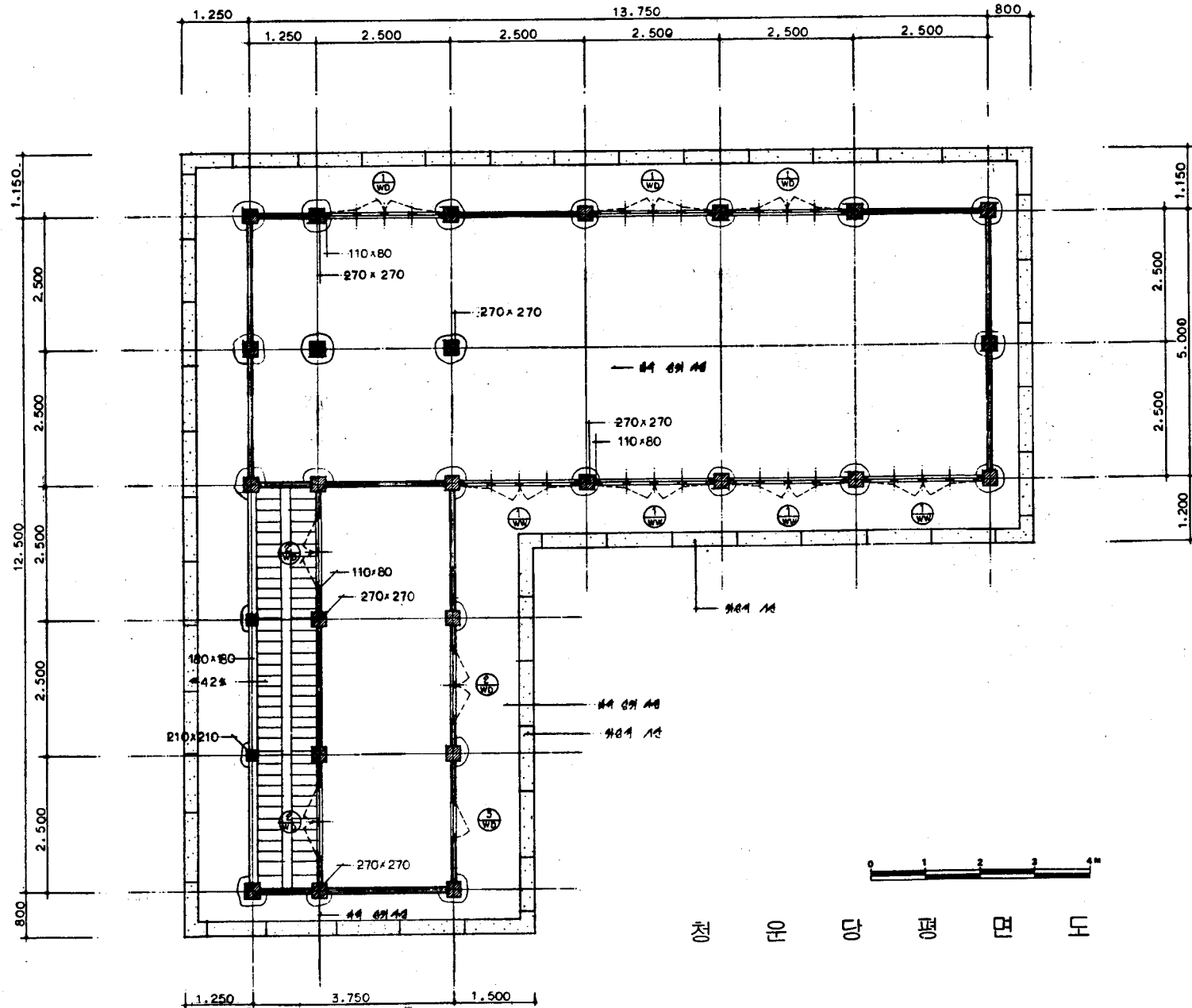
포 정 루 측 면 도

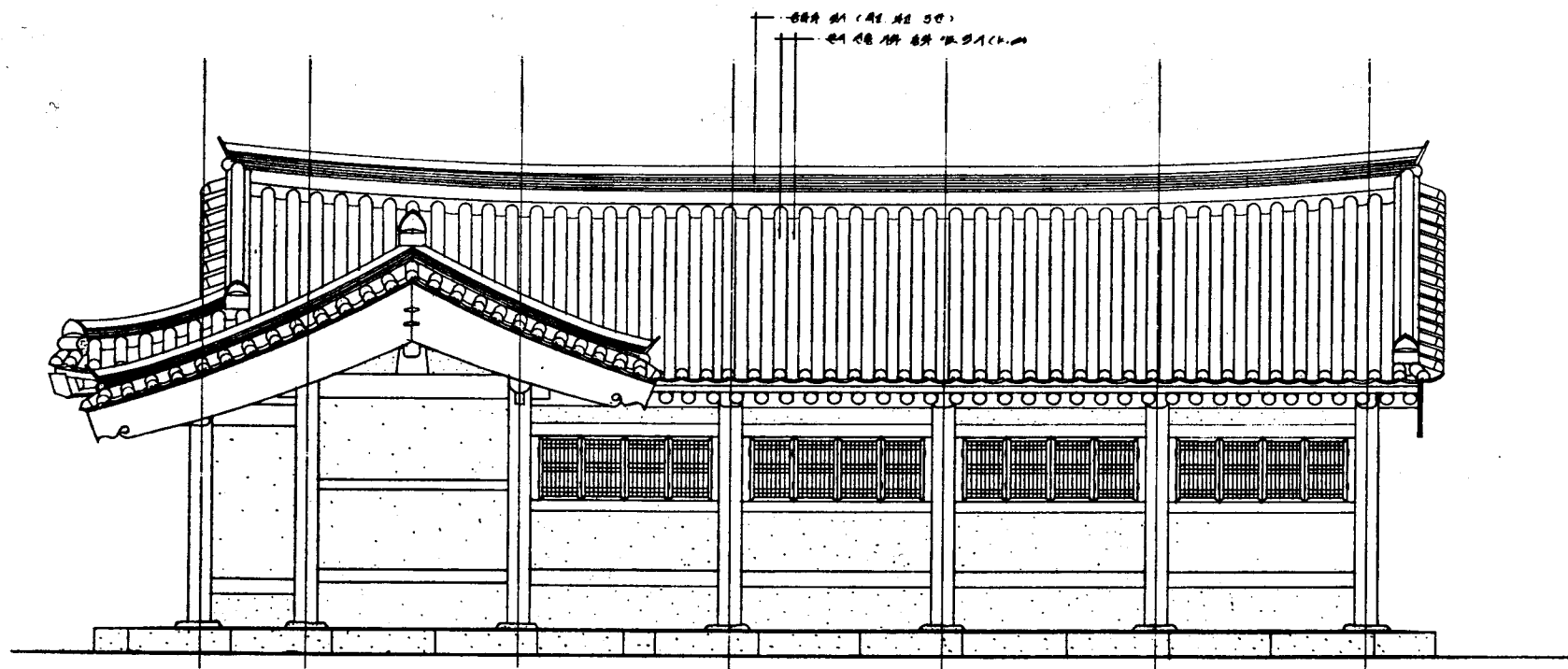




포 정 루 종 단 면 도

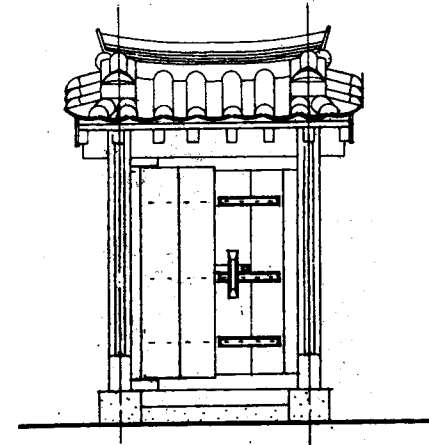
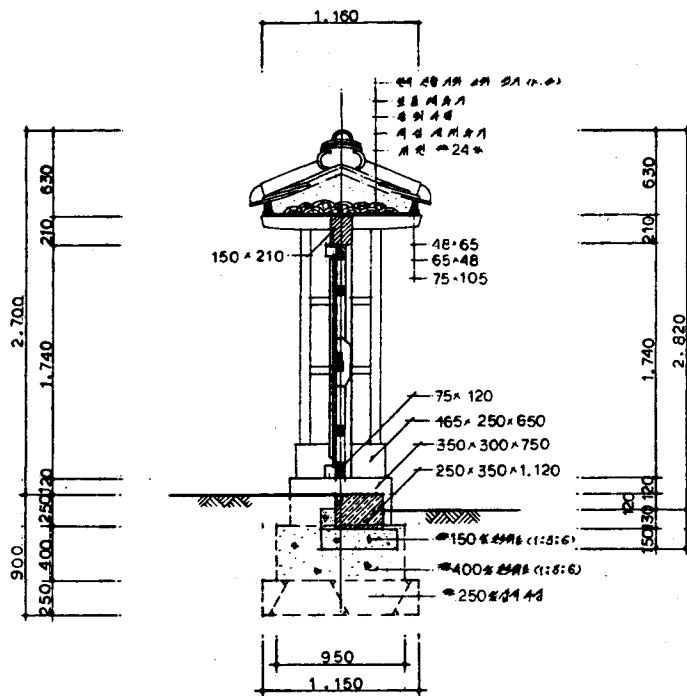
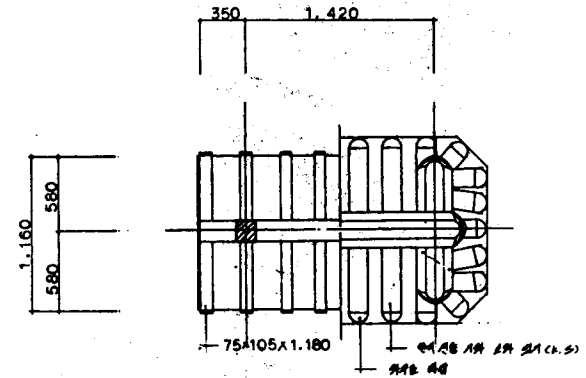
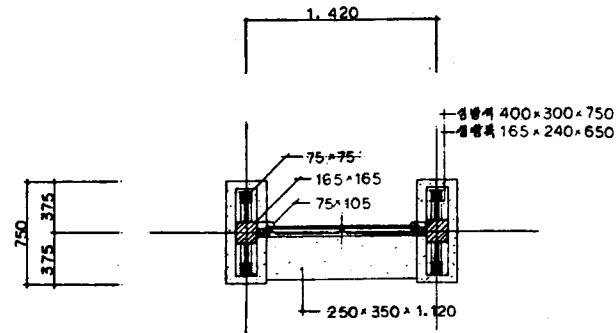






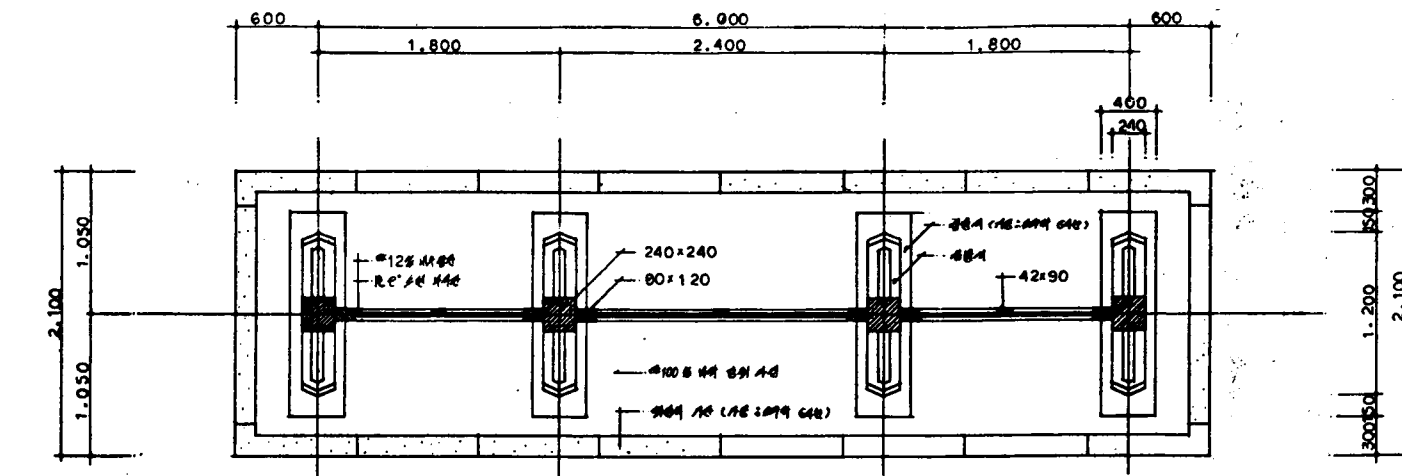
청운당입면도



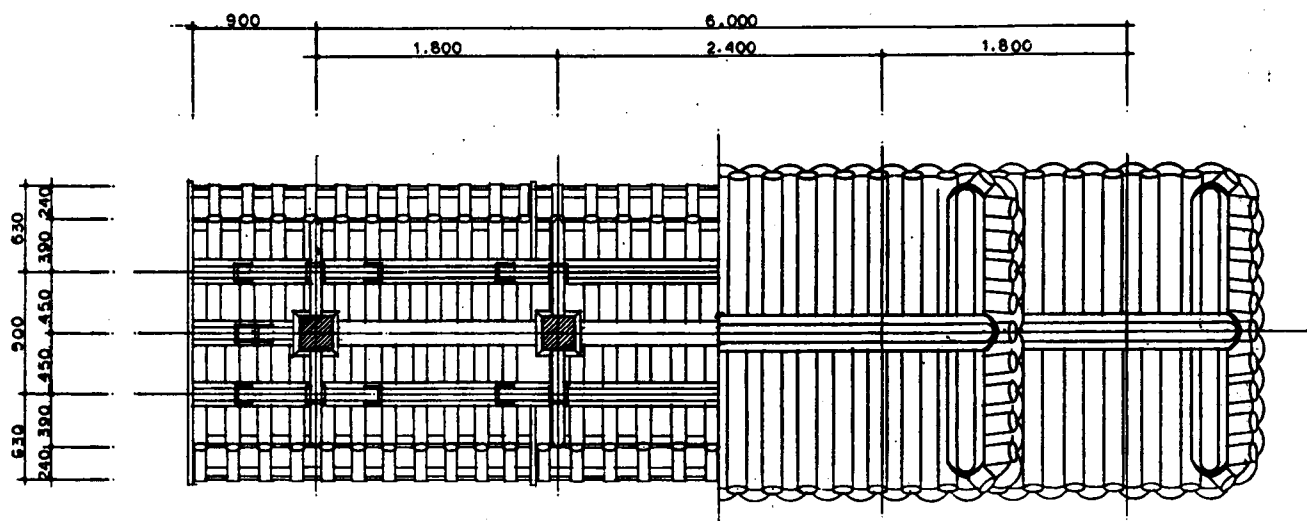


단면 상세도



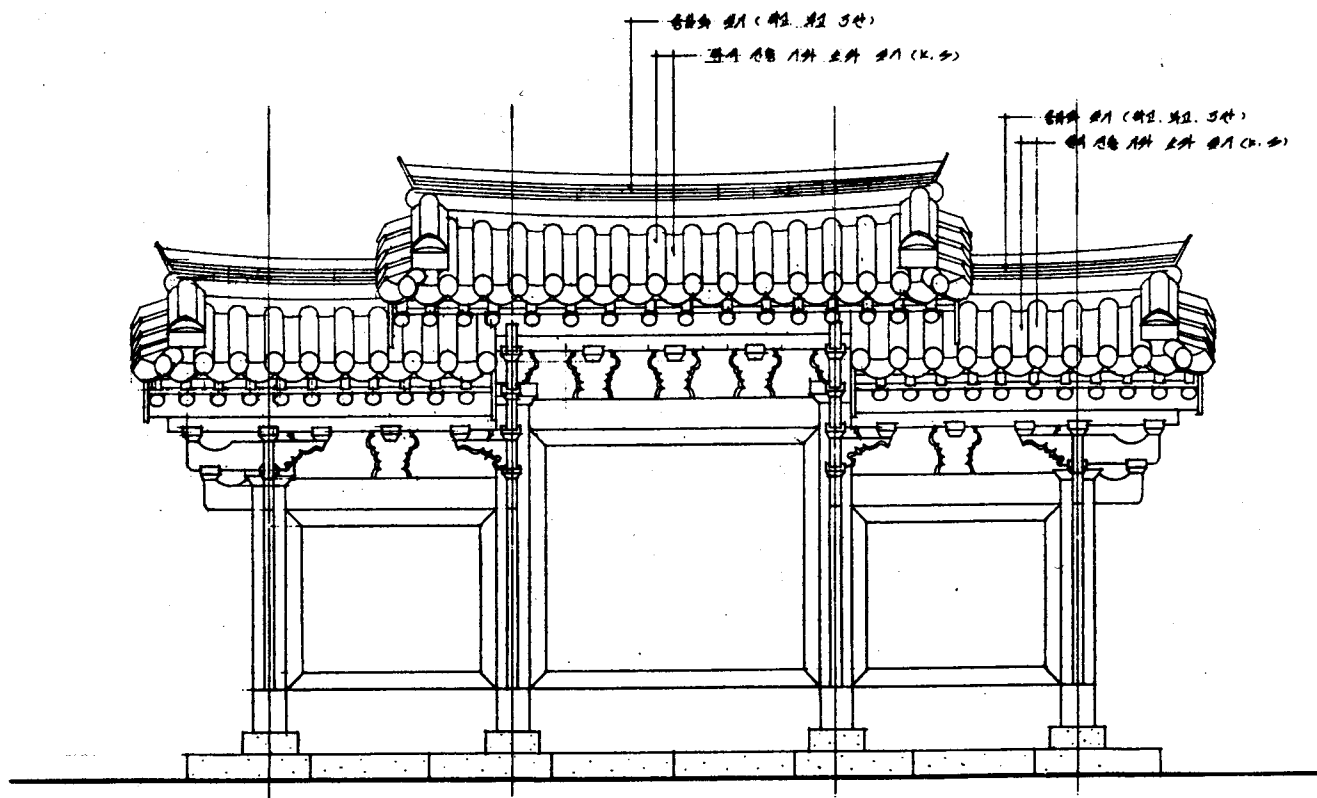


정 비 소
S : 1 / 20



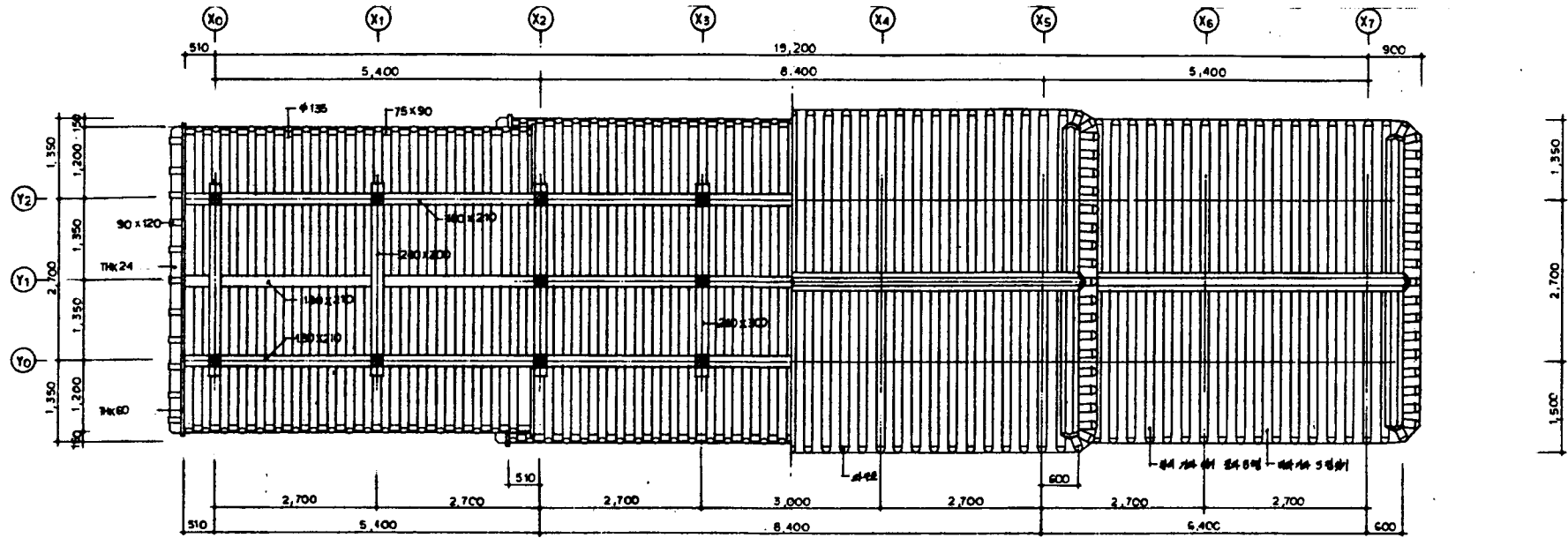
중합 안내판 평면·양시·와 폭도



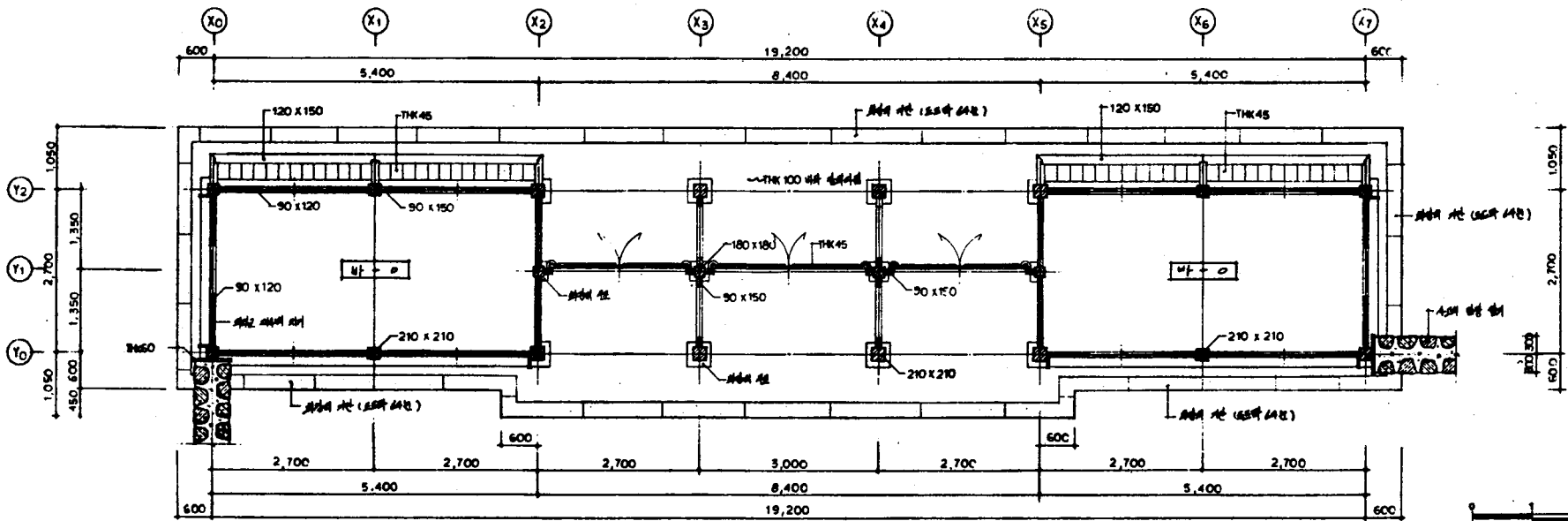


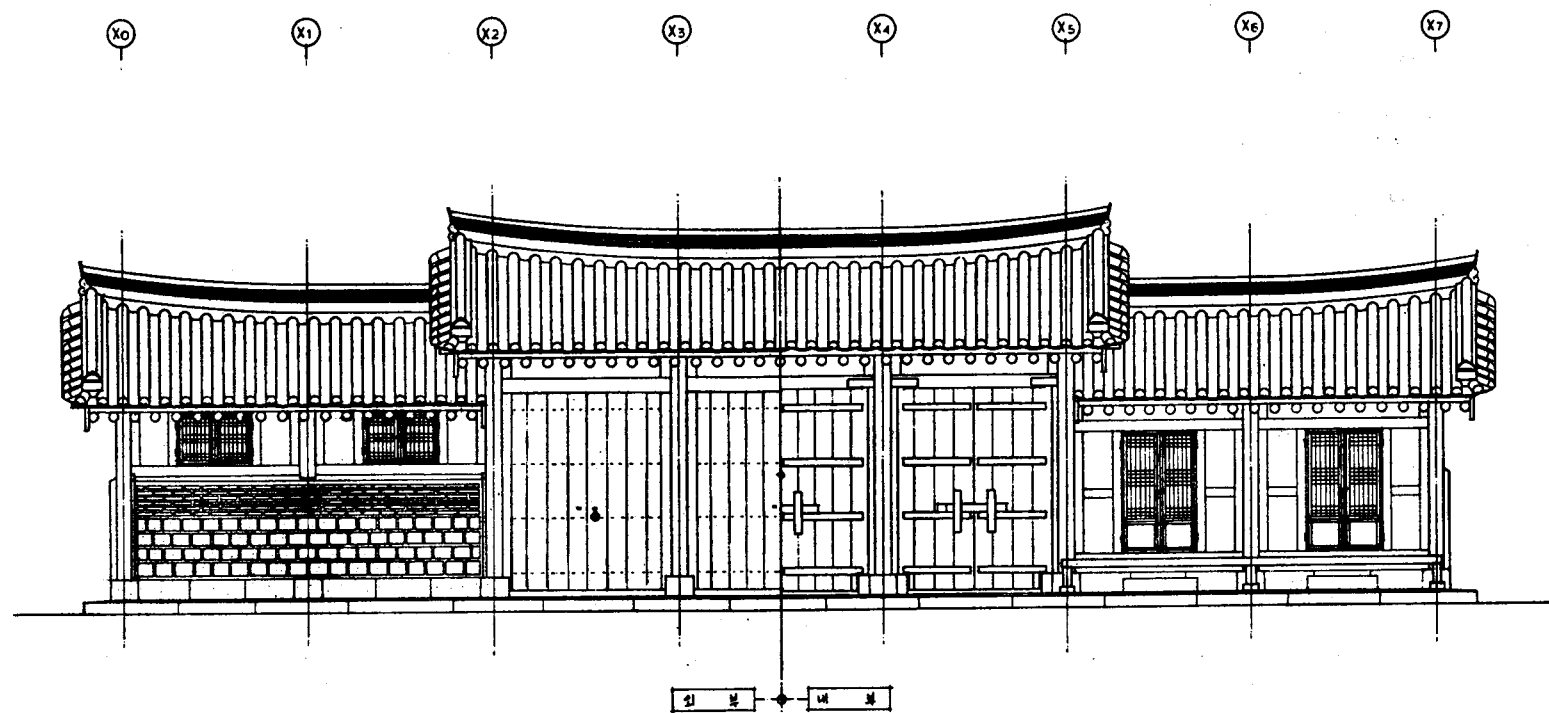
종 합 안 내 판 정 면 도





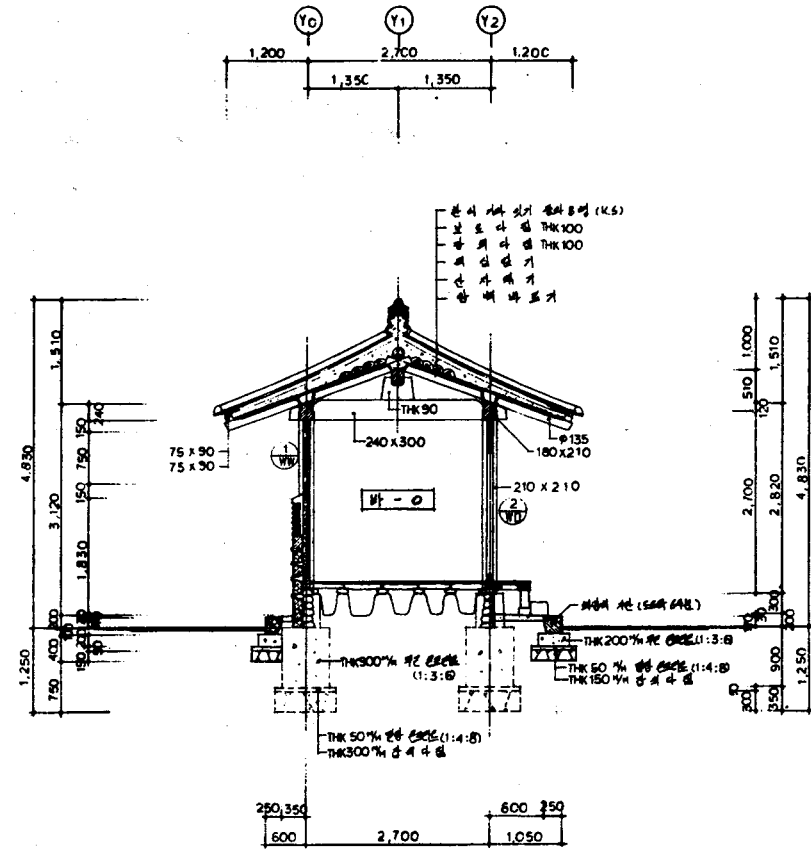
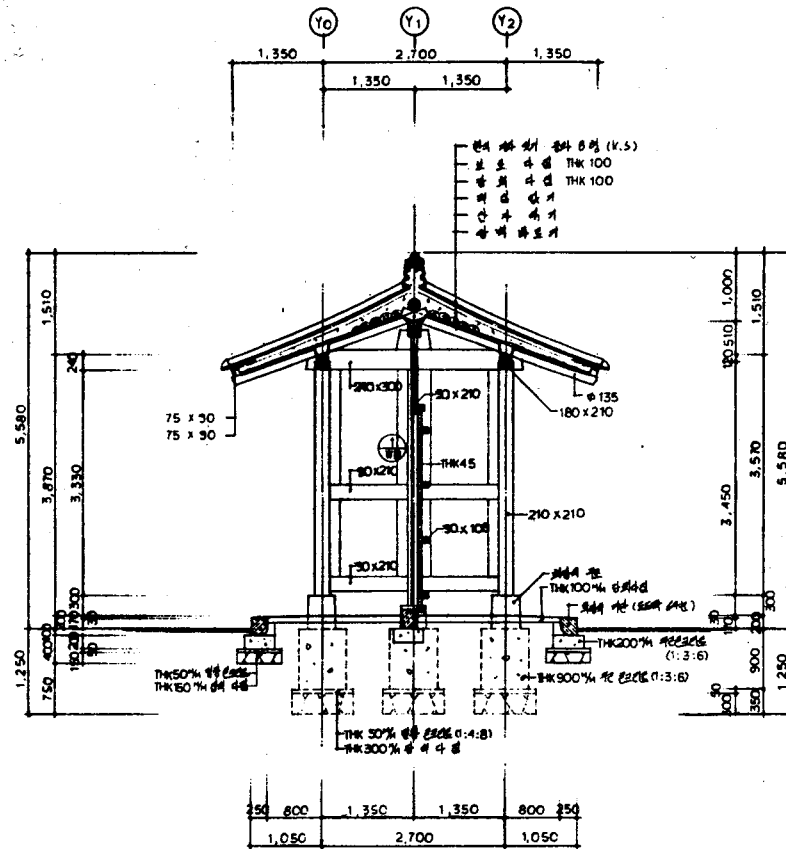
내삼문평면도양시도





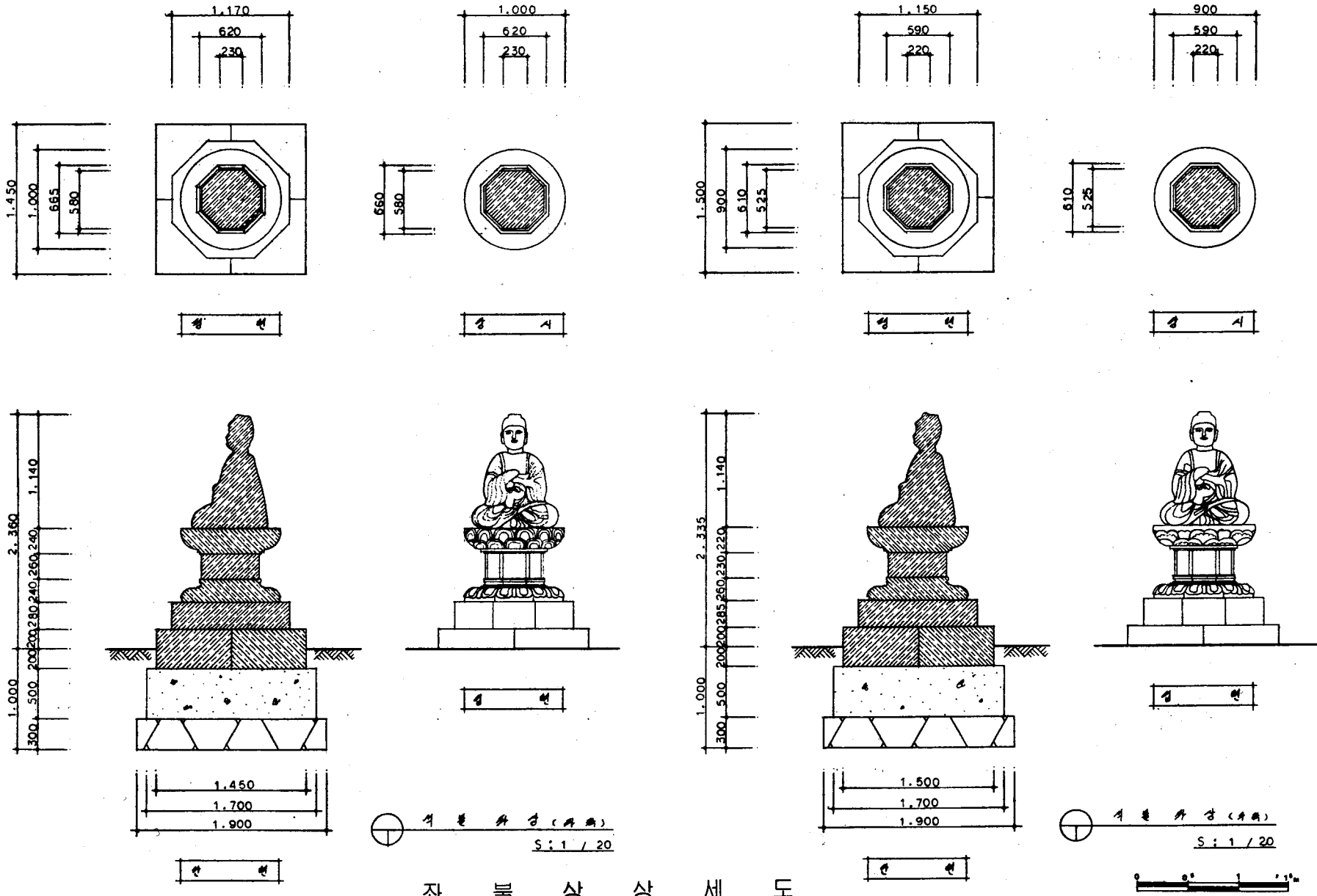
내 삼 문 입 면 도



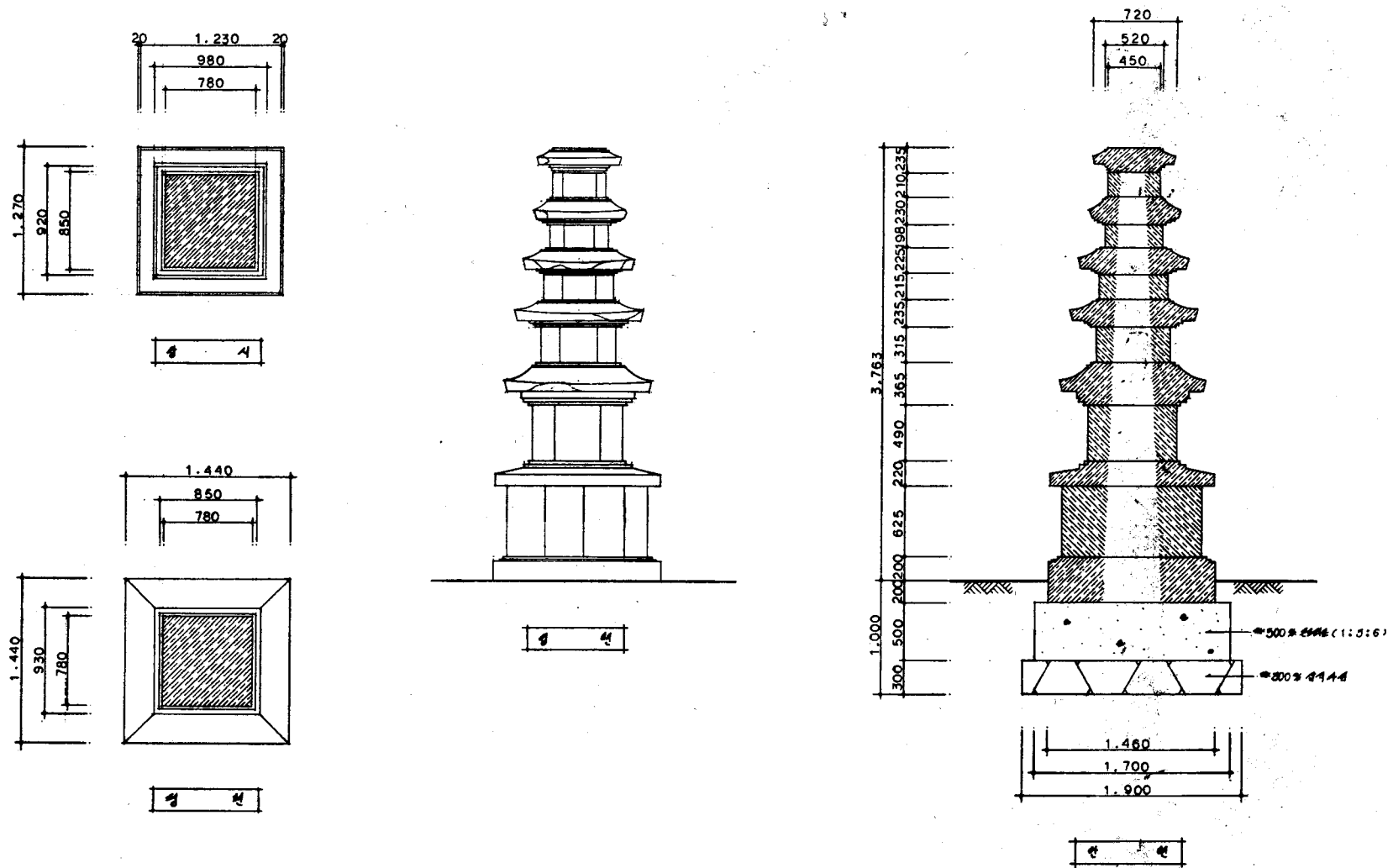


내 삼 문 종 단 면 도



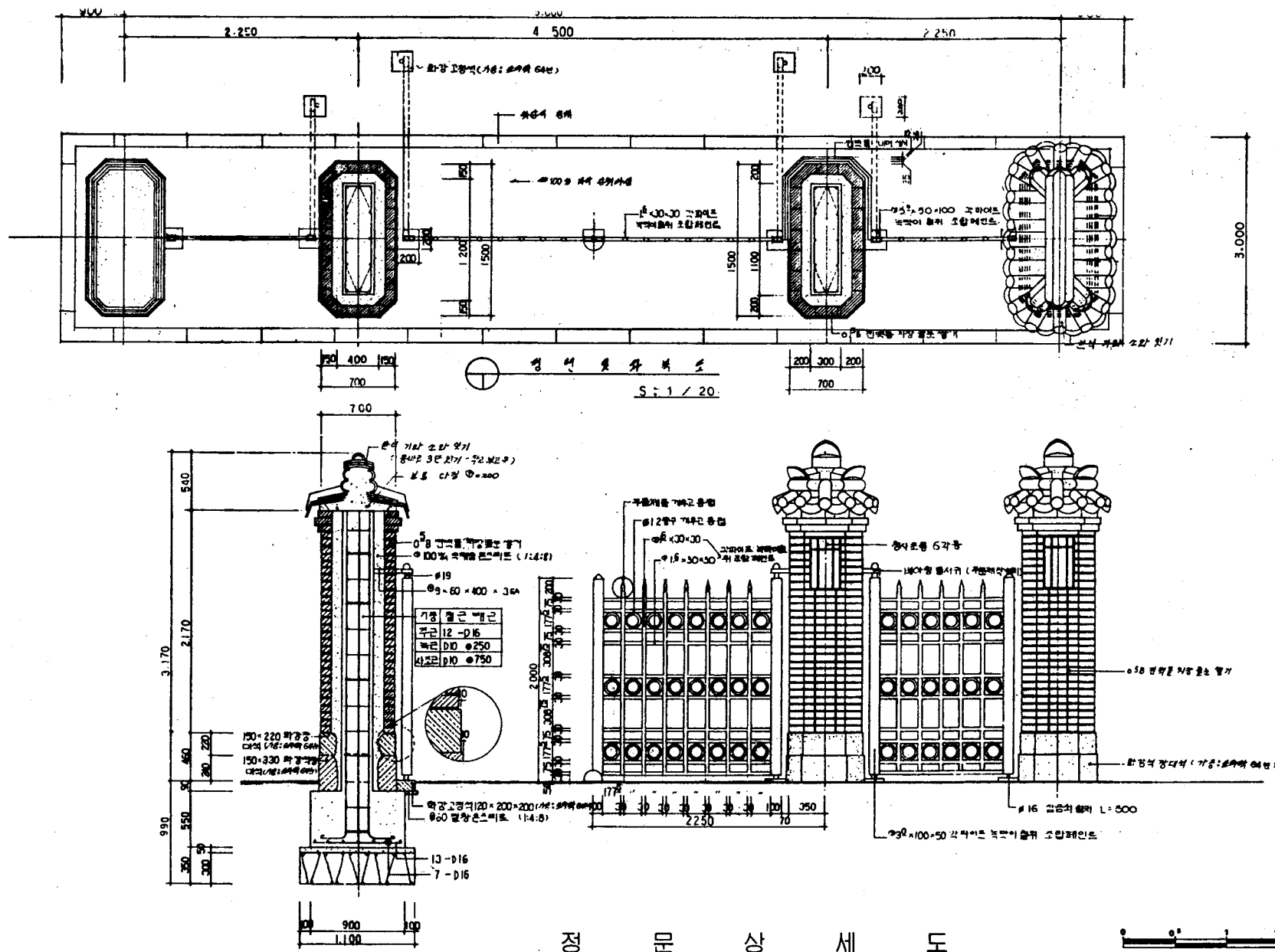


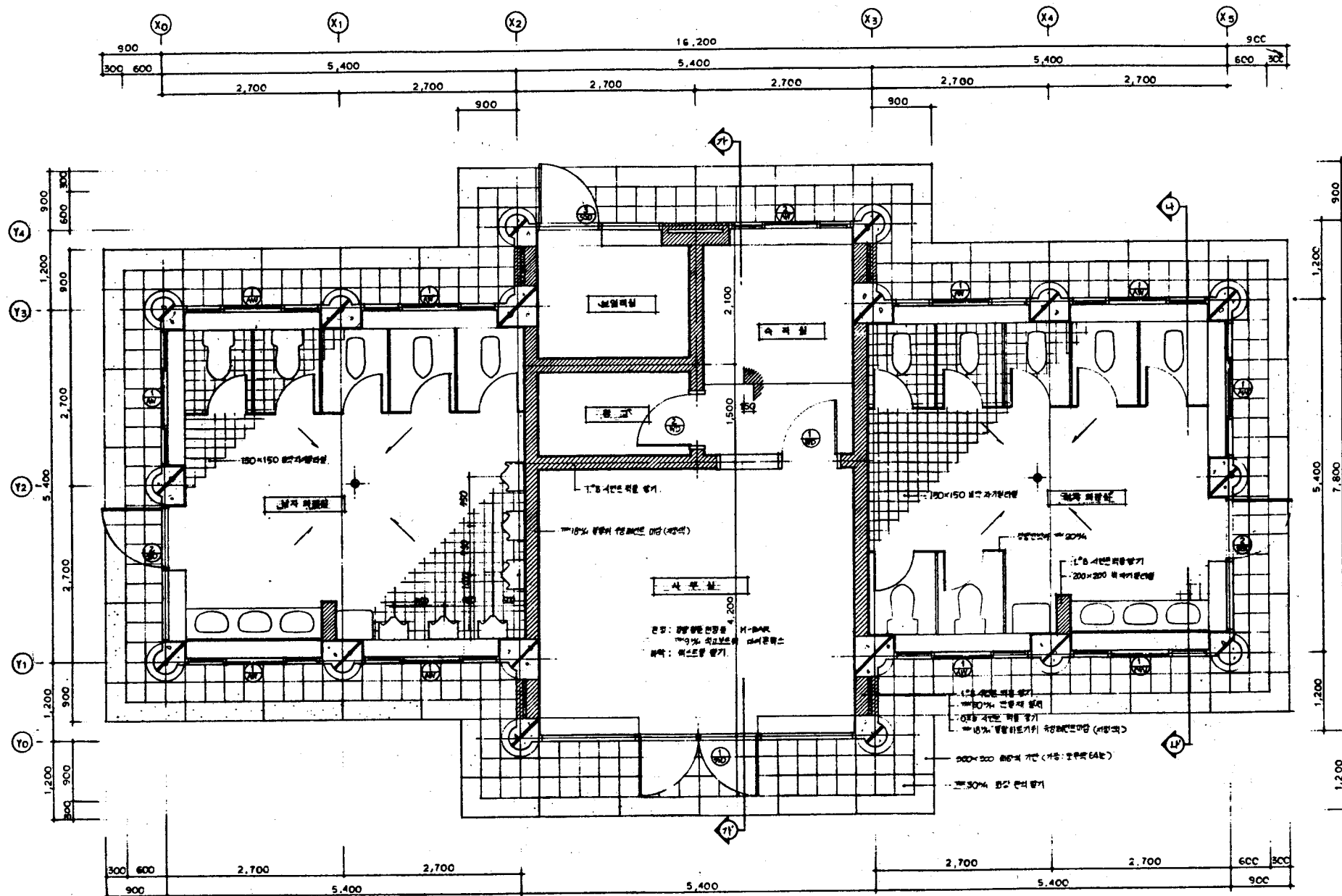
좌 불 상 상 세 도



5 층 석 탑 상 세 도

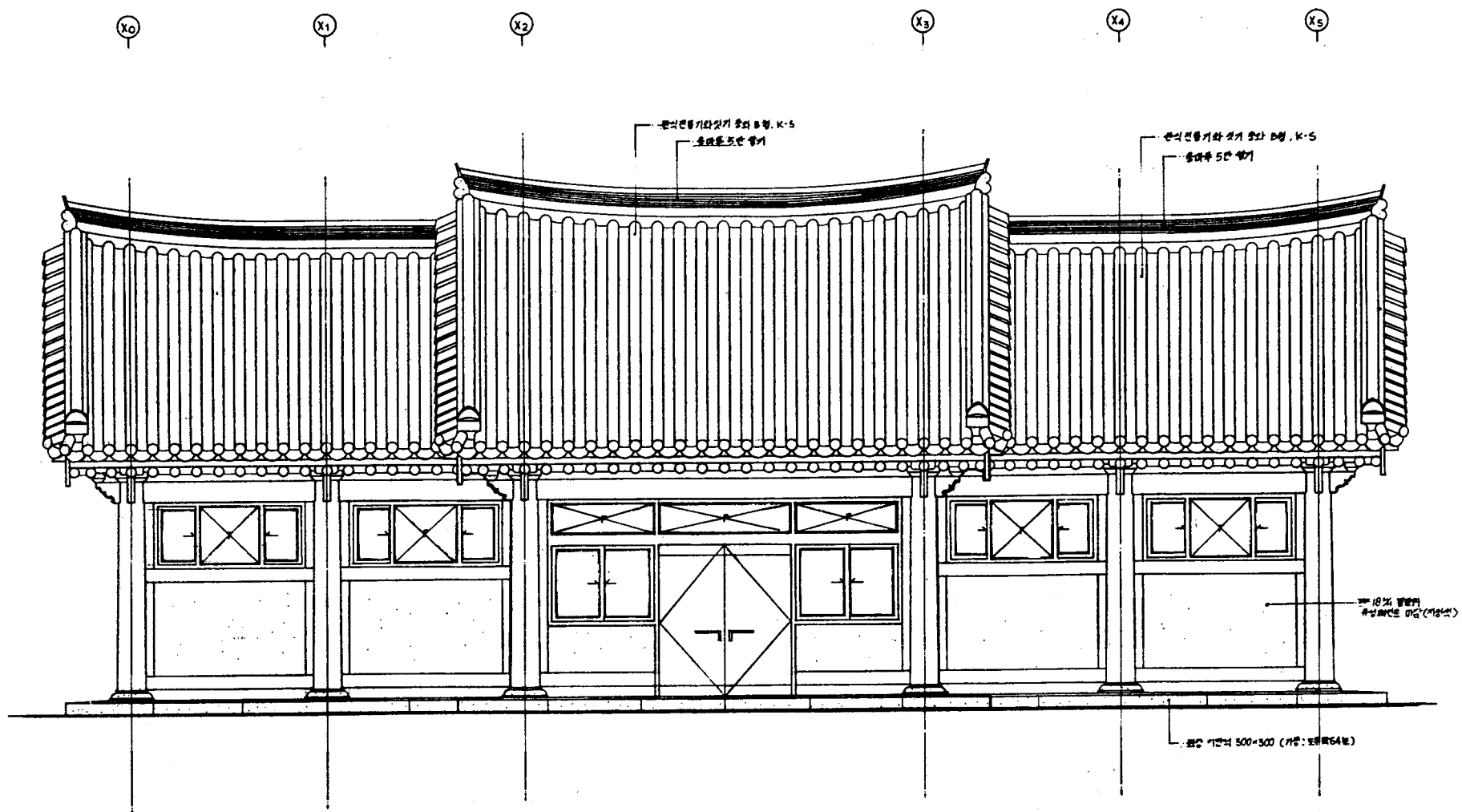






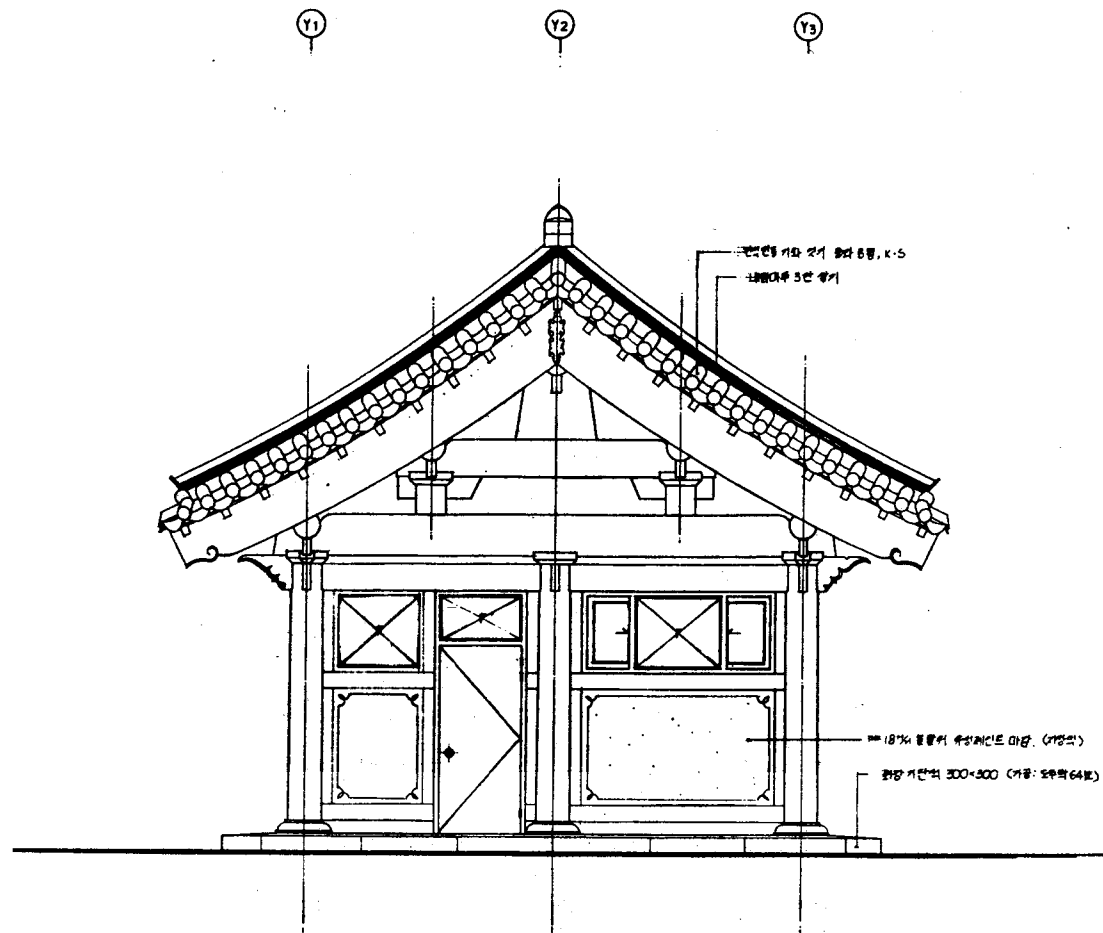
관 리 사 무 소 평 면 도





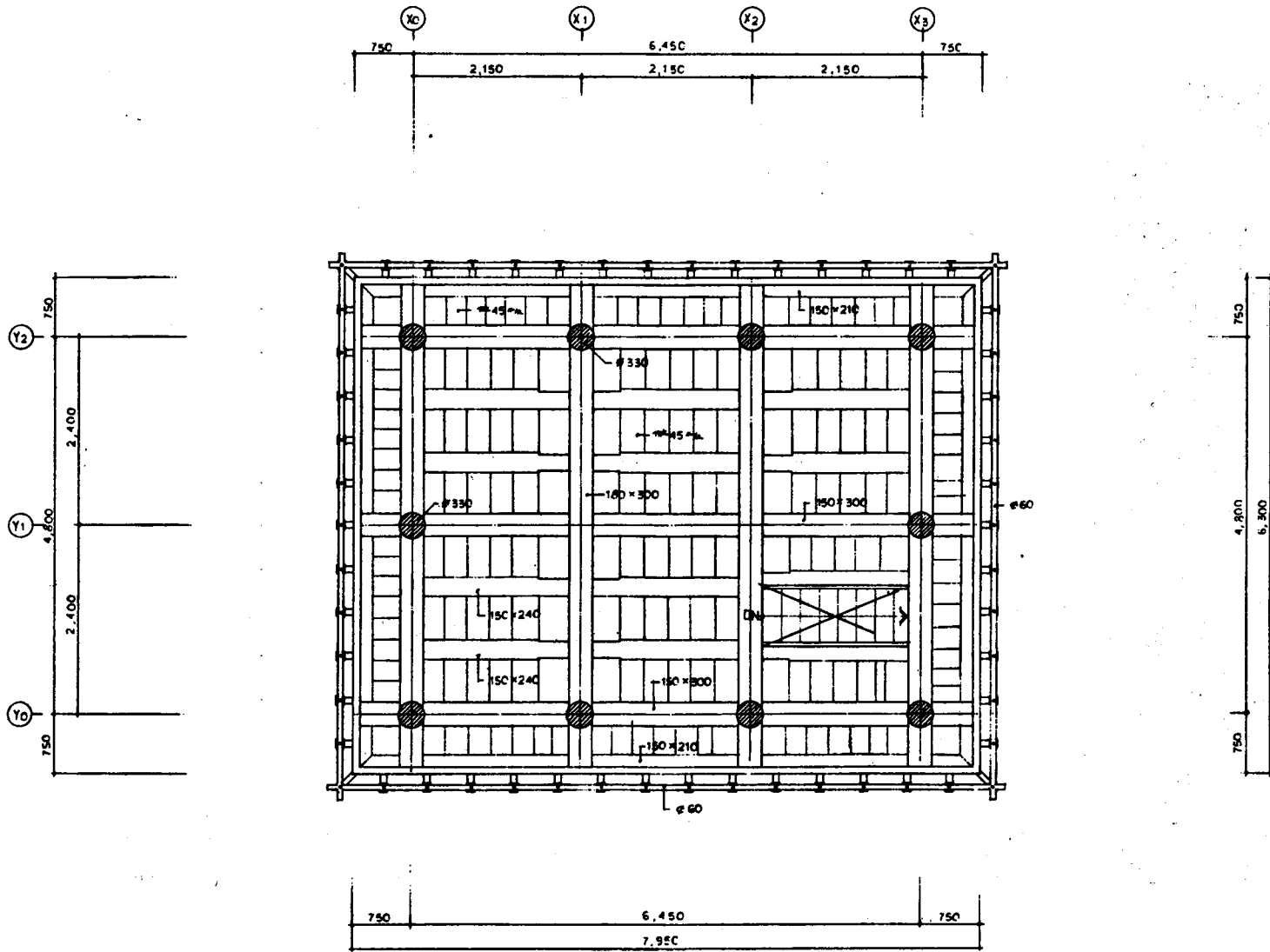
관 리 사 무 소 정 면 도





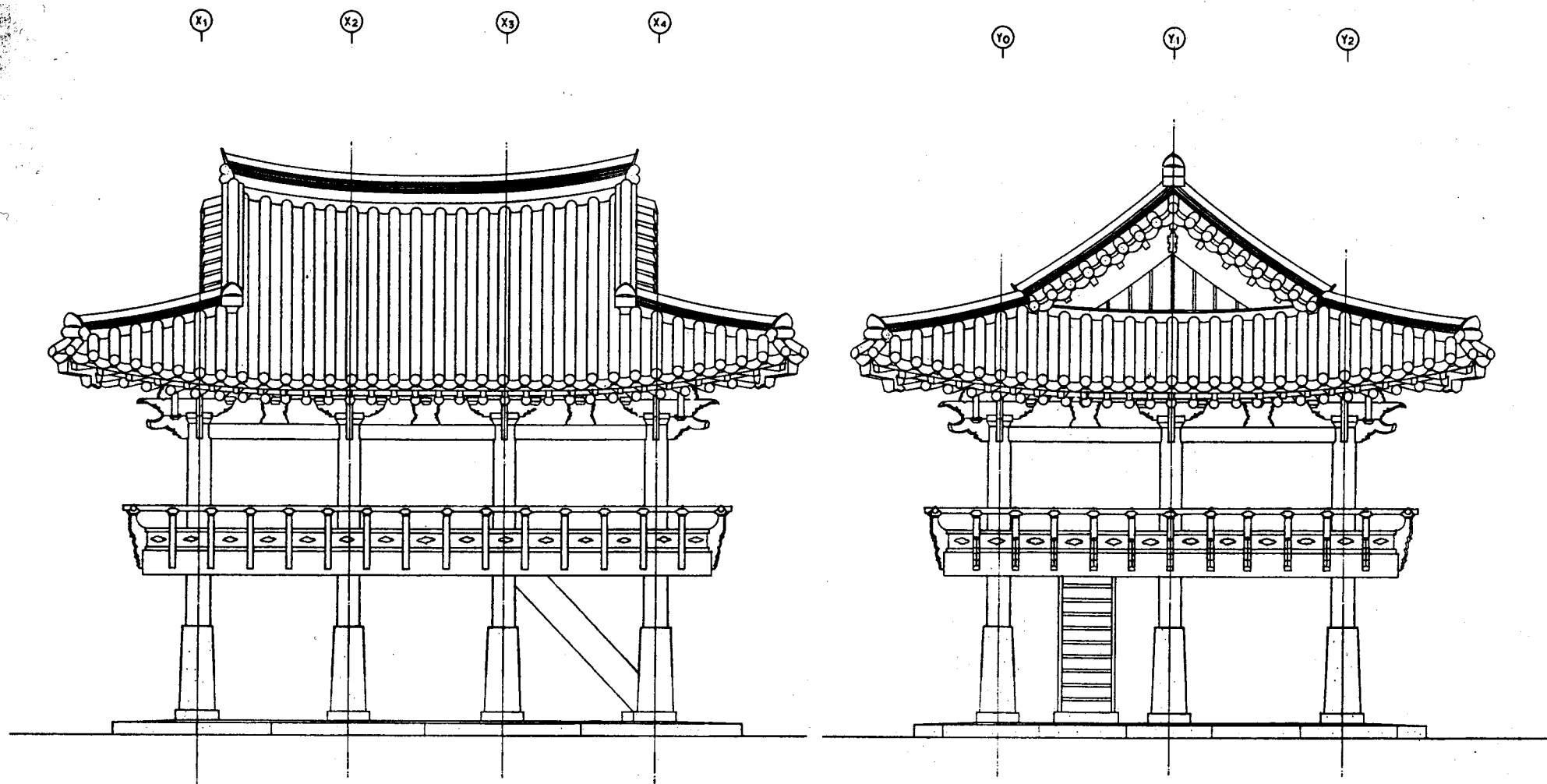
관 리 사 무 소 측 면 도





루 각 (관 풍 각) 평 면 도

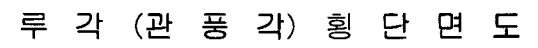


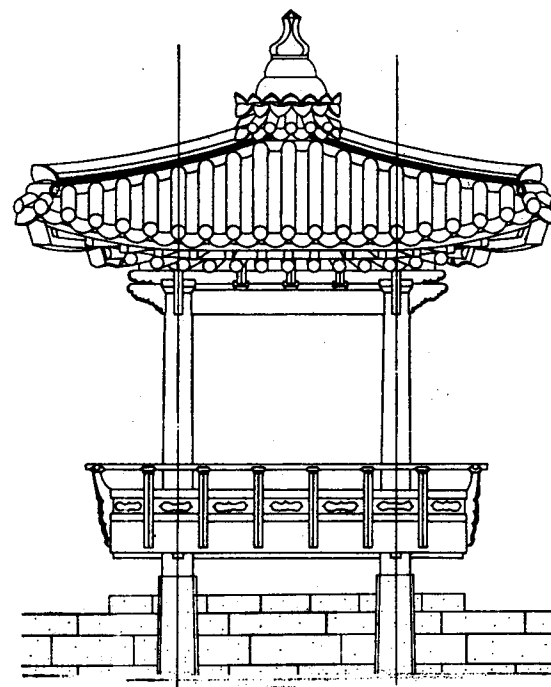
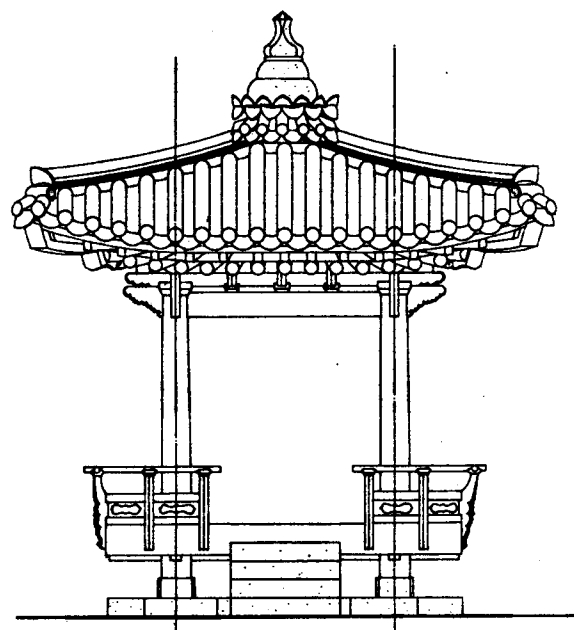


루 각 (관 풍 각) 정 면 도



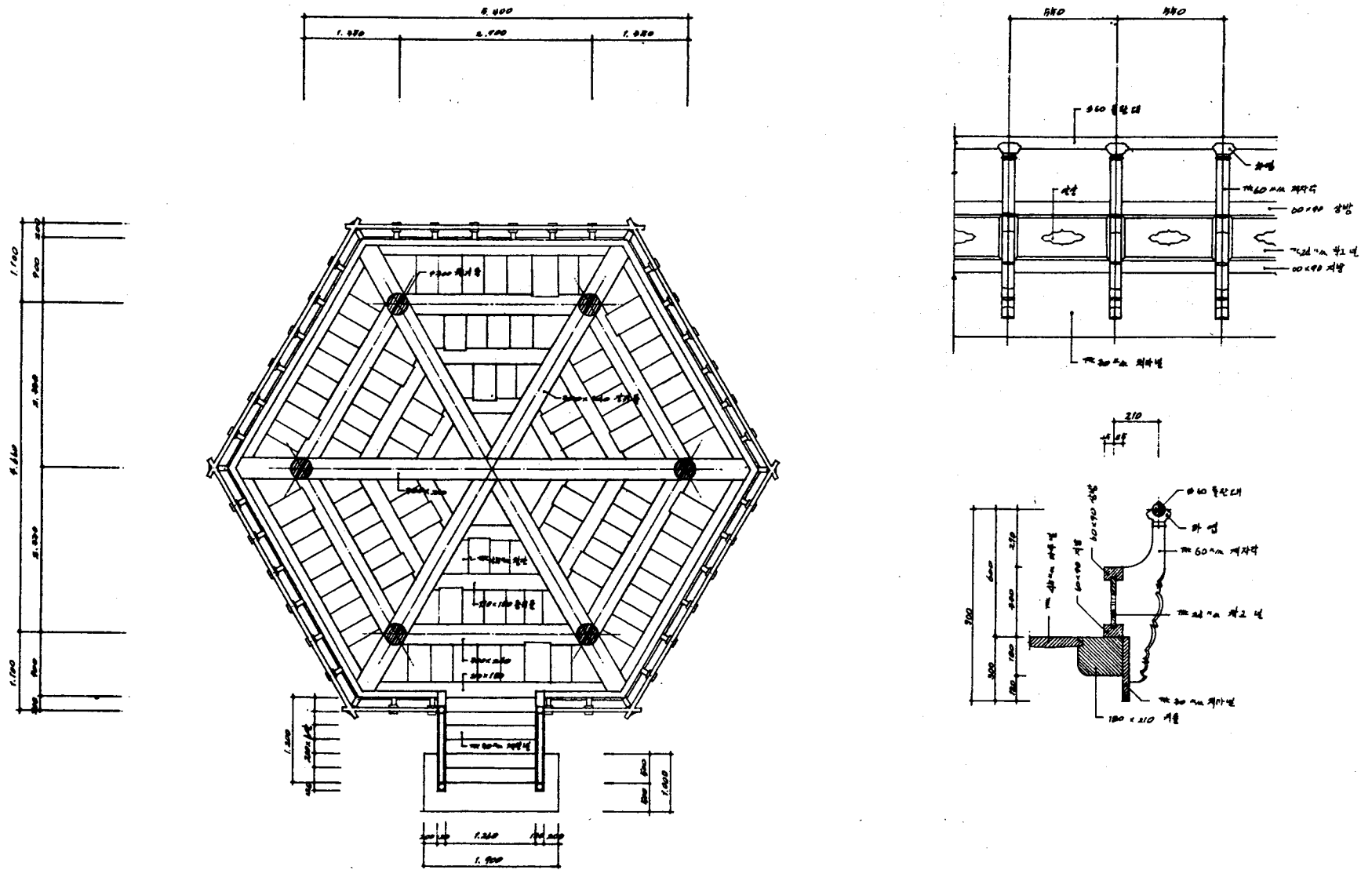
루 각 (관 풍 각) 측 면 도





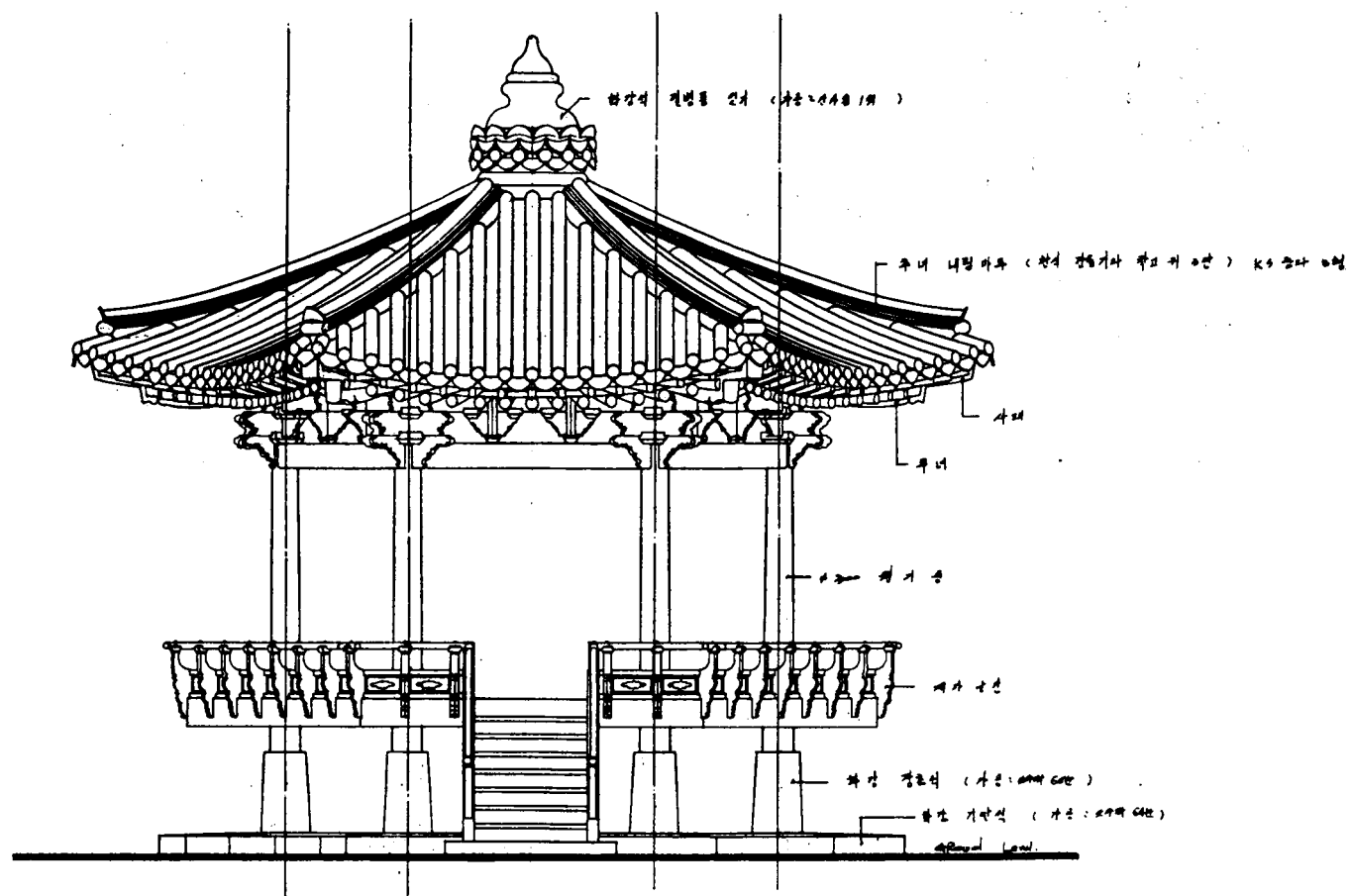
도 면 입 정 모 사



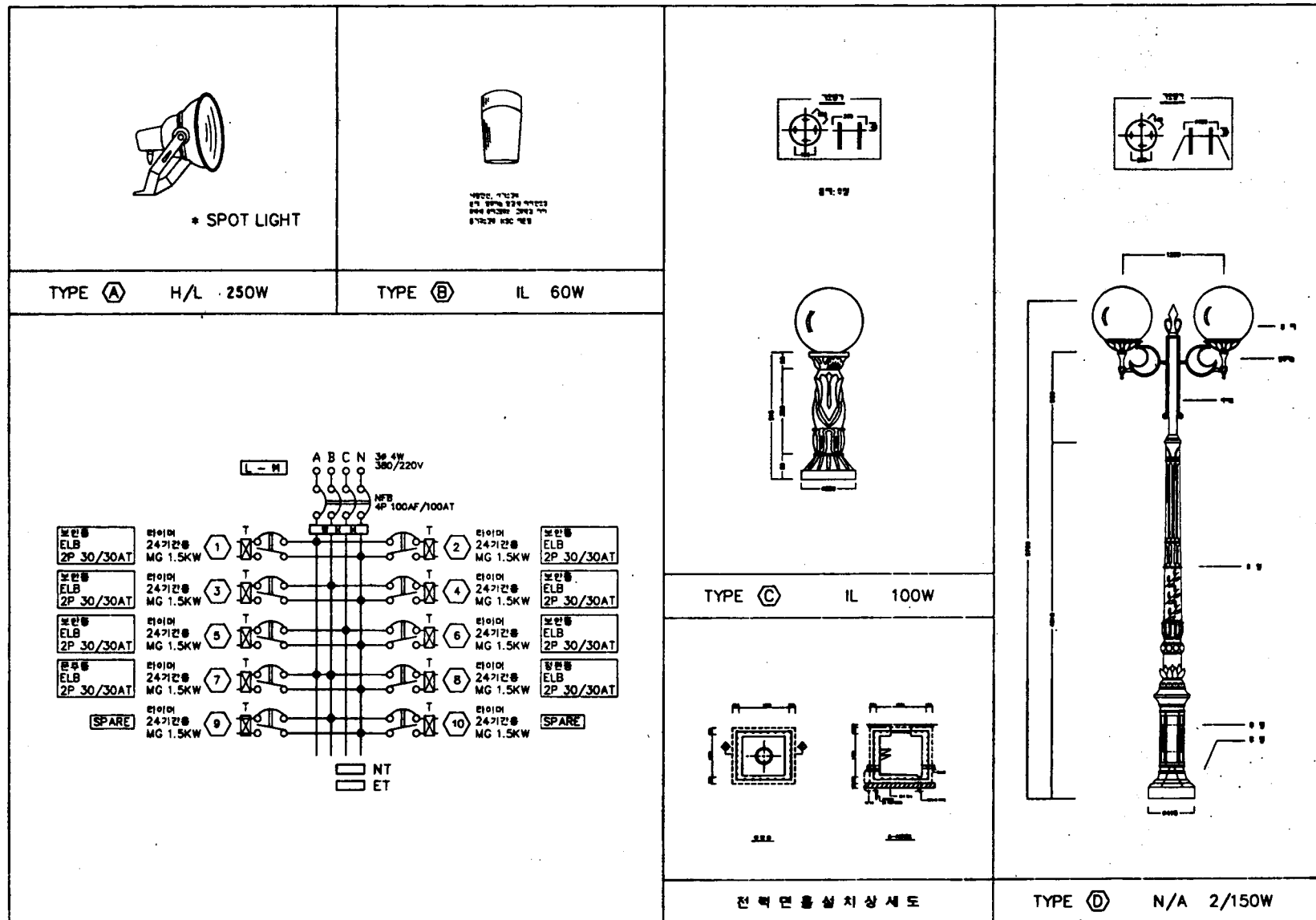


육 각 정 평 면 도

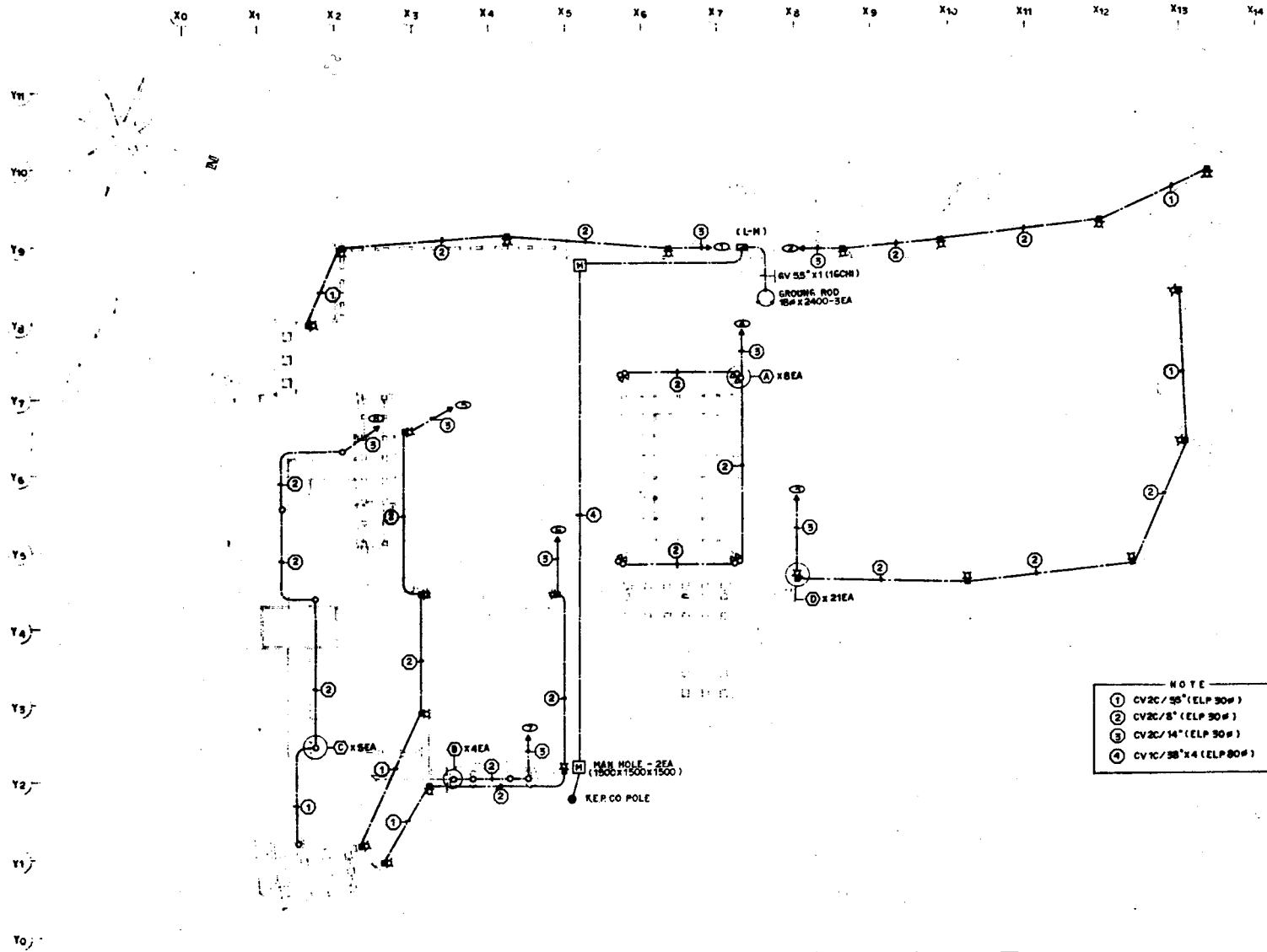




목 각 정 정 면 도



외 등 상 세 도



외 등 배 치 도

본 「강원감영 사적공원조성사업 기본조사 및 설계」는 원주시로부터 건축사 사무소 새한에 의뢰한 과업으로서 아래와 같은 연구진에 의해 이루어졌습니다.

□ 담당관

원주시 : 문화공보 담당관 고 순 필
문화재 제장 박 인 균
문화재 주무 박 종 수

□ 연구진

연구책임 : 건축사 사무소 새한
소 장 이 응 묵
연구총괄 : 과 장 천 성 열
연구진 : 서 정 남, 김 병 훈
정 순 희, 오 정 규
오 주 영,